



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit nr. 36

Njësia e Vendosur në Tender nr. 92

NBI Rahoveci – Prona në Brestoc 4

Emri i NSh.-së

NSH "NBI Rahoveci" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: NBI "Orvin" /PIP "Orvin"/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 më 30.12.1989 dhe PIP/NBI "PKB Orvin" DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92 më 30.04.1992)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

11/10/2017 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë

Depozita e Ofertës

Euro 10,000€

**Vendndodhja
e Aseteve**

Zona Kadastrale Brestoc, Komuna e Rahovecit

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

Prona është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme me nr. të lëndës, me ngastrat kadastrale nr.:
P-71510005-00230-0 me sipërfaqe prej 7783m² - are e klases 6,
P-71510005-00231-0 me sipërfaqe prej 1992m² - kullose e klases 3,
P-71510005-00236-1 me sipërfaqe prej 1516m² - kullose e klases 3,
P-71510005-00337-0 me sipërfaqe prej 515m² - are e klases 6,
P-71510005-00338-0 me sipërfaqe prej 2920m² - are e klases 6,
P-71510005-00558-0 me sipërfaqe prej 7578m² - kullose e klases 3,
P-71510005-00686-0 me sipërfaqe prej 531m² - kullose e klases 3,
P-71510005-00793-0 me sipërfaqe prej 2457m² - are e klases 5,
P-71510005-00823-0 me sipërfaqe prej 941m² - kullose e klases 3,
P-71510005-01873-0 me sipërfaqe prej 8044m² - kullose e klases 3,
P-71510005-01882-1 me sipërfaqe prej 3783m² - kullose e klases 3,dhe
P-71510005-01882-2 me sipërfaqe prej 1644m² - kullose e klases 3, të cilat përfshijnë një sipërfaqe të përgjithshme prej **3ha 97ari 04m²** (39704m²) dhe ndodhet në Zonën Kadastrale Brestoc -Komuna e Rahovecit.

Shfrytëzuesit

Janë pjesërisht të shfrytëzuara.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Përshkrimi i aseteve

Asetet tjera

Nuk ka.

Detyrimet që do të barten

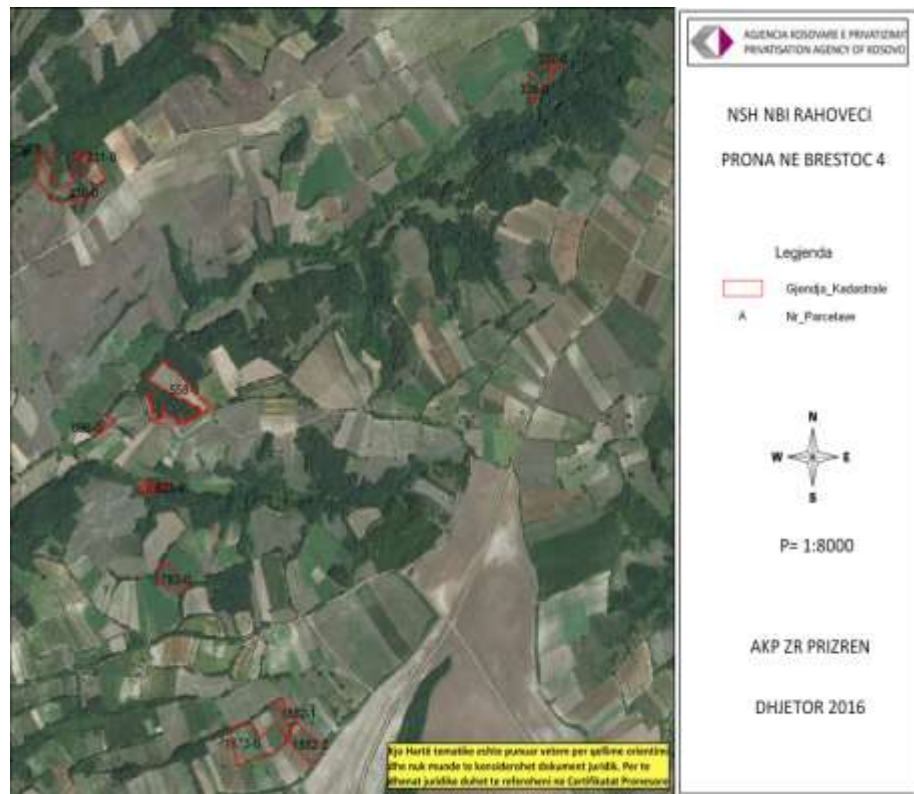
Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

ORTOFOTO



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofrues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës ne
teren



DATE: 02.12.2016

Raport nga vizita ne teren - PRZ011 NSH NBI Rahoveci - Brestoc 4

Me datën 01.12.2016 së bashku me zyrtarin Ymer Bala, kemi vizituar pronat e NSH NBI Rahoveci - Brestoc 4, Komuna e Rahovecit, të cilat ndodhen në zonën kadastrale Brestoc, Komuna e Rahovecit dhe e cila është përzgjedhur të shiten në SHAL 29.

PRZ011 NSH NBI Rahoveci - Prona në Brestoc 4, Rahovec ofron për shitje Pronën që ndodhet në Zonën Kadastrale Brestoc, KK Rahovec, Prona është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Puhajtshe me nr. të lëndës, me ngastrat kadastrale nr. P-71510005-00230-0 me sipërfaqe prej 7783m², P-71510005-00231-0 me sipërfaqe prej 1992m², P-71510005-00236-1 me sipërfaqe prej 1516m², P-71510005-00337-0 me sipërfaqe prej 515m², P-71510005-00338-0 me sipërfaqe prej 2920m², P-71510005-00558-0 me sipërfaqe prej 7578m², P-71510005-00686-0 me sipërfaqe prej 531m², P-71510005-00793-0 me sipërfaqe prej 2457m², P-71510005-00823-0 me sipërfaqe prej 941m², P-71510005-01873-0 me sipërfaqe prej 8044m², P-71510005-01882-1 me sipërfaqe prej 3783m² dhe P-71510005-01882-2 me sipërfaqe prej 1644m², të cilat përfshijnë një sipërfaqe të përgjithshme prej 3ha 92ari 04m² (39704m²) dhe ndodhet në Zonën Kadastrale Brestoc -Komuna e Rahovecit.

Gjatë vizitës ne teren është konstatuar:

- Ngastrat kadastrale janë të shprehndara dhe nuk e paraqesin një teresi unike. Janë pjesërisht të punuara, mirëpo shfrytëzuesit janë të panjohur për AKP-në.
- Kryesisht janë të punuara me kultura të ndryshme si: Lëvadhë, Vreshta, Mëser, të levuara si dhe pjesërisht të pa punuara.
- Qasja në rrugë të regjistruar kanë keto ngastra: 558/0, 686/0 dhe 1882/2.
- Gjatë vizitës ne teren nuk është vërejtur që në keto prona të kete ndonjë objekt të karakterit të perkohshëm apo të perhershëm.

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Rexhë Sopa
Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Ymer Bala
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

1 / 1

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e
Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Ilir Konushevcu No:8
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovo

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org