



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr 39

Njësia e Vendosur në Tender Nr. 110

NBI Rahoveci – Prona në Retijë 3

Emri i NSH.-së

NSH NBI Rahoveci në Likuidim (“**Ndërmarrja**”) (emrat e mëparshëm: NBI “Orvin” /PIP “Orvin”/ PIP Orahovac – Gjkata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 dated 30.12.1989), PIP/NBI “PKB Orvin” DOO Gjkata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92) (30.04.1992)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

01 Gusht 2018 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

Euro 2,000

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Retijë, Komuna e Rahovecit

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

Prona ofruar në tender është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme, që ndodhet në Zonën Kadastrale Retijë - Komuna e Rahovecit, me ngastrat kadastrale nr. :

P-71510069-00121-0 me sipërfaqe prej 657m² - mal i klasës 3,
P-71510069-00122-0 me sipërfaqe prej 587m²- kullosë e klasës 3,
P-71510069-00123-0 me sipërfaqe prej 1150m²- arë e klasës 5,
P-71510069-00124-0 me sipërfaqe prej 904m²- kullosë e klasës 3 dhe
P-71510069-00125-0 me sipërfaqe prej 2159m²- arë e klasës 5.

Që përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej **54ari 57m²** (5457m²) që ndodhet në Zonën Kadastrale Retijë, Komuna e Rahovecit.

Shfrytëzuesit

Ka shfrytëzues, të cilët për AKP ZR janë të panjohur .

Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

Nuk ka

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA EUSKOPARE E PRIVATIZIMIT
AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
AGENCY FOR PRIVATIZATION OF KOSOVO

Data: 08.11.2017

Raport nga vizita në terren - NSH NBI Rahoveci – Prona në Retijë 3

Më datën 27.10.2017 së bashku me zyrtarin Ymer Bala, kemi vizituar pronat e NSH NBI Rahoveci – Prona në Retijë 3 të cilat ndodhen në zonën kadastrale Retijë.

NBI Rahoveci - Prona në Retijë 3 - Ofrohet për shitje: toka (Prona) me ngastrat kadastrale: P-71410069-00121-0 me sipërfaqe prej 657m² - mal i klasës 3; P-71410069-00122-0 me sipërfaqe prej 587m² - kullosë e klasës 3; P-71410069-00123-0 me sipërfaqe prej 1150m² - arë e klasës 3; P-71410069-00124-0 me sipërfaqe prej 904m² - kullosë e klasës 3 dhe P-71410069-00125-0 me sipërfaqe prej 2159m² - arë e klasës 3. Që përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej 5457m² (5457m²) që ndodhet në Zonën Kadastrale Retijë, Komuna e Rahovecit.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Ngastrat kadastrale pjesë e shitjes në këtë Njësi, përbëjnë një tërësi.
- Sipas gjendjes faktike në terren është vërejtur se këto ngastra aktualisht janë me kulturë: Livadh dhe një pjesë e papunuar shkurre.
- Sipas gjendjes faktike në terren nuk është vërejtur se këto ngastra janë në shfrytëzim nga palet e tregu.
- Ngastrat Kadastrale të propozuara për shitje në këtë Njësi nuk kanë asnjë rrugë publike.
- Gjatë vizitës në terren nuk është vërejtur që në këto prona të ketë ndonjë objekt të karakterit të përkohshëm apo të përhershëm.

Zyra Rejonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
10000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rexhë Sopu

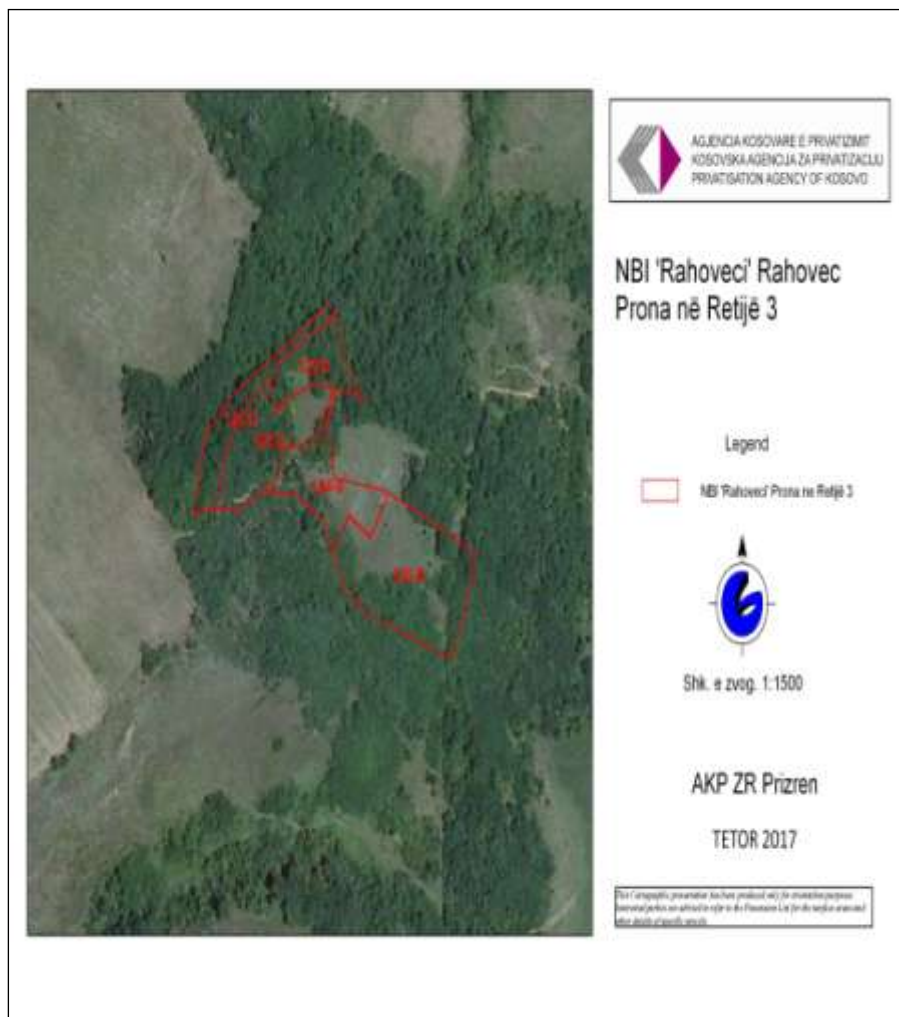
Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Ymer Bala

Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.

**Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje**



Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

**Dokumentet e
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.