



## TË DHËNAT PËR ASETIN

### Shitja e Aseteve me Likuidim Nr.51

#### Njësia nr.85

#### Bujqësia Tokë Bujqësore Hamidi

#### Emri i NSh.-së

#### NSH Bujqësia ("Ndërmarrja")

Ndërmarrja Shoqërore "Bujqësia", Fushë Kosovë Fi-811/89

Emri i mëparshëm Ndërmarrja e Përbërë KBI "Kosova Export" Fushë Kosovë; Slozeno Preduzece PIK "Kosova Export" Kosovo Polje (me parë pjesë e KBI "Kosova Export"), Fi.809/89.

#### Lloji i shitjes

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.

#### Dita e Ofertimit

23.10.2019 nga ora 10:00h deri 12:00 në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

#### Depozita e Ofertës

Euro 2,000

#### Vendndodhja e Aseteve

Asetet ndodhen në zonën kadastrale Hamidi, Obiliq

#### Përshkrimi i Aseteve

**Bujqësia Tokë Bujqësore Hamidi** përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme prej 6904m<sup>2</sup> (69ari 04m<sup>2</sup>). Toka përfshinë parcelat:

#### Ndërtesat dhe tokat

- P-72602066-00324-0 me kulturë Bujqësore - kullosë e klasës së 3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 1728m<sup>2</sup> (17ari 28m<sup>2</sup>),
- P-72602066-00008-0 me kulturë Bujqësore - livadh i klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 1708m<sup>2</sup> (17ari 08m<sup>2</sup>),
- P-72602066-00043-0 me kulturë Bujqësore - kullosë e klasës së 3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 1322m<sup>2</sup> (13ari 22m<sup>2</sup>),
- P-72602066-00044-0 me kulturë Bujqësore - kullosë e klasës së 3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 1168m<sup>2</sup> (11ari 68m<sup>2</sup>),
- P-72602066-00045-0 me kulturë Bujqësore - arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 978m<sup>2</sup> (9ari 78m<sup>2</sup>).

Që të gjitha këto parcela janë përshkruar në Certifikatën Pronësore e evidentuar në emër të P.SH. Kosova Export - N.Sh. Bujqësia.

Parcelat ndodhet në fshatin Hamidi më saktësisht parcelat 43-0, 44-0 dhe 45-0 shtrihen përball përmendores së fshatit në rrugën Ahmet Kelmendi, ndërsa që parcela 08-0 shtrihet në pjesën veri – lindore të fshatit. Në parcelën 324-0 kalon një rrugë fushore (dytësore) sipërfaqja që kalon në parcelën e tenderuar është rreth 28m<sup>2</sup> sipas (GeoMedia-s).

Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender.

#### Shfrytëzuesit

Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Toka shfrytëzohet nga palë të treta për kultivim të kulturave një vjeçare pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.

## Përshkrimi i Aseteve

### Asetet tjera

### Detyrimet që do të barten

### Foto/fotot Ose informata të tjera Për asetet në shitje

J/A

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.



Bujqësia tokë Bujqësore Hamid  
ZK Hamidi  
Komuna Obiliq



### Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext.1105, 2055  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

### Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani Nr: 23  
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)