



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN
Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 40
Njësia e Vendosur në Tender Nr.28
NSH KB Prelluzha - Parcela 00290-0 në Prelluzhë

Emri i NSh.-së	Kooperativa Bujqësore "Priluzhje" - Fi- 904/90 ("Ndërmarrja")
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	03.09.2018 Në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë
Depozita e Ofertës	€ 2,000
Vendndodhja e Aseteve	Aseti gjendet në fshatin Prelluzhë, Zonën Kadastrale Prelluzhë, në pjesën veri-lindore të fshatit, Komuna e Vushtrrisë.
<u>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</u>	KB Prelluzha parcela 00290-0, ka sipërfaqe prej 5306m ² (0ha 53ari 6m ²), të përshkruara në certifikatën mbi të drejtën e pronës së paluajtshme, njësia kadastrale/parcela numër: P-70202053-00290-0, tokë bujqësore arë e klasës 2, e cila gjendet në fshatin Prelluzhë, Komuna e Vushtrrisë. Nuk ka objekte që do të transferohen tek blerësi i ri.
Shfrytëzuesit	Në këtë parcelë nuk ka ndërtime ilegale, por e njëjta punohet nga persona të panjohur. Sipas raportit dhe vizitës në teren, parcela ndodhet në pjesën veri-lindore të fshatit, në pjesën e banueshme dhe nuk ka qasje në rrugë të mirëfillta, por qasja në të mund të bëhet vetëm nga një rrugë e cila është private. Lidhur me asetin e tenderuar ekziston një padi për vërtetim pronësie dhe kthim në posedim të pronës e ushtruar nga një palë pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme, e pranuar në Zyrën Qendrore të AKP-së me 17.07.2017, por deri më tani nuk ka ndonjë vendim nga DHPGJS lidhur me padinë apo vendim që ndalon shitjen e këtij asemi. Me rëndësi: Do të jetë nën përgjegjësinë e blerësit potencial që të kryej hulumtimin e tij për shkak të situatës. As AKP, e as Autoriteti i Likuidimit nuk pranon ndonjë përgjegjësi për shpenzimet ose barrën që rrjedhë nga kjo.
<u>Përshkrimi i Aseteve Asetet tjera</u>	Nuk ka pasuri tjetër të përfshirë në këtë shitje Likuidimi

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Detyrimet që do të barten

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri. Megjithatë blerësi i ri duhet të marrë përsipër se taksa për përkthimin e pronës mund të aplikohet.

Fotot ose informatat tjera mbi asetin në shitje



Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr:23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.