



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 44

Njësia e Vendosur në Re-Tender Nr.92

NSH Zadruga Shtërpce–Tokë bujqësore në Biti te Eperme 3

Emri i NSh.-së

NSH “Kooperativa Shtërpce” në Likuidim (“**Ndërmarrja**”) (emrat e mëparshëm: Drustveno Preduzece “Zadruga Štrpce”, Štrpce – Gjykata Ekonomike Prishtinë(Fi .56/90) (27.02.1990)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

27.02.2019 në Sallën e Konferencave në hotel Grand

Depozita e Ofertës

15.000 €

Vendndodhja e Aseteve

e Zona Kadastrale Biti e Epërme, Komuna Shtërpce

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

NSH Zadruga Shtërpce- Tokë bujqësore në Biti të Epërme 3 -Ofron për shitje tokën në ZK Biti e Epërme ,parcelat P-72717020-00557-0 me sipërfaqe prej 38783m2,parcela P-72717020-01145-0 me sipërfaqe prej 19747m2, të cilat e përbëjnë një sipërfaqe të përgjithshme prej 58530m2(5ha 85ari 30m2), me kulturë kullosë e kl.5.

të cilat e përbëjnë një sipërfaqe të përgjithshme prej 58530 m2 (5ha 85 ari 30m2), me kulturë kullosë/livadh i kl.5.

Shfrytëzuesit

Nuk ka.

Përshkrimi i asetëve
Asetet tjera

Nuk ka.

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Raporti i vizitës ne teren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 30.11.2018

Raport nga vizita në terren – NSH ZADRUGA SHTRËRPE – Toka Bujqësore në Biri e Epërme 3

Më datë 29.11.2018 së bashku zyrtarët Olivera Savić nga zyra rrethetore në Shtrërpce, kemi vizituar pronën e NSH Zadruga Shtrërpce – Toka Bujqësore në Biri e Epërme 3, e cila ndodhet në zonën kadastrale Biri e Epërme, Komuna Shtrërpce.

NSH Zadruga Shtrërpce Tokë bujqësore në Biri të Epërme 3 – Ofron për shitje tokën në ZK Biri e Epërme „parcelat P-72717020-00557-0 me sipërfaqe prej 38783m², parcelat P-72717020-01145-0 me sipërfaqe prej 19747m², të cilat e përbëjnë një sipërfaqe të përgjithshme prej 58530m²(Sho 85ari 30m²), me kulturë kultivë e k.s.

Shtetë vizitës në terren është konstatuar:

- Lidhur me regjistrat pjesë e shitjes në këtë Njësi, është tentuar që të vizitohen këto ngastra mirëpo për shkak të konfiguracionit të terrenit ka qenë e pamundur të bëhet vizita për të ofërimi, por sipas shënkimit vizuel nga distanca dhe pamjeve në ortofoto, vërehet se regjstrat në fjalë nuk janë në shfrytëzim nga pallët e treta, ndërsa një pjesë e tyre është Tokë a papunuar shëurre dhe një pjesë Livadh.
- Është vërejtur se ekzistojnë disa rrupë fushore të cilat nuk janë të regjistruara por që janë shfrytëzuar për kalimin e mjeteve Bujqësore në atë pjesë.
- Nuk është vërejtur se në këto ngastra ekziston ndonjë objekt i karakterit të përhershëm apo të përkohshëm.
- Regjstrat kadastrale pronë e ofruer për shitje në këtë Njësi, kanë qasje në rrugë publike.

Zyra Rajonale në Prishtinë
Rr. Pashkatarët nr. 5
21000 Prishtinë, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rexhë Sopu

Zyrtar Kadastrat, AKP ZK

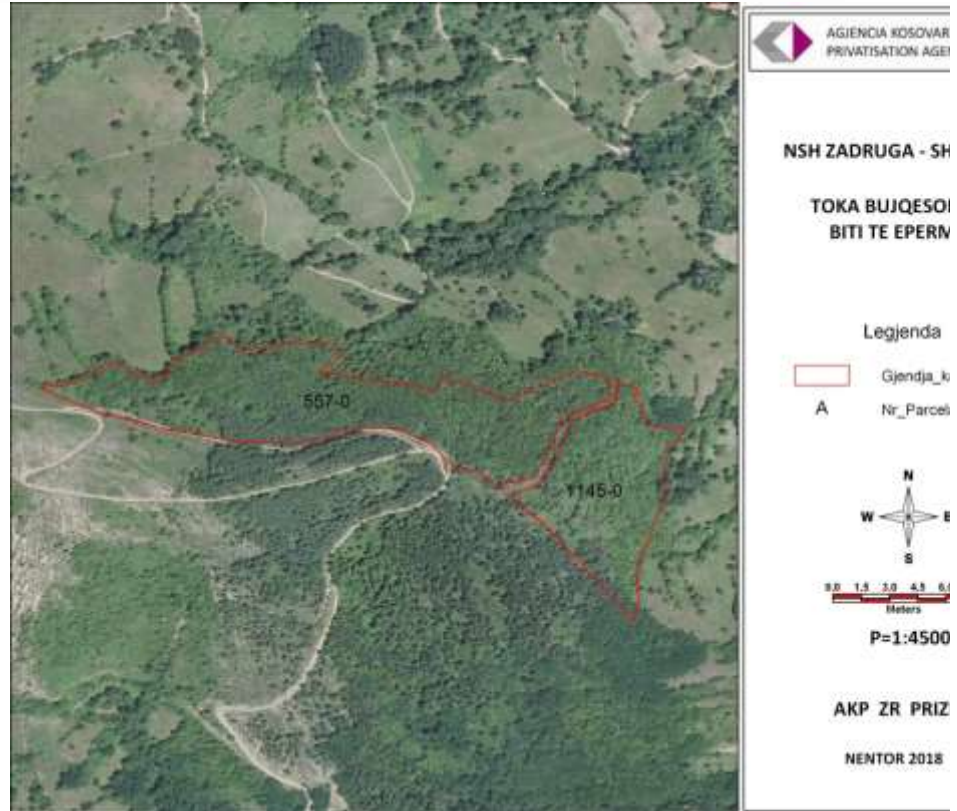
Olivera Savić

Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat

Departamenti I Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani Nr: 23
10000 Prishtinë, Kosovë