



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 40

Njësia e Vendosur në Tender Nr.29

NSH KB Prelluzha - Ngastrat 0150-0; 0151-0 dhe 0159-0 në Prelluzhë

|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Emri i NSh.-së</b>                                  | Korporata Bujqësore “Priluzhje” - Fi- 904/90 (“Ndërmarrja”)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Lloji i shitjes</b>                                 | Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Dita e Ofertimit</b>                                | <b>03.09.2018</b> Në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Depozita e Ofertës</b>                              | 5,000 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Vendndodhja e Aseteve</b>                           | Aseti gjendet në Zonën Kadastrale Prelluzhë në fshatin Prelluzhë (afër hekurudhës)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b><u>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</u></b> | KB Prelluzha parcelat 00150-0; 00151-0 dhe 00159-0, kanë sipërfaqe prej 10956m <sup>2</sup> (1ha 9ari 56m <sup>2</sup> ), të përshkruara në certifikatën mbi të drejtën e pronës së paluajtshme me numrin e ngastrave: P-70202053-00150-0 si tokë bujqësore arë e klasës 3; 00151-0 si tokë bujqësore arë e klasës 3 dhe 00159-0 si tokë bujqësore arë e klasës 2, e të cilat gjenden në fshatin Prelluzhë, Komuna e Vushtrrisë. Nuk ka objekte që do të transferohen tek blerësi i ri. |
| <b>Shfrytëzuesit</b>                                   | Sipas raportit dhe vizitës në teren në parcela nuk ka ndërtime ilegale por të njëjtat punohen nga persona të panjohur.<br><br><b>Me rëndësi:</b> Do të jetë nën përgjegjësinë e blerësit potencial që të kryej hulumtimin e tij për shkak të situatës. As AKP, e as Autoriteti i Likuidimit nuk pranon ndonjë përgjegjësi për shpenzimet ose barrën që rrjedhë nga kjo.                                                                                                                 |
| <b><u>Përshkrimi i Aseteve Asetet tjera</u></b>        | Nuk ka pasuri tjetër të përfshirë në këtë shitje Likuidimi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Detyrimet që do të barten</b>                       | Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri. Megjithatë blerësi i ri duhet të marrë përsipër se taksa për për kthimin e pronës mund të aplikohet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

### Fotot ose informatat tjera mbi asetin në shitje

### Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

### Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr:23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).