



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN
Shitja e Aseteve me Likuidim Nr.45
Njësia e Vendosur në Tender Nr.33
NSH Produkt Tokë bujqësore në Prekaz i Epërm 2

Emri i NSh.-së	NSH Produkti - Skenderaj ("Ndërmarrja") (dhe emrat e mëparshëm) NSH/DP Fi - 727/89 NSH/DP Fi -8163/92 DD Produkt, Fi- 2694/94 DD Dijamant-Produkt, Fi- 140/95 DD Dijamant Produkt UNMIK Numri i regjistrimit të përkohshëm të subjektit afarist-80483651
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	03 Prill 2019 , në Sallën e konferencave Hotel Grand në Prishtinë
Depozita e Ofertës	20,000 €
Vendndodhja e Aseteve	Asetet janë me vendndodhje në pjesën juglindore të Zonës Kadastrale Prekaz i Epërm, në kufi me Zonën Kadastrale Klinë e Mesme.
<u>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</u>	<p>Kjo shitje ofron tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme 98113m² (9ha 81ari 13 m²) sipas Certifikatës mbi te drejtat e pronës, në ZK Prekaz i Epërm që shtrihet në parcelat kadastrale nr. 1441-0 me kulturë arë e klasës 4-të, me sipërfaqe prej 96400 m² (9 ha 64 ari), nr. 1442-0 me kulturë jopjellore, me sipërfaqe prej 478 m² (4 ari 78 m²), dhe parcela nr. 1443-0 me kulturë jopjellore, me sipërfaqe 1235 m² (12 ari 35m²).. Toka është e regjistruar në emër të OPB Produkt.</p> <p>Parcelat ndodhen në pjesën juglindore të Zonës Kadastrale, në kufi me ZK Klinë e Mesme. Kjo tokë është vazhdimësi e pronës së Produktit nga ZK Klinë e Mesme. Qasje në rrugë zyrtare nuk ka, mirëpo në pjesën veriore të parcelës 1441-0, në drejtimin lindje - perëndim kalon një rrugë e cila vjen nga Klina e Mesme dhe vazhdon në drejtim të fshatit Prekaz i Epërm. Kjo rrugë edhe pse e paregjistruar, përpara është shfrytëzuara si rrugë lidhëse në mes fshatrave. Nuk ka objekte që transferohen tek blerësi i ri.</p>
Shfrytëzuesit	Gjatë vizitës në teren është vërejtur se nuk ka ndërtime ilegale, por se shihet se disa pjesë të tokës janë duke u punuar nga persona të panjohur. Po ashtu kjo njësi nuk është e lëshuar me qira.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

Detyrimet që do të barten

Foto/fotot

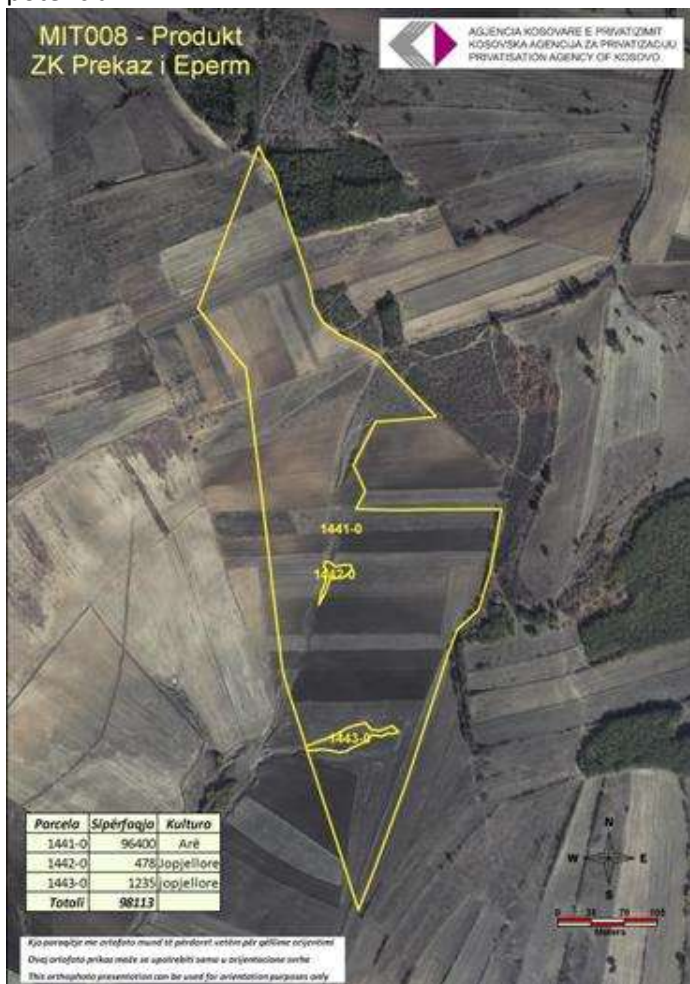
Ose informata të tjera

Për asetet në shitje

Me rëndësi: Do të jetë përgjegjësi e blerësve potencial për të bërë hulumtimin e tyre për shkak të situatës. AKP nuk do të merr përsipër asnjë përgjegjësi për çdo kosto ose barrë që rrjedhë më vonë.

N/A

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial.



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Informatat



Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe
Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani - Nr. 23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org