



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 39

Njësia e Vendosur në Tender Nr. 122

NBI Rahoveci – Prona në Brestoc 2

Emri i NSH.-së

NSH “NBI Rahoveci” në Likuidim (“**Ndërmarrja**”) (emrat e mëparshëm: NBI “Orvin” /PIP “Orvin”/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 më 30.12.1989 dhe PIP/NBI “PKB Orvin” DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92 më 30.04.1992)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

01 Gusht 2018 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

Euro 8,000

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Brestoc, Komuna e Rahovecit

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

NSH NBI Rahoveci - Prona ne Brestoc 2 - ofron per shitje token që ndodhet në Zonën Kadastrale Brestoc, Komuna e Rahovecit, me numër të ngastrave kadastrale nr. :

P-71510005-00597-0 me sipërfaqe prej 17397 m², kullose e klases 3,

P-71510005-00598-0 me sipërfaqe prej 618 m², are e klases 6,

P-71510005-00599-0 me sipërfaqe prej 4928 m², vreshte e klases 4,

P-71510005-00672-0 me sipërfaqe prej 1382 m² - kullose e kases 3.

Që përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht **2 ha 43 ari 25m²** (24325 m²).

Njësia **NSH NBI Rahoveci - Prona ne Brestoc 2** ka qene e ofertuar ne SHAL 21, nuk ka pasur ofertues.

Shfrytëzuesit

Nuk ka.

Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

Nuk ka.

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



NBI Rahovec
Prima ne Brestoc 2

Legend

- A Numiri parcelae
- Prima Brestoc 2

1:2500

Scale Bar: 0.00 0.03 0.06 0.09 0.12 Kilometers

Zona Cadastrale	Nr. i	Suprafata m ²
Brestoc	597-0	17397
Brestoc	598-0	618
Brestoc	599-0	4908
Brestoc	672-0	1382
Gjithsej		24325 m²

ZR AKP PRIZREN

Mars 2017

Ushirimi i hartës shtetërore për qëllime referenciale dhe jo të vlerësimit të tokës për qëllime tjera. Të dhënat e hartës mund të ndryshojnë pa paralajmërim dhe pa përgjegjësi nga autoritetet e hartës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofrues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në
teren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 31.03.2017

Plotesim i raport nga vizita ne terren - NSH NBI Rahoveci – Prona ne Brestoc 2

Me datën 29.03.2017, së bashku me zyrtarin Ymer Bala janë vizituar pronat e **NSH NBI RAHOVECI – Prona në Brestoc 2** të cilat ndodhen në zonën kadastrale Brestoc dhe të cilat janë përzgjedhur për shitje.

NSH NBI Rahoveci - Prona ne Brestoc 2 ofron per shitje tokën që ndodhet në Zonën Kadastrale Brestoc, Komuna e Rahovecit, me numër të ngastrave kadastrale nr. P-71510005-00597-0 me sipërfaqe prej 17397 m², P-71510005-00598-0 me sipërfaqe prej 618 m², P-71510005-00599-0 me sipërfaqe prej 4928 m², P-71510005-00672-0 me sipërfaqe prej 1382 m² dhe përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej 2 ha 43 ari 25 m² (24325 m²).

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Parcelat kadastrale të ofruara për shitje në kuadër të kësaj Njësie nuk kanë qasje në rrugë publike të regjistruar,
- Gjatë vizitës në terren kemi konstatuar se parcelat nuk janë të kultivuara dhe pjesërisht janë me kulture mal,
- Sipas gjendjes faktike në terren, nuk është vërejtur që në këto pronat të ketë ndonjë objekt të karakterit të përhershëm apo të përkohshëm brenda këtyre kufijve.

Zyra Rajonale në: Prizren
Rr: Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Rexhë Sopaj
Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Ymer Bala
Zyrtar i Operacioneve për Adminstrim të Aseteve

1/1

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

**Dokumentet e
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.