



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e asetëve me likuidim nr. 41

Njësia e vendosur në tender Nr. 05

**Nsh Plantacioni - Toka në Lloshkobare (Lot A)**

<b>Emri i NSh.-së</b>	<b>Nsh Plantacioni</b> ("Ndërmarrja"), emri alternativ : D.P Plantaza, para vitit 1990 ishte pjesë e KB Milan Zeçar, FI-734/89.
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	<b>03 tetor 2018</b> Në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.
<b>Depozita e Ofertës</b>	10,000 €
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Ky aset ndodhet në afërsi të qytetit dhe në komunën e Ferizajt.
<b>Përshkrimi i Aseteve</b>	<p>Aseti për shitje përbëhet nga toka me sipërfaqe prej 15914m<sup>2</sup> (1ha 59ari 14m<sup>2</sup>), Parcela Kadastrale P-72217056-00913-0, pronë e NSh "Plantacioni", Zona Kadastrale Lloshkobare në komunën e Ferizajt. Prona e vizituar gjendet në Zonën Kadastrale Lloshkobare, në afërsi të qytetit të Ferizajt, në një distance afërsisht prej 1.5 km nga qendra e qytetit. Gjendja e pronës (toka) e përcaktuar në Certifikatë dhe në Ortofoto është e njëjtë dhe nuk ka pësuar kurrfarë ndryshimesh sa i përket kufijve kadastral, të përcaktuar me GPS të dorës.</p> <p>Sipas Geoportalit pronë nuk ka qasje në rrugë të regjistruar publike.</p>
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	Nuk ka ndërtesë të përfshirë në këtë shitje.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Aktualisht pronë është e lirë.
<b>Përshkrimi i Aseteve tjera</b>	Nuk ka asete tjera që përfshihen në këtë shitje.
<b>Detyrimet që do të barte</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek pronari i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh nëse mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marrë parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSh-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Orto-foto ose informata të tjera për asetet në shitje

### Plantacioni Toka në Lloshkobare (Lot A)



### Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

### Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rr. "Agim Ramadani" nr. 23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)