



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 42

Njësia e Vendosur në Tender Nr. 52

NT Koritniku – Shitorja në fshatin Orqushë, Dragash

Emri i NSH.-së

NSH “ Koritniku” në Likuidim (“Ndërmarrja”) (emrat e mëparshëm- 1) DP “Koritnik” Dragash Fi.186/89 (1989); (2) DD “Koritnik”- Dragash Fi 8189/92 (1992)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

07.11.2018 Ne Sallen e Konferencave ne Grand Hotel, ne Prishtine.

Depozita e Ofertës

2,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Orqushë, Komuna e Dragashit

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

Shitorja në fshatin Orqushë - ofron për shitje pronën që ndodhet në Zonën Kadastrale Orqushë, Komuna e Dragashit me sipërfaqe të përgjithshme prej 65 m². Shitorja është e regjistruar në Certifikatën e pronës, ngastra kadastrale P-70604030-00083-0, në emër të Ndërmarrjes me sipërfaqe të përgjithshme të regjistruar prej 65 m² me kulturë shtëpi/ndërtesë.

Sipas gjendjes në terren shitorja është e tipit përdhësë (P+0) dhe përbëhet vetëm nga ndërtesa me sipërfaqe të përgjithshme prej 65 m². Shitorja ndodhet në fshatin Orqushë, Komuna e Dragashit.

Vërejtje: Kjo njësi ka qenë e përfshirë në shitje në SHAL 39 dhe ka pasur 1 ofertë e cila është refuzuar nga BD i AKP-së në Mbledhjen e datës 10.08.2018.

Shfrytëzuesit

Lokali është i lëshuar me qira nga AL-ja.

Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

Nuk ka.

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 11.05.2018

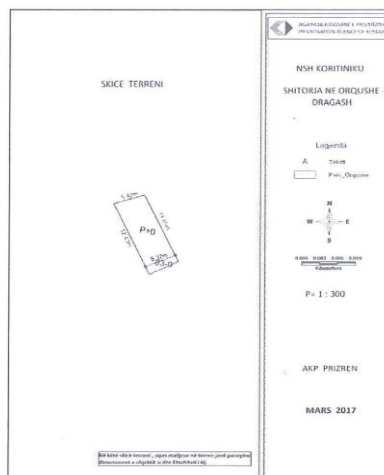
Raport nga vizita në terren - NSH Koritniku – Shitorja në Orqushë

Me datën 10.05.2018 së bashku me Zyrtarin e privatizimit Qamil Totaj, kemi vizituar pronën e NSH Koritniku – Shitorja në Orqushë - Komuna e Dragashit , e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Orqushë, Komuna e Dragashit dhe e cila është përzgjedhur për shitje.

PRZ037 NSH Koritniku - Shitorja në Orqushë, Dragash - ofron për shitje pronën që është e regjistruar në Certifikatën me numër të lëndës 6-4076 që ndodhet në Zonën Kadastrale Orqushë, Komuna e Dragashit me sipërfaqe të përgjithshme prej 65 m²(65 m²).

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Ngastra kadastrale 83-0 është me kulturë shtëpi-ndërtesë. Sipas matjeve interne të gabaritit të objektit që kemi bërë me shirit-metër, arrin sipërfaqen prej rreth 65m² dhe me etazhitet P+0.
- Shitorja aktualisht është e dhënë me qira dhe qiramarrësi ka kontratë valide me AKP/AL-në.
- Objekti/shitorja gjendet në fshatin Orqushë, Komuna e Dragashit.



Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Rexhë Sopa

Qamil Totaj

Zyrtar Kadastral, AKP ZR Prizren Zyrtar i Operacioneve për Adminstrim të Aseteve

1 / 1

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23, (ish- Ilir Konushevci No:8)

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovo

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org