AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e aseteve me likuidim nr. 46

Njësia e vendosur në tender Nr. 25

Agrokultura Toka në Gjilan (LOT G)

Emri i NSh.-së	**KBI Agrokultura** ("Ndërmarrja"), emri alternativ Fi. 1865/96, JUKO-MLADOST SHA PP ; Fi. 670/89, N.Sh. Kombinati Bujqësor Industrial "MLADOST; Fi 106 /78 Organizata Punuese "Mladost" Kombinati Bujqësor – Gjilan
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Me 08/05/2019 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.
Depozita e Ofertës	Euro 5,000
Vendndodhja e Aseteve	Ky aset ndodhet në afërsi të qytetit të Gjilanit, në një distance afërsisht prej 3km nga qendra e qytetit, Zona Kadastrale Gjilan, vendi i quajtur Zabel Sahit Agës, Komuna e Gjilanit.
Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat	Aseti i cili ofrohet për shitje sipas dokumenteve pronësore përbehet nga toka bujqësore në sipërfaqe prej 5016m² (50ari 16m2), sipas parcelës me nr. 01354/1, në ZK dhe komunën e Gjilanit. Nuk ka ndërtesa të përfshirë në këtë shitje. Prona ka qasje në rrugë publike.
Shfrytëzuesit	Me rastin e vizitës në teren është konstatuar se një pjesë e pronës është duke u shfrytëzuar nga një person fizik. Në kufijtë veri/perëndimore është një objekt i karakterit të përkohshëm i cili hynë në parcelën e ofruar për shitje me sipërfaqe prej 28m². Gjithashtu, në kufijtë jug/lindor të parcelës një pjesë e saj shfrytëzohet për kalim nga një person fizik për të hyrë në shtëpinë e tij. Po ashtu në pjesën jugore kalon rruga e pa kategorizuar e cila nuk është e regjistruar në kadastër në sipërfaqe prej 71m².
Përshkrimi i Aseteve tjera	Nuk ka asete tjera që përfshihen në këtë shitje.
Detyrimet që do të barte	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek pronari i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Orto-foto ose informata të tjera për asetet në shitje

Agrokultura Toka në Gjilan (LOT G)

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rr. “Agim Ramadani” nr. 23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org