



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 43

Njësia nr. 49

N.Sh. "19 Qershori" Tokë Bujqësore Llapashticë e Poshtme I

Emri i NSH.-së

N.Sh. "19 Qershori" Podujevë, ("Ndërmarrja")

Lloji i shitjes

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur

Dita e Ofertimit

5 dhjetor 2018 në Sallën e Konferencave në Grand Hotel, në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

Euro 20,000

Vendndodhja e Aseteve

Asetet ndodhen në Llapashticë e Poshtme në Komunën e Podujevës.

Përshkrimi i Aseteve

Njësia Tokë Bujqësore Llapashticë e Poshtme I; përfshinë sipërfaqen e përgjithshme prej 41285m² (4ha 12ari 85m²) në Z.K. Llapashticë e Poshtme rajoni i Podujevës, parcelat:

Ndërtesat dhe tokat

- P-71712027-00264-1 me sipërfaqe 5160m² (51ari 60m²) e evidentuar Bujqësore arë e klasës 7,
- P-71712027-00265-0 me sipërfaqe 989m² (9ari 89m²) e evidentuar Bujqësore Kullosë e klasës 3,
- P-71712027-00266-0 me sipërfaqe 2548m² (25ari 48m²) e evidentuar Tokë Tjetër Jo-Pjellore,
- P-71712027-00267-0 me sipërfaqe 4245m² (42ari 45m²) e evidentuar Bujqësore Arë e klasës 6,
- P-71712027-00268-0 me sipërfaqe 3400m² (34ari 00m²) e evidentuar si Bujqësore Arë e klasës 6,
- P-71712027-00269-0 me sipërfaqe 14574m² (1ha 45ari 74m²) e evidentuar Bujqësore arë e klasës 6,
- P-71712027-00270-0 me sipërfaqe prej 799m² (7ari 99m²) e evidentuar Bujqësore Arë e klasës 7,
- P-71712027-00271-0 me sipërfaqe 1797m² (17ari 97m²) e evidentuar Bujqësore Arë e klasës 7.
- P-71712027-00272-1 me sipërfaqe 1920m² (19ari 20m²) e evidentuar Bujqësore Arë e klasës 5. Për këtë parcelë mungon ndarja grafike në kopje plani figuron si 272-0.
- P-71712027-00274-1 me sipërfaqe 5035m² (50ari 35m²) e evidentuar Bujqësore Arë e klasës 5.
- P-71712027-00277-0 me sipërfaqe 809m² (8ari 09m²) e evidentuar Tokë Tjetër Jo-Pjellore.

Këto parcela janë të evidentuara në Certifikatën nr. reference 08-942-

03/50698 të datës 29.06.2018..

Nuk ka asetë tjera të përfshira në këtë tender.

Shfrytëzuesit

Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Toka shfrytëzohet nga palë të treta pjesërisht për kultivim të kulturave një vjeçare dhe pjesërisht si kullosë pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.

Detyrimet që do të barten

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

**Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje**



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marrë parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org