



## TË DHËNAT PËR ASETIN

### Shitja e Aseteve me Likuidim Nr.42

#### Njësia nr. 31

#### Ratar Tokë Bujqësore Uglar I

<b>Emri i NSh.-së</b>	<b>NSH Ratar ("Ndërmarrja")</b>
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	07.11.2018 Në Sallen e Konferencave ne Grand Hotel, ne Prishtinë.
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 3,000€
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Asetet ndodhën në zonën kadastrale Uglarë, Graçanicë.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b> <b>Ndërtesat dhe tokat</b>	<p><b>Ratar Tokë Bujqësore Uglar I</b>, përfshinë tokën bujqësore me kulturë arë e klasës së 3 dhe klasës 5 me sipërfaqe të përgjithshme prej 5386m<sup>2</sup> (53ari 86m<sup>2</sup>). Toka përfshinë parcelat:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• 710/0 me sipërfaqe prej 3261m<sup>2</sup> (32ari 61m<sup>2</sup>), Bujqësore -Arë e Klasës 5</li><li>• 713/0 me sipërfaqe prej 2125m<sup>2</sup> (21ari 25m<sup>2</sup>), Bujqësore - Arë e Klasës 3</li></ul> <p>Në Certifikatën Pronësore me Nr. 4036-2018 të datës 03.07.2018 e evidentuar në emër të KBI Kosovo Export.</p> <p>Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender.</p>
<b>Shfrytëzuesit</b>	Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Toka shfrytëzohet nga palë të treta për kultivim të kulturave një vjeçare pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	J/A
<b>Asetet tjera</b>	
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje



Legjenda

 Ratar Tokë Bujqësore Uglar I

Ky është një foto satelitore e përdorur për informim dhe nuk duhet të përdoret për qëllime tjera. Për informata më të shumta, kontaktoni Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) në Prishtinë.

AKP - ZR Prisht  
2018

#### Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1255  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

#### Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani Nr: 23  
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)