



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 44

Njësia e Vendosur në Tender Nr. 86

NSH Zadruga Shtërpe-Tokë bujqësore në Sevce 6

Emri i NSH.-së	NSH "Koopertiva Shtërpeçë" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: Drustveno Preduzece "Zadruga Štrpce", Štrpce – Gjykata Ekonomike Prishtinë(Fi .56/90) (27.02.1990)
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	27.02.2019 në Sallën e Konferencave në hotel Grand
Depozita e Ofertës	Euro 15,000
Vendndodhja e Aseteve	Shtërpe, Komuna Shtërpe
Përshkrimi i Aseteve	NSH Zadruga Shtërpe- Tokë bujqësore në Sevce 6 - Ofron për shitje pronën në ZK Sevce ,me parcelat si në vijim:
Ndërtesat dhe tokat	P-72717077-00213-0 me sipërfaqe prej 3280m2, P-72717077-00327-0 me sipërfaqe prej 9821m2, P-72717077-00348-0 me sipërfaqe prej 7322m2, P-72717077-02153-0 me sipërfaqe prej 25342m2, P-72717077-02181-0 me sipërfaqe prej 7276m2, P-72717077-02235-0 me sipërfaqe prej 1173m2, P-72717077-02418-0 me sipërfaqe prej 2168m2, që e përbëjnë një sipërfaqe të përgjithshme prej 56382m2 (5ha, 63 ari,82m2) të regjistruar në emër të NSH-së. Nuk është ofertuar asnjëherë më parë.
Shfrytëzuesit	Nuk ka.
Përshkrimi i asetëve	Asete te luajtshme.
Asetet tjera	Nuk ka
Detyrimet që do të barten	Nuk ka
Raportii vizites ne terren	

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 23.11.2018

Report nga vizita në terren – NSH ZADRUGA SHTRËPCE – Tokë Bujqësore në
Sevce 6

Me datë 15.11.2018 së bashku zyrtarët Senko Livadić nga zyra satelitore në
Shtrëpce, kemi vizituar pronat e NSH Zadruga Shtrëpce – Tokë Bujqësore në Sevce
6, të cilat ndodhen në zonën kadastrale Sevce, Komuna Shtrëpce.

NSH Zadruga Shtrëpce-Tokë bujqësore në Sevce 6 - Dron për shitje parcelën në
ZK Sevce „parcelën

P-72717077-00213-0 me sipërfaqe prej 3280m²,

P-72717077-00327-0 me sipërfaqe prej 5821m²,

P-72717077-00348-0 me sipërfaqe prej 7322m²,

P-72717077-02153-0 me sipërfaqe prej 25342m²,

P-72717077-02181-0 me sipërfaqe prej 7276m²,

P-72717077-02235-0 me sipërfaqe prej 1173m²,

P-72717077-02418-0 me sipërfaqe prej 2168m²,

që e përbëjnë një sipërfaqe të përgjithshme prej 56382m² (5ha, 63 ari,82m²) të
regjistruar në emër të NSH-së.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Ngastrat kadastrale pjesë e shitjes në këtë Njësi nuk përbëjnë një tërësi unike.
- Gjatë vizitës në terren, keto ngastra pjesë e shitjes në këtë Njësi janë vizituar pjesërisht sepse ka qenë e pamundur të vizitohen për së afërmi në sërasi për shkak të konfiguracionit të terrenit dhe në pamundësi për të shkuar tek secila ngastrë veç e veç.
- Sipas shikimit vizuel nga distanca dhe pamjeve në ortofoto, vërehet se ngastrat tjera pjesë e shitjes në këtë Njësi nuk janë në shfrytëzim nga palë të treta, por vërehen se janë të papunuara, shkurre dhe një pjesë livadh.
- Mundësi e vetme e vizitës në terren ka qenë ajo e ngastrës kadastrale 2418-0 ku është vërejtur se kjo ngastrë nuk është në shfrytëzim dhe aktualisht është me kulturë livadh.
- Qasje në rrugë publike kanë vetëm ngastrat kadastrale 2418-0 dhe 2153-0
- Në terren nuk është vërejtur të ketë ndonjë objekt të karakterit të përhershëm apo të përkohshëm.

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr.9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 238 480
E-mail: info@pak-ks.org,
688.pak-ks.org

Rozhë Sopa

Zyrtar Kadastral, AKP-ZR

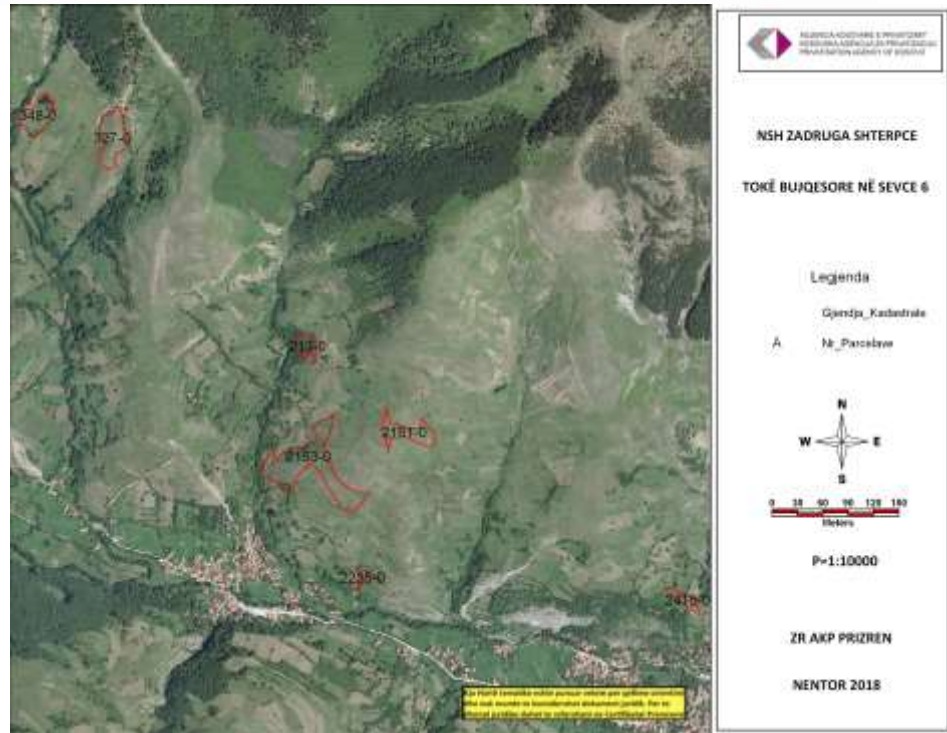
Senko Livadić

Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



Ortofoto/foto



Dokumentet e
Ofertimit

Departamenti I Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23 (ish- Ilir Konushevci Nr:8)

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosov

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org