



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 35

Njësia në Tender Nr. 22

Simpo Lokali në Gjilan

Emri i NSh-së

N.SH. "SIMPO"- Fi-1282/91; "Simpo" - Fi- 2568/93 ; Fi-990/01; Regjistrimi i UNMIK-ut – 80487762 ("Ndërmarrja")

Lloji i shitjes

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

06.09.2017 – në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë dhe Sporteve, Prishtinë

Regjistrimi i Ofertuesit

Kërkuar deri 30.08.2017, në Zyrën Qendrore AKP-së

Depozita e Ofertës

Euro 50,000

Vendndodhja e Aseteve

Aseti ndodhet në lagjën Bojanina, rruga "Mulla Idrizi" pn, në Gjilan, pjesë etazhore e një ndërtese afariste-banesore.

**Përshkrimi i Aseteve
Ndërtesat dhe tokat**

Lokali i Simpos në Gjilan sipas kontratës së shitblerjes me nr. 28/85 të datës 05.04.1985, në mes Kombinatit të Tekstilit "Integj" nga Gjilani, si shitës, dhe Industrisë së Mobileve "Simpo" OTHPB Tregtia me pakicë, nga Vranja, si blerës, ka sipërfaqe prej 522.08m² dhe përbëhet nga dy hapësira që kufizohen me njëra-tjetrën dhe atë hapësira 3 me sipërfaqe prej 261.04 m² dhe hapësira 4 me sipërfaqe, po ashtu prej 261.04 m². Ndërsa, sipas matjeve në terren, lokali ka sipërfaqe prej 524.38 m². Lokali ka qasje në rrugë publike.

Nuk ka tokë që transferohet tek blerësi i ri.

Shfrytëzuesit

Prona e përfshirë në këtë shitje, aktualisht është e mbyllur, çelësat e lokalit ndodhen në AKP- ZR Gjilan. Megjithatë, brenda në lokal gjenden disa mobile që kanë mbetur nga ish-shfrytëzuesi, të cilat nuk janë larguar edhe përkundër kërkesës së AKP, pasi shfrytëzuesi nuk ka interesim t'i largojë.

Ka pas një kërkesë për regjistrimin e paluajtshmërisë nga "Simpo" A.D. Vranje në pronësi të saj, por që Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë –Gjilan ka sjellë konkluzion për pezullimin përkohësisht në këtë çështje.

Me rëndësi: Do të jetë përgjegjësi e blerësve potencial për të bërë hulumtimin e tyre për shkak të situatës. AKP nuk do të merr përsipër asnjë përgjegjësi për çdo kosto ose barrë që rrjedhë më vonë.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



**Përshkrimi i Aseteve
tjera**

Detyrimet që do të

N/A

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

**Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje**



Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Dokumentet e
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr. 23 (ish Rr. Ilir Konushevci Nr. 8)
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org