

TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e aseteve me likuidim nr. 46

Njësia e vendosur në tender Nr. 05

Agromorava Toka në Sadovine e Jerlive (Lot C)

Emri i NSh.-së	NSh NBI Agromorava Viti ("Ndërmarrja") emrat e mëparshëm D.P Beli Dub, Ratar dhe Agromorava (Fi-229/89).
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Me 08 Maj 2019, nga 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Depozita e Ofertës	Euro 10,000
Vendndodhja e Aseteve	Ky aset ndodhet në afërsi të fshatit Sadovinë e Jerlive, Komuna e Vitisë.
Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat	Aseti për shitje përbëhet nga toka bujqësore (arë e klasës 5) me sipërfaqe të përgjithshme prej 70699m ² (7h 06ari 99m ²), me parcelën nr. 00067/0, në zonën kadastrale Sadovinë e Jerlive të Komunës së Vitisë. Toka e ofruar për shitje është e përshtatshme për kultivimin e kulturave të ndryshme. Në pjesën veriore prona ka qasje në rrugë publike.
Shfrytëzuesit	Prona nuk është e dhënë me qira mirëpo një pjesë e parcelës është e punuar nga persona të panjohur për AKP-në. Në kufirin verior të parcelës kalon rrjeti energjetik (shtylla të betonit). Në pjesën veri-lindore të parcelës është i vendosur një objekt i karakterit të përkohshëm (sera për bujqësi) dhe një pjesë e vogël e saj afekton parcelën e ofruar për shitje. Në pjesën lindore të parcelës një sipërfaqe e vogël e një objekt me material të fort (shtëpi banimi) mund të afektoj parcelën e ofruar për shitje. Po ashtu edhe rruga e cila shfrytëzohet nga kjo shtëpi hyn/afekton parcele e ofruar për shitje.
Përshkrimi i Aseteve tjera	Nuk ka asete të lëvizshme.
Detyrimet që do të barte	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek pronari i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSh-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Orto-foto ose informata të tjera për asetet në shitje

mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Agromorava Toka në Sadovinë e Jerlive (Lot C)



Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun
dhe Investitorë

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr:23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org