



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 41

Njësia e Vendosur në Tender Nr. 12

NSH Trepça Hoteleria Lokali i përkohshëm në Mitrovicën Veriore

Emri i NSh.-së	N.SH. "Trepça Hoteleria"- Fi - 603/89; D.D. "Fenix" Titova Mitrovica (Fi: 1225/91); D.P. "King Kompany" Kosovska Mitrovica (Fi: 1638/96); Regjistrimi i UNMIK-ut – 80099657 ("Ndërmarrja")
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	03 tetor 2018 Në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë
Depozita e Ofertës	5,000 €
Vendndodhja e Aseteve	Aseti ndodhet në rrugën "Kralja Petra I b.b." në Mitrovicën Veriore, ngjitur me Restorantin Polet.
<u>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</u>	<p>Pjesë e shitjes është Lokali i përkohshëm i NSH Trepça Hoteleria i cili sipas Vendimi të Komunës së Mitrovicës nr. 351/495 të datës 05.05.1992 ka bruto sipërfaqe prej 19.7m², ndërsa sipas matjeve në terren lokali ka sipërfaqen 17m². Lokali ka qasje përmes rrugës kryesore.</p> <p>Lokali shtrihet në parcelën nr. 15/0 që ndodhet në ZK Mitrovica e Veriut . Toka ku ndodhet lokali nuk evidentohet në emër të NSH-së dhe si e tillë NUK është pjesë e shitjes dhe nuk transferohet tek blerësi i ri.</p>
Shfrytëzuesit	<p>Prona e përfshirë në këtë shitje është e lëshuar me qira.</p> <p>Shënim i rëndësishëm: Blerësit potencial duhet të shqyrtojnë dhe ta kenë parasysh se prona për shitje është objekt me ndërtim të përkohshëm, ku toka ndërtimore i është dhënë në përdorim Ndërmarrjes në afat prej 13.04.1992 deri me 13.04.1994, me mundësi vazhdimi. Do të jetë përgjegjësi e Ofertuesve potencial të trajtojnë çështjen e shfrytëzimit të tokës për qiramarrjen e tokës në fjalë sipas ligjeve në fuqi.</p> <p>Me rëndësi: Do të jetë përgjegjësi e blerësve potencial për të bërë hulumtimin e tyre për shkak të situatës. AKP nuk do të merr përsipër asnjë përgjegjësi për çdo kosto ose barrë që rrjedhë më vonë.</p>

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot Ose informata të tjera Për asetet në shitje



Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr:23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org