



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 33

Njësia e Vendosur në Tender Nr. 84

NB Mirusha – Prona në Astrazub

Emri i NSH.-së

NSH “NB Mirusha” në Likuidim (“**Ndërmarrja**”) (emrat e mëparshëm: PP “Mirusha” – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 514/89 më 30.12.1989)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

28.06.2017 – në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë

Regjistrimi i Ofertuesit

Deri më 21.06.2017, në Zyrën Qendrore të AKP-së

Depozita e Ofertës

Euro 1,000€

Vendndodhja e Aseteve

e Zona Kadastrale Astrazub, Komuna e Malishevës

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

NB Mirusha Prona në Astrazub ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në ngastrën kadastrale P-72310059-00653-0 me sipërfaqe prej 30 ari 42 m² (3,042 m²), me kulturë vreshtë e kl. 4, në Zonën Kadastrale Astrazub, Komuna e Malishevës, të regjistruar në emër të NSH-së, sipas Certifikatës mbi të Drejtat e pronës së Paluajtshme.

Prona e vetme në këtë zone kadastrale.

Shfrytëzuesit

Pjesërisht shfrytëzohet.

Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

Nuk ka.

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

NSH NBI MIRUSHA

PRONA NE ASTRAZUB

Legjenda

A Nr_Parcelav

Parcelat pjesë e shitjes

Parcelë pjesë e shitjes

Nr. i Ngatrës kadastrale	Sipërfaqja m ²
653-0	3042
Gjithsej:	3042 m ²

N
W E
S

0.00 0.05 0.10 0.15 0.20
Kilometers

P=1:1000

JANAR 2017

AKP ZR PRIZREN

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertes të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 06.04.2017

Raport nga vizita në terren - NB MBRUSHA - Prona në Astrazub

Më datën 06.04.2017 në bashkë me zyrtarin Ymer Bala, kemi vizituar pronën e NB MBRUSHA - Prona në Astrazub, e cila ndodhet në zbatim kadastrale Astrazub, Komuna e Malishevës dhe e cila është e përçajshme për shitje.

NB Mbrusha Prona në Astrazub ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në regjistrin kadastrale P-72310059-00653-0 me sipërfaqe prej 30 ari 42 m² (3042 m²) në Zbatim Kadastrale Astrazub, Komuna e Malishevës, të regjistruar në emër të NSH-së, sipas Certifikatës mbi të Drejtat e pronës së Pafuqishme.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren është vizituar ngazra kadastrale 651-0 ZK Astrazub, ku sipas gjendjes faktike në terren, në këtë ngazër është vërejtur që janë të mëpëfura disa pemë për të cilat ka qerë e pamundur identifikimi i atyre që kanë mbajtur këto pemë.
- Ngazra në fjalë ka qasje në rrugë publike.
- Në terren, përveç pemëve të cilat aktualisht figurojnë në këtë ngazër, nuk është vërejtur se ekziston ndonjë objekt i fort i karakterit të përhershëm ose të përkohshëm brenda kufijve të këtyre ngazrave.

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pashkullari rr. D
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 1029 226 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Reshat Sopu
Zyrtar Kadastral, ARP 28

Ymer Bala
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

4/1

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23 (ish- Ilir Konushevci Nr:8)
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.