



## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 40

Njësia Nr. 70

Urata Lokali nr. 98 Prishtinë

**Emri i NSh.-së**

**NSH Urata ("Ndërmarrja")**

**Lloji i shitjes**

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.

**Dita e Ofertimit**

03.09.2018 Në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.

**Depozita e Ofertës**

20,000 Euro

**Vendndodhja e Aseteve**

Prishtinë

**Përshkrimi i Aseteve**

**Ndërtesat dhe tokat**

**Urata Lokali nr. 98 Prishtinë** përfshinë tokën ndërtimore, respektivisht ngastrën kadastrale nr. 6683, ZK Prishtinë me sipërfaqe të përgjithshme prej 111 m<sup>2</sup> dhe objektin dy katësh P+1 i cili në bazë të Certifikatës Pronësore ka sipërfaqe prej 101 m<sup>2</sup>, ndërsa sipas matjeve në teren ka sipërfaqe të përgjithshme prej 170 m<sup>2</sup>. Aseti gjendet në rr. Edmond Hoxha, afër parkut të qytetit në Prishtinë.

Ngastra kadastrale nr. 6683 ZK Prishtinë, në Certifikatën Pronësore evidentohet në emër të P.SH. Ndërmarrja Tregtare Voçar.

**Shfrytëzuesit**

Aktualisht, përdhësa shfrytëzohet me qira nga palët e treta. Kontrata e qirasë përfundon me 31.12.2018. Ndërsa kati i pare shfrytëzohet nga palët e treta për banim, pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.

**Përshkrimi i Aseteve**

**Asetet tjera**

J/A

**Detyrimet që do të barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi.

**Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje**



**Informatat**

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1255  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e  
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani Nr: 23  
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)