



## TË DHËNAT PËR ASETIN

### Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 44

### Njësia e Vendosur në Tender Nr. 13

### Drenica parcelat 742-0 dhe 743-0 në Tërstenik

<b>Emri i NSH.-së</b>	NSHBQ Drenica në Glllogoc (dhe emrat e mëparshëm) AIK "Agrokosova" OPBQ "Drenica" – "Ferma e Brojlerëve" (1977) Ndërmarrja Shoqërore Bujqësore Qarkulluese "Drenica" (Fi-714/89); Holding "Yuko" DD PO Zitiste (Fi-4340/93); "Yuko-Drenica" DD sa PO Glogovac (Fi-3481/94); "Yuko-Drenica" DD sa PO Glogovac (Fi-3481/94, Fi-1722/96); N.P.B.Q Drenica Glllogovc, nr. regj. biznesit: 80151721
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	27.02.2019, në sallën e konferencave "Hotel Grand" - Prishtinë
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 16,000
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Aseti është në fshatin Tërstenik, Komuna e Glllogocit.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u> Ndërtesat dhe tokat</b>	<p>Parcelat në fshatin Tërstenik kanë gjithsejtë sipërfaqe prej 53520m<sup>2</sup> (5 hektarë 35 ari 20 m<sup>2</sup>) tokë bujqësore, arë klasa e 5-të dhe kullosë klasa e 3-të e përshkruar në certifikatën mbi të drejtat e pronës së paluajtshme njësitë kadastrale me numër 00742-0 dhe 00743-0, Zona Kadastrale Tërstenik, Komuna e Glllogocit.</p> <p>Parcela ka qasje në rrugë.</p> <p>Nuk ka objekte që do të transferohen tek investitorët potencial.</p>
<b>Shfrytëzuesit</b>	<p>Sipas raportit nga tereni parcela punohet pjesërisht nga persona të panjohur.</p> <p>Në pjesën verilindore të parcelës 742-0 janë të mbjellura disa pemë dhe është ngritur një serrë nga personi i cili e ka shtëpinë afër kufirit verilindor të parcelës (shih ortofoton). Personi në fjalë ka shprehur interesimin për marrje me qira ose edhe blerje, kështu që këto rrethana nuk paraqesin problem për shitje.</p> <p>Me rëndësi: Do të jetë përgjegjësi e blerësve potencial për të bërë hulumtimin e tyre për shkak të situatës. AKP nuk do të merr përsipër asnjë përgjegjësi për çdo kosto ose barrë që rrjedhë më vonë.</p>

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

### **Përshkrimi i Aseteve**

**Asetet tjera**

N/A

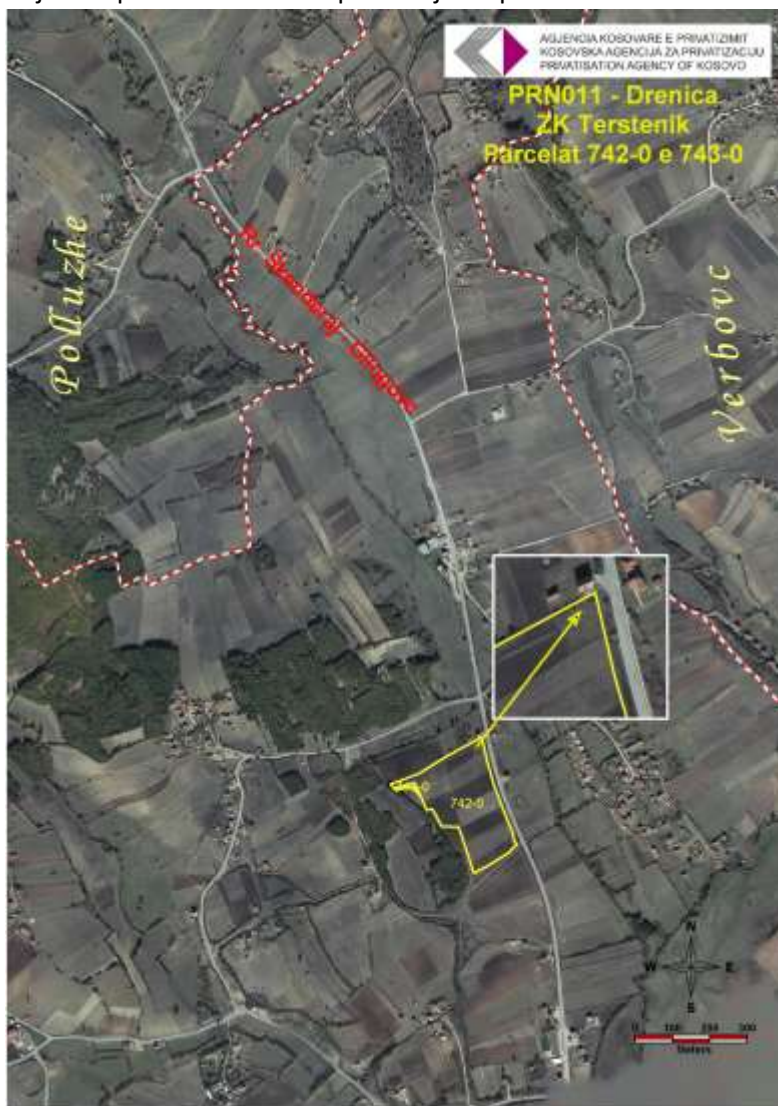
**Detyrimet që do të barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

**Foto/Ortofoto**

**Ose informata të tjera**

**Për asetet në shitje**



### **Informatat**

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

### **Dokumentet e**

**Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr. 23 (ish Rr. Ilir Konushevc Nr. 8)

10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).