



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 43

Njësia e Vendosur në Tender Nr. 59

NSH Zadruga Shtërpçë – Prona në Vrbesticë 7, Shtërpçe

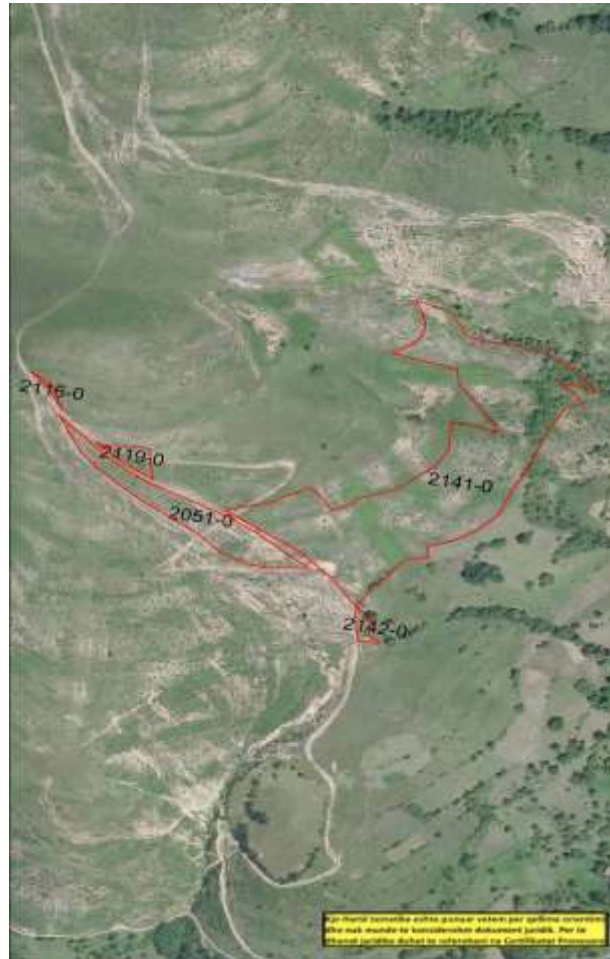
Emri i NSh.-së	NSH “Kooperativa Shtërpçë” në Likuidim (“ Ndërmarrja ”) (emrat e mëparshëm: Drustveno Preduzece “Zadruga Štrpce”, Štrpce – Gjykata Ekonomike Prishtinë(Fi .56/90) (27.02.1990)
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	05.12.2018 në Sallën e Konferencave ne Grand Hotel në Prishtinë
Depozita e Ofertës	Euro 10,000
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Vrbestica , Komuna Shtërpçe
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	NSH Zadruga Shtërpçe- Tokë bujqësore në Vrbestica 7 - Ofron për shitje parcelën në ZK Vrbestica ,parcelën
Ndërtesat dhe tokat	P-72717014- 02051-0 me sipërfaqe prej 4777m2, P-72717014- 02116-0 me sipërfaqe prej 90m2, P-72717014- 02119-0 me sipërfaqe prej 713m2, P-72717014- 02141-0 me sipërfaqe prej 27122m2, P-72717014- 02142-0 me sipërfaqe prej 371m2, që e përbëjnë një sipërfaqe të përgjithshme prej 33073m2 (3ha, 30ari 73m2) të regjistruar në emër të NSh-së.
Shfrytëzuesit	Nuk ka.
<u>Përshkrimi i asetëve</u>	Nuk ka.
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprahe për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Ortofoto



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

NSH ZADRUGA SHTERPCE
TOKE BUJQESORE NE VERBESHITÇE 7

Legjenda

- Gjendja_Kadastrale
- A Nr_Parcelave

N
W E
S

0 30 60 90 120 150
Meters

P=1:3500

ZR AKP PRIZREN

SHTATOR 2018



3
3
U
Op
U



Raporti i vizitës në terren



Data: 07.09.2018

Raport nga vizita në terren – NSH ZADRUGA SHTRËPÇE – Toka Bujqësore në Verëshitë 7

Më datë 06.09.2018 së bashku zyrtarët Olivera Savić nga zyra selektore në Shtrëpçe, kemi vizituar pronat e NSH Zadruga Shtrëpçe – Toka Bujqësore në Verëshitë 7, të cilat ndodhen në zonën kadastrale Verëshitë, Komuna Shtrëpçe, të propozuara për shitje në këtë Njësi.

NSH Zadruga Shtrëpçe – Toka Bujqësore në Verëshitë 7 – Ofron për shitje parcelën në ZK Verëshitë, parcelën P-72717034-02551-0 me sipërfaqe prej 4777m², P-72717034-02116-0 me sipërfaqe prej 90m², P-72717034-02119-0 me sipërfaqe prej 713m², P-72717034-03341-0 me sipërfaqe prej 27122m², P-72717034-02142-0 me sipërfaqe prej 471m², që e përbëjnë një sipërfaqe të përgjithshme prej 84078m² (8ha, 80a e 78m²).

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren, kemi tentuar që të bëjmë mundësi të vizitës në objektet kadmstrale në fjalë mirëpo për shkak të konfigurimit të terrenit dhe rrugëve të pakalueshme, ka qenë e pamundur të vizitohet këto objekte.
- Në bazë të pamjeve në satelitet, vërehet se ngatër pjesë e shtrëpcës në këtë Njësi nuk janë në shfrytëzim nga palët të treta sipas detyrës të jetë të përpunueshme, shkruar dhe pjesa dërrmuese tjetër.
- Të gjitha objektet kadastrale pjesë e shtrëpcës në këtë Njësi, kanë pasqyruar rruzë publike.
- Nuk është vërejtur as në këto ngatër ekzistencë ndonjë objekti i karakterit të përbashkët apo të përkohshëm.

Rrethi Sops

Zyrtar: Kadastri, AKP ZR

Olivera Savić

Zyrtar: Qendronovski për Administrim të Asteleve

Zyra Regionale në Prishtinë
Rr. Bujkësorë nr. 9
20000 Prishtinë, Kosovë
Tel: +381 (0)29 236 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23 (ish- Ilir Konushevci Nr:8)

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>