



## TË DHËNAT PËR ASETIN

### Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 46

#### Njësia nr. 85-N.Sh. "19 Qershori" Tokë Bujqësore Llapashticë e Epërme

<b>Emri i NSH.-së</b>	<b>N.Sh. "19 Qershori"</b> Podujevë, ("Ndërmarrja")
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur
<b>Dita e Ofertimit</b>	Më 08.05.2019 Në Sallën e Konferencave në "Hotel Grand", Prishtinë
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 8,000
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Asetet ndodhen në Llapashticë të Epërme, Komunën e Podujevës.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	<b>Njësia Tokë Bujqësore Llapashticë e Epërme;</b> përfshinë sipërfaqen e përgjithshme prej 36885m <sup>2</sup> (3ha 68ari 85m <sup>2</sup> ) në Llapashticë e Epërme rajoni i Podujevës, ZK Llapashticë e Epërme parcelat: <ul style="list-style-type: none"><li>• P-7171201118-00370-28 me sipërfaqe 13042m<sup>2</sup> (1ha 30ari 42m<sup>2</sup>) e evidentuar Bujqësore arë e klasës 5,6,7,</li><li>• P-7171201118-00370-29 me sipërfaqe prej 298m<sup>2</sup> (2ari 98m<sup>2</sup>) e evidentuar si Bujqësore-Are e klasës 5,</li><li>• P-7171201118-00370-38 me sipërfaqe 7299m<sup>2</sup> (72ari 99m<sup>2</sup>) e evidentuar Bujqësore arë e klasës 5,6,7,</li><li>• P-7171201118-00370-39 me sipërfaqe 409m<sup>2</sup> (4ari 09m<sup>2</sup>) e evidentuar Bujqësore Livadh i klasës 3,</li><li>• P-7171201118-00370-40 me sipërfaqe 2407m<sup>2</sup> (24ari 07m<sup>2</sup>) e evidentuar Bujqësore arë e klasës 5,6,7,</li><li>• P-7171201118-00370-41 me sipërfaqe 1921m<sup>2</sup> (19ari 21m<sup>2</sup>) e evidentuar Bujqësore arë e klasës 5,6,7,</li><li>• P-7171201118-00370-43 me sipërfaqe 1299m<sup>2</sup> (12ari 99m<sup>2</sup>) e evidentuar si Infrastruktura-Rrugë Private,</li><li>• P-7171201118-00370-48 me sipërfaqe 10210m<sup>2</sup> (1ha 02ari 10m<sup>2</sup>) e evidentuar Bujqësore arë e klasës 5,6,7.</li></ul> Këto parcela janë të evidentuara në Certifikatën nr. reference 08-942-03-50698/18 të datës 29.06.2018.
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	<b>Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender.</b>
<b>Shfrytëzuesit</b>	Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Toka shfrytëzohet nga palë të treta pjesërisht për kultivim të kulturave një vjeçare dhe pjesërisht si kullosë pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

**Foto/fotot**  
**Ose informata të tjera**  
**Për asetet në shitje**

**Njësia**  
**Tokë Bujqësore Llapashticë e Eperme**

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVA AGENCY FOR PRIVATIZATION  
PRIVATIZACIONI AGENCIJE OF KOSOVO



**Informatat**

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë  
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e**  
**Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani nr.23  
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)