



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e aseteve me likuidim nr. 47 - Njësia e vendosur në tender Nr. 10

Agrokultura Toka në Stançiq (Lot B)

Emri i NSh.-së	N.Sh “Agrokultura” në Gjilan (“Ndërmarrja”), emrat e mëparshëm Fi-1865/96, JUKO-MLADOST SHA PP ; Fi-670/89, N.Sh. Kombinati Bujqësor Industrial “MLADOST; Fi-106/78 Organizata Punuese “Mladost” Kombinati Bujqësor – Gjilan.
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Me 12 Qershor 2019 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.
Depozita e Ofertës	Euro 3,000
Vendndodhja e Aseteve	Ky aset ndodhet në afërsi të fshatit Stançiq në Komunë të Gjilanit, në afërsi të vijës kufitare ndërshtetërore Kosovës me Maqedoninë.
Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat	Aseti i ofruar për shitje përbëhet nga toka bujqësore në sipërfaqe prej 15068m² (1ha 50ari 68m²), e përshkruar sipas parcelave me nr. 01427/0 dhe 01428/0. Toka e propozuar ndodhet në zonën kadastrale Stançiq, në Komunën e Gjilanit. Nuk ka ndërtesa të përfshira në këtë shitje. Të dy parcelat ndodhen në afërsi të zonës kufitare me Maqedoni, në parcelën nr. 01427/0 është vendosur shënjizimi (guri) i kufirit shtetëror të Kosovës. Sipas certifikatës Pronësore parcela me nr. 01427/0 është kullosë e klasës 5, kurse parcela me nr. 01428/0 është kullosë e klasës 6. Sipas Geoportalit parcelat kanë qasje në rrugë publike të pa kategorizuar .
Shfrytëzuesit	Prona aktualisht është e pashfrytëzuar.
Përshkrimi i Aseteve tjera	Nuk ka asete të lëvizshme.
Detyrimet që do të barte	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek pronari i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Orto-foto ose informata të tjera për asetet në shitje

Agrokultura Toka në Stançiq (Lot B)



Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun
dhe Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr:23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org