



### TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 43

Njësia e Vendosur në Tender Nr.57

NBI Rahoveci – Prona në Opterushë 3

**Emri i NSH.-së**

NSH “NBI Rahoveci” në Likuidim (“**Ndërmarrja**”) (emrat e mëparshëm: NBI “Orvin” /PIP “Orvin”/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 më 30.12.1989 dhe PIP/NBI “PKB Orvin” DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92 më 30.04.1992)

**Lloji i shitjes**

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

**Dita e Ofertimit**

05.12.2018 në Sallën e Konferencave ne Grand Hotel në Prishtinë

**Depozita e Ofertës**

Euro 5,000

**Vendndodhja e Aseteve**

Zona Kadastrale Opterushë, Komuna e Rahovecit

**Përshkrimi i Aseteve**

**NSH NBI Rahoveci – Prona Opterushë 3**, Rahovec ofron për shitje Pronën që ndodhet në Zonën Kadastrale Opterushë , KK Rahovec me ngastrat kadastrale: P-71510056-00119 në sip. prej 2862 m2 me kulturë vreshtë e kl. 3; P-71510056-00132 në sip. prej 12619 m2 me kulturë arë e kl. 4;

**Ndërtesat dhe tokat**

Që përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej 15481 m<sup>2</sup> (01ha 54ari 81m<sup>2</sup> ), të regjistruar në emër të NSH-së

Kjo pronë ka qenë e tenderuar në SHAL 23, nuk ka pasur ofertues.

**Shfrytëzuesit**

Pjesërisht shfrytëzohet nga persona të panjohur. (Per detaje shihni raportin e Vizitës ne terren)

**Përshkrimi i Aseteve**

Nuk ka.

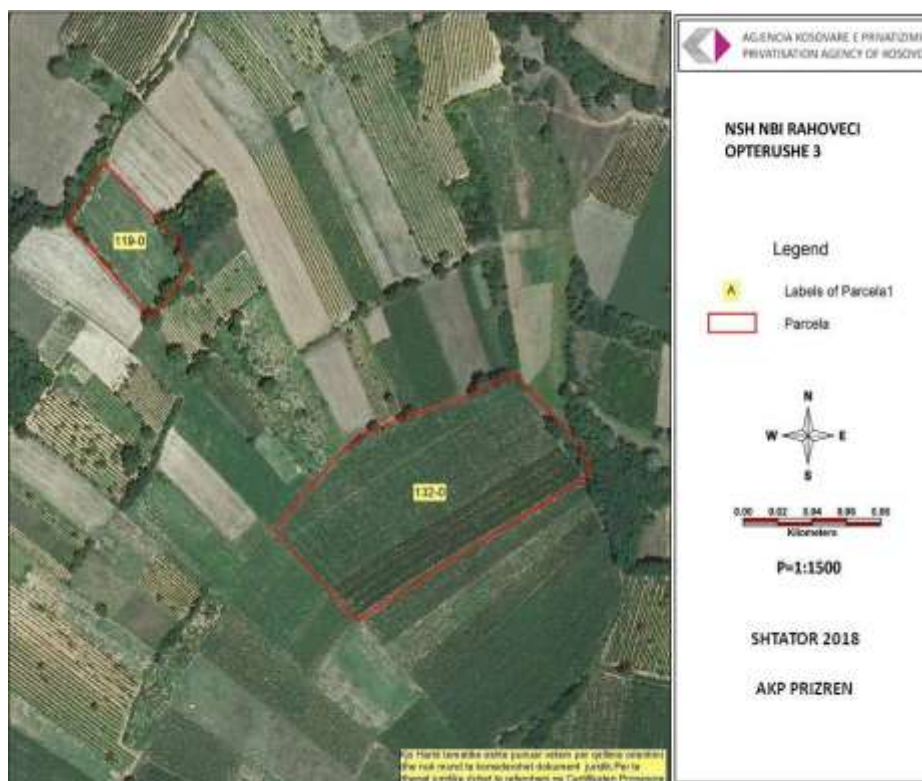
**Asetet tjera**

**Detyrimet që do të barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në terren



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>



# AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 07.09.2018

Raport nga vizita në terren - NSH NBI Rahoveci – Prona në Optrushë 3

Me datën 05.09.2018 së bashku me zyrtarin e privatizimit Qamil Totaj kemi vizituar pronat e NSH NBI Rahoveci – Prona në Optrushë 3 të cilat ndodhet në zonën kadastrale Optrushë dhe të cilat janë përgjendhur për shitje në këtë Njësi.

NSH NBI Rahoveci – Prona Optrushë 3, Rahoveci ofron për shitje Pronën që ndodhet në Zonën Kadastrale Optrushë, KK Rahoveci me ngastrat kadastrale: P-71510056-00119 në sip. prej 2862 m<sup>2</sup> me kulturë vreshte e kl. 3; P-71510056-00332 në sip. prej 12619 m<sup>2</sup> me kulturë arti e kl. 4; Që përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej 15481 m<sup>2</sup> (01ha 54ari 81m<sup>2</sup>), të regjistruar në emër të NSH-së.

Gjatë vizitës në terren kemi konstatuar:

- Ngastrat kadastrale 119-0 është e papunuar me kulturë Livadi,
- Ngastrat kadastrale 332-0 është e papunuar me kulturë Livadi,
- Qasje në rrugë publike ka vetëm ngastrat kadastrale 119-0,
- Në terren nuk është vërejtur se ekziston ndonjë objekt i karakterit të përkohshëm apo të përhershëm brenda kufijve të këtyre zonave.

Rexhë Sopë

Zyrtar Kadastral, AKP ZIL

Qamil Totaj

Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Asistive

Zyra Rajonale në Prizren  
Rr. Pashkatarët nr. 9  
20000 Prizren, Kosovë  
Tel: +381 (0)29 236 480  
E-mail: info@pak-ks.org  
www.pak-ks.org

1 / 1

## Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani nr.23  
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>