



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 43

Njësia nr. 43

KB Flora Toka në Pollatë

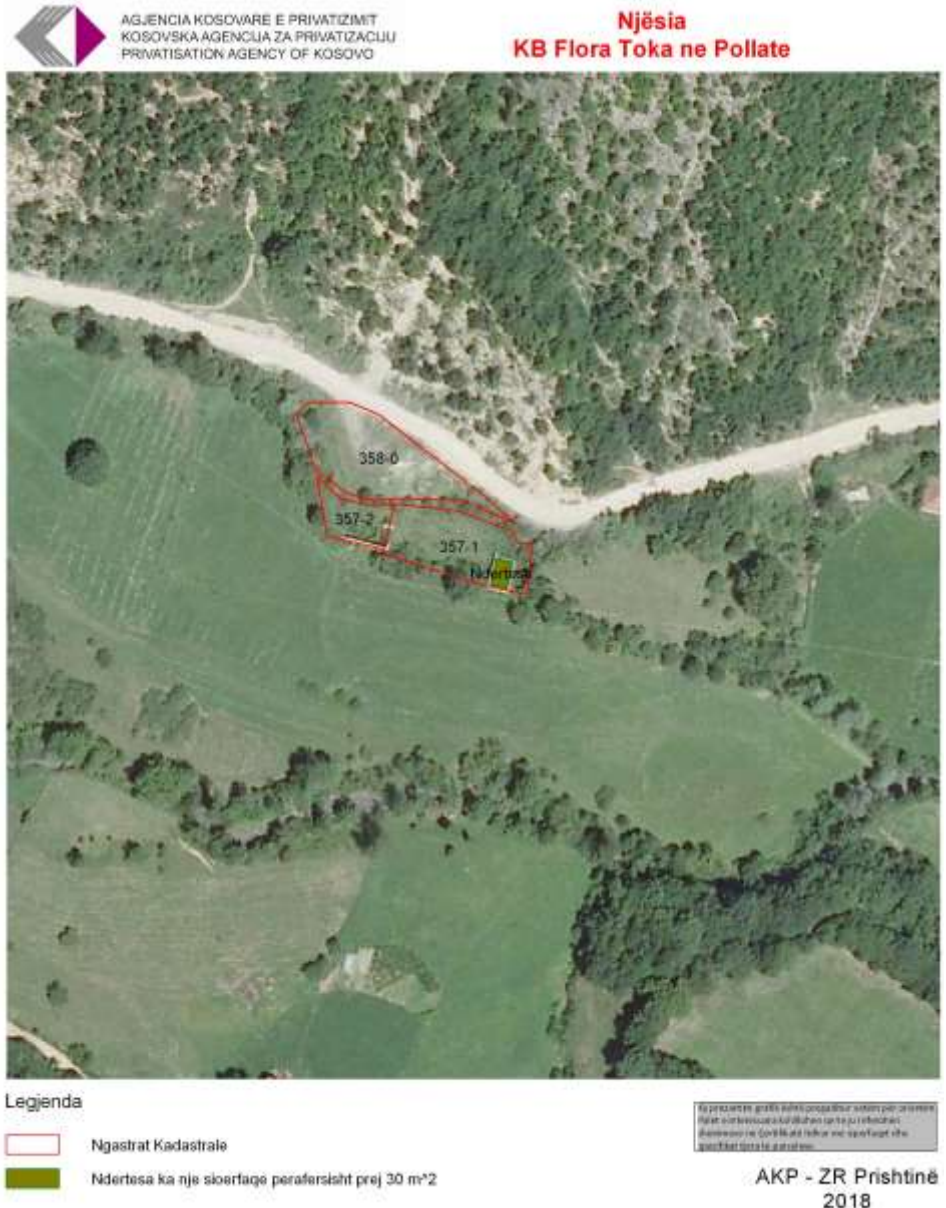
Emri i NSH.-së	NSH KB Flora ("Ndërmarrja")
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	5 dhjetor 2018 në Sallën e Konferencave në Grand Hotel, në Prishtinë.
Depozita e Ofertës	Euro 500€
Vendndodhja e Aseteve	Pollatë, Podujevë
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	KB Flora Toka në Pollatë përfshinë tokën me sipërfaqe të përgjithshme prej 2482 m ² (24ari 82m ²). Toka përfshinë ngastrat:
Ndërtesat dhe tokat	<ul style="list-style-type: none">• P-71712059-00357-1 me kulturë bujqësore kullosë e klasës 3 / tokë ndërtimore – shtëpi-ndërtesë, me sipërfaqe prej 968 m² (9ari 68m²), Zona Kadastrale Pollatë, Komuna e Podujevës.• P-71712059-00357-2 me kulturë bujqësore kullosë e klasës 3 / tokë ndërtimore – shtëpi-ndërtesë, me sipërfaqe prej 328 m² (3ari 28m²), Zona Kadastrale Pollatë, Komuna e Podujevës.• P-71712059-00358-0 me kulturë bujqësore kullosë e klasës 3 / tokë ndërtimore – shtëpi-ndërtesë, me sipërfaqe prej 1186 m² (11ari 86m²), Zona Kadastrale Pollatë, Komuna e Podujevës.
Shfrytëzuesit	<p>Qasja në ngastrat 357-1 dhe 357-2 mundësohet nga rruga kryesore brenda fshatit Pollatë, ndërsa në ngastrën 358-0 qasja mundësohet nga rruga fushore.</p> <p>Ngastrat evidentohen në Certifikatën Pronësore në emër të Kooperativa Bujqësore Kërpimeh.</p> <p>Shënim i rëndësishëm: Gjatë vizitës në teren është konstatuar se në ngastrat e lartpërmendura nuk ka ndërtesa siç përshkruhet në Certifikatën Pronësore, përveç një ndërtese shumë të vjetër me sipërfaqe prej përafërsisht 30m² e cila gjendet në ngastrën 357-1, ndërsa në ngastrën 357-2 gjenden vetëm disa rrënoja nga objekti që ka ekzistuar shumë kohë më parë.</p> <p>Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender.</p>

**Detyrimet
që do të barten**

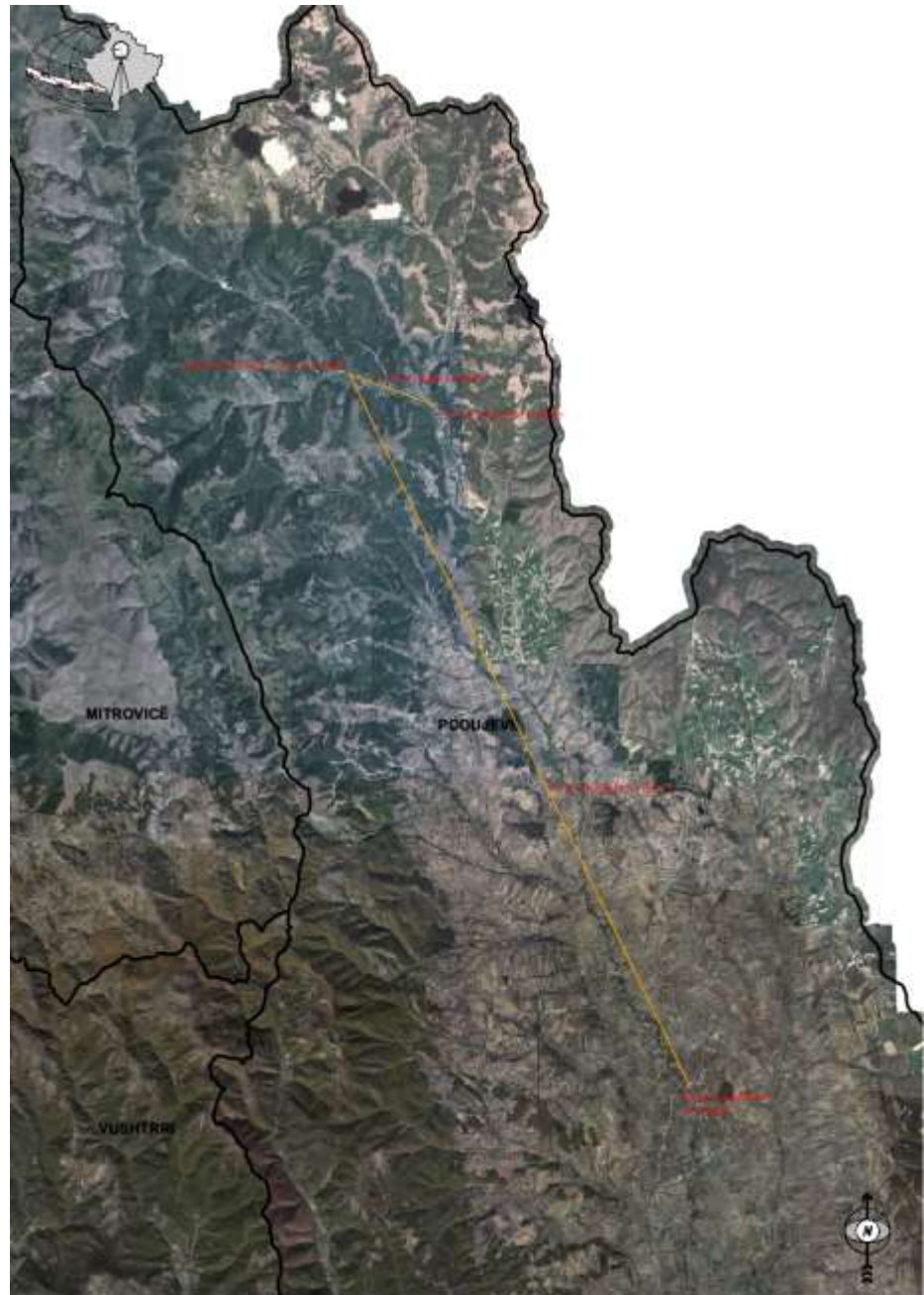
Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Ngastra kadastrale 358-0 është e punuar nga persona të panjohur për AKP-në.

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

**Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje**



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marrë parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

**Dokumentet e
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani Nr: 23
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org