



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 39

Njësia e Vendosur në Tender Nr. 126

NSH Kooperativa Shtërpçë – Toka bujqësore Vrbeshticë 2

Emri i NSh.-së

NSH “Kooperativa Shtërpçë” në Likuidim (“**Ndërmarrja**”) (emrat e mëparshëm: Drustveno Preduzece “Zadruga Štrpce”, Štrpce – Gjykata Ekonomike Prishtinë(Fi .56/90) (27.02.1990)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

01 Gusht 2018 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

5,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

e Zona Kadastrale Vërbeshticë, Komuna Shtërpçe

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

Toka bujqësore Vrbeshticë 2, Shtërpçe - ofron për shitje parcelën P-72717014-03376-0 me sipërfaqe prej 34442m² dhe P- 72717014-03355-0 me sipërfaqe prej 8865m² , qe e përbejnë një sipërfaqe të përgjithme **43307m² (4ha 33ari 07m²)** ne ZK Vërbeshticë, Komuna Shtërçe.

Nuk është ofertuar asnjëherë më parë.

Shfrytëzuesit

Nuk ka.

Përshkrimi i asetëve
Asetet tjera

Nuk ka.

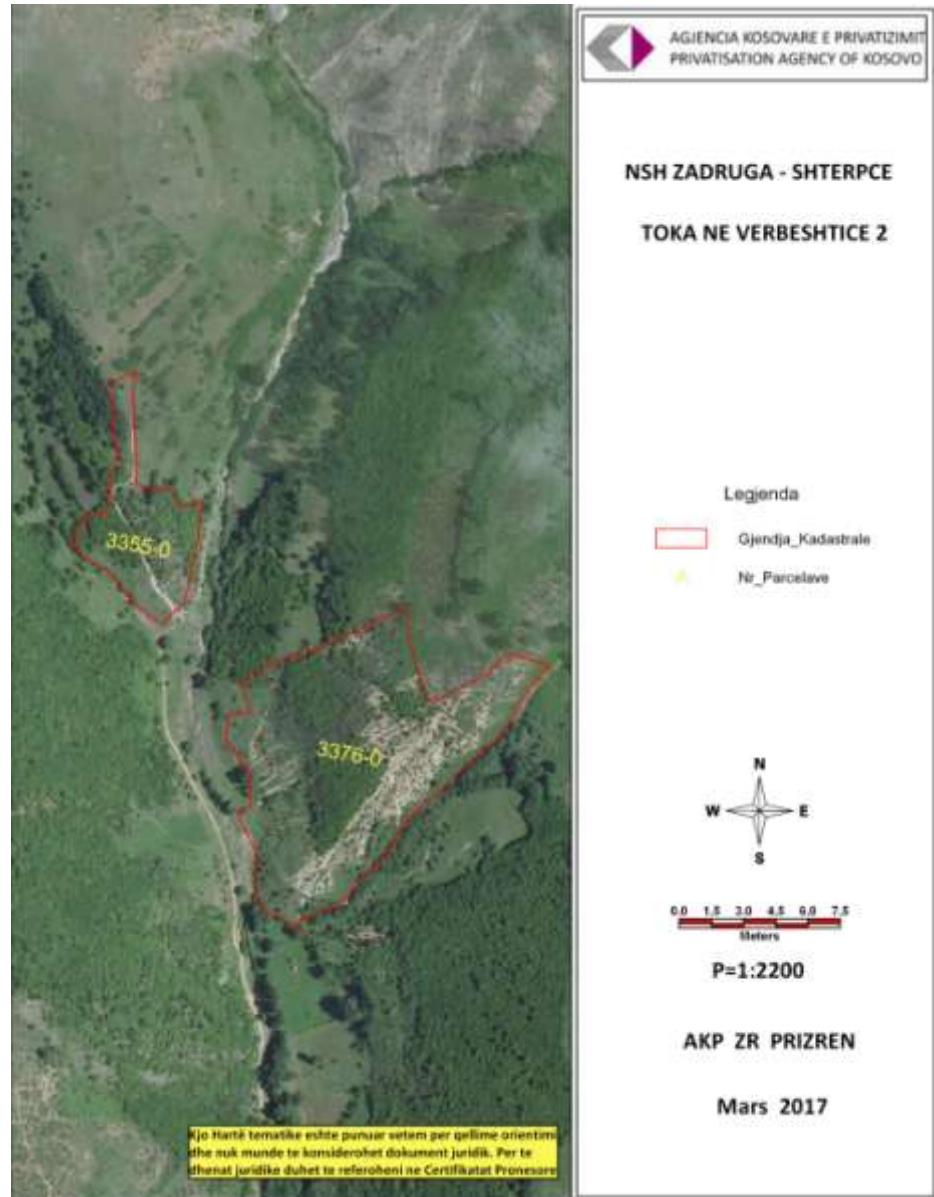
Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.



Ortofoto



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.



Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 31.03.2017

Raport nga vizita në terren – NSH ZADRUGA SHTERPCE – Prona në Verbeshticë 2

Me datë 30.03.2017 në bashku zyrtarim Olivera Savic nga zyra matësori në Shërbim, kemi vizituar pronat e NSH Zadruga Shërpece –Prona në Verbeshticë 2, të cilat ndodhen në zonën kadastrale Verbeshticë.

NSH Zadruga Shërpece – Prona në Verbeshticë 2 – afërsisht për shifra parçetën: P-72717014-03370-0 me sipërfaqe prej 34442m² dhe P-72717014-03355-0 me sipërfaqe prej 8865m², që e përbejnë një sipërfaqe të përgjithshme prej 43307m² (dha, 33ari,07m²) në ZK Verbeshticë, Komuna Shërpece.

Gjatë vizitës në terren ishin konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren janë vërejtur ngastrat kadastrale 3355-0 dhe 3370-0 ZK Verbeshticë të cilat sipas gjendjes faktike nuk shfrytëzohen nga asnjë subjekt.
- Në terren është vërejtur se kjo ngastër ka një konfiguracion të terrenit me pjerresiri në ujë të madh, ndërsa shfrytëzimi aktual është pjesërisht djarrës dhe pjesë tjetër livadhi.
- Në ngastrën kadastrale 3355-0 vërehet një rrugë fshmore e cila nuk është e regjistruar në librat kadastral por aktualisht shfrytëzohet vetëm për kalimin e makinave personale në atë pjesë.
- Ngastra në fjalë ka qasje në rrugë publike të regjistruar.
- Sipas gjendjes faktike në terren, nuk është vërejtur që në këto pronat të kësaj ndonjë objekti të karakterit të përbërësishëm apo të përbërësishëm brenda këtyre kufijve.

Zyra Regionale në Prishtinë
Str. Pashkëtarët nr. 9
20000 Prishtinë, Kosovë
Tel: +381 (0) 39 228 490
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Reshiti Sopaj

Zyrtar Kadastral, AKR, ZH

Olivera Savic

Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Ageteve

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23 (ish- Ilir Konushevci Nr:8)
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.