



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 53

Njësia nr. 79-Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë XVIII

Emri i NSH.-së

NSH Ratar ("Ndërmarrja")

Lloji i shitjes

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Me 26 dhjetor 2019 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

60,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Ngastrat kadastrale gjendet në Llapllasellë, Komuna e Graçanicës përkatësisht 845 m. gjatësi ajrore nga rreth rrotullimi afër Qendrës tregtare QMI.

Përshkrimi i Aseteve

Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë XVIII përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme prej 107437 m² (10 ha 74 ari 37 m²) cila gjendet në Z.K. Llapllasellë, Komuna e Graçanicës. Toka përfshinë parcelat e paraqitura në tabelën më poshtë:

Ndërtesat dhe tokat

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqja m ²	Kultura
1	P-73414042-01910-0	5319	Arë e klasës së 4
2	P-73414042-01911-0	4599	Arë e klasës së 4
3	P-73414042-01912-0	11437	Arë e klasës së 4
4	P-73414042-01914-1	1335	Arë e klasës së 4
5	P-73414042-01914-2	1344	Arë e klasës së 4
6	P-73414042-01915-0	3109	Arë e klasës së 4
7	P-73414042-01922-0	14756	Arë e klasës së 4
8	P-73414042-01923-0	14396	Arë e klasës së 4
9	P-73414042-01925-0	13596	Arë e klasës së 4
10	P-73414042-01930-0	17718	Arë e klasës së 4
11	P-73414042-01931-0	8274	Arë e klasës së 4
12	P-73414042-01932-0	1396	Arë e klasës së 4
13	P-73414042-01933-0	10158	Arë e klasës së 4

Ngastrat e lartcekura janë të përfshira në Certifikatën Pronësisë me numër të referencës 3869-2019 dt. 27.09.2019, ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës dhe janë të evidentuara në emër të P.SH KBI Kosova Eksport.

Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender.

Shfrytëzuesit

Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Disa pjesë të tokës shfrytëzohen nga palë të treta për kultivim të kulturave një vjeçare pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.

Asetet tjera

J/A

Detyrimet që do të barten

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat

Dokumentet e
Ofertimit

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani Nr: 23
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org