



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 39

Njësia e Vendosur në Tender Nr.131

NBI Rahoveci – Prona në Hoqë të Vogël 8

Emri i NSh.-së

NSH “NBI Rahoveci” në Likuidim (“Ndërmarrja”) (emrat e mëparshëm: NBI “Orvin” /PIP “Orvin”/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 më 30.12.1989 dhe PIP/NBI “PKB Orvin” DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92 më 30.04.1992)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

01 Gusht 2018 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

3,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Hoqë të Vogël, Komuna e Rahovecit

Prona në Hoqë të Vogël 8, Rahovec ofron për shitje Pronën me numër të ngastrave kadastrale nr.:

P-71510046-296-1 me sipërfaqe prej 4559 m², kullose e klasës 3,

P-71510046-328-0 me sipërfaqe prej 6319 m², kullose e klasës 3,dhe

P-71510046-353-0 me sipërfaqe prej 2484 m², kullose e klasës 3.

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

Që e përbejnë një sipërfaqe të përgjithshme prej: **1ha 33ari 62m²** (13362m²), që është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme dhe që ndodhet në Zonën Kadastrale Hoqë e Vogël , KK Rahovec.

Shfrytëzuesit

Pjesërisht shfrytëzohet nga persona të panjohur.

Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

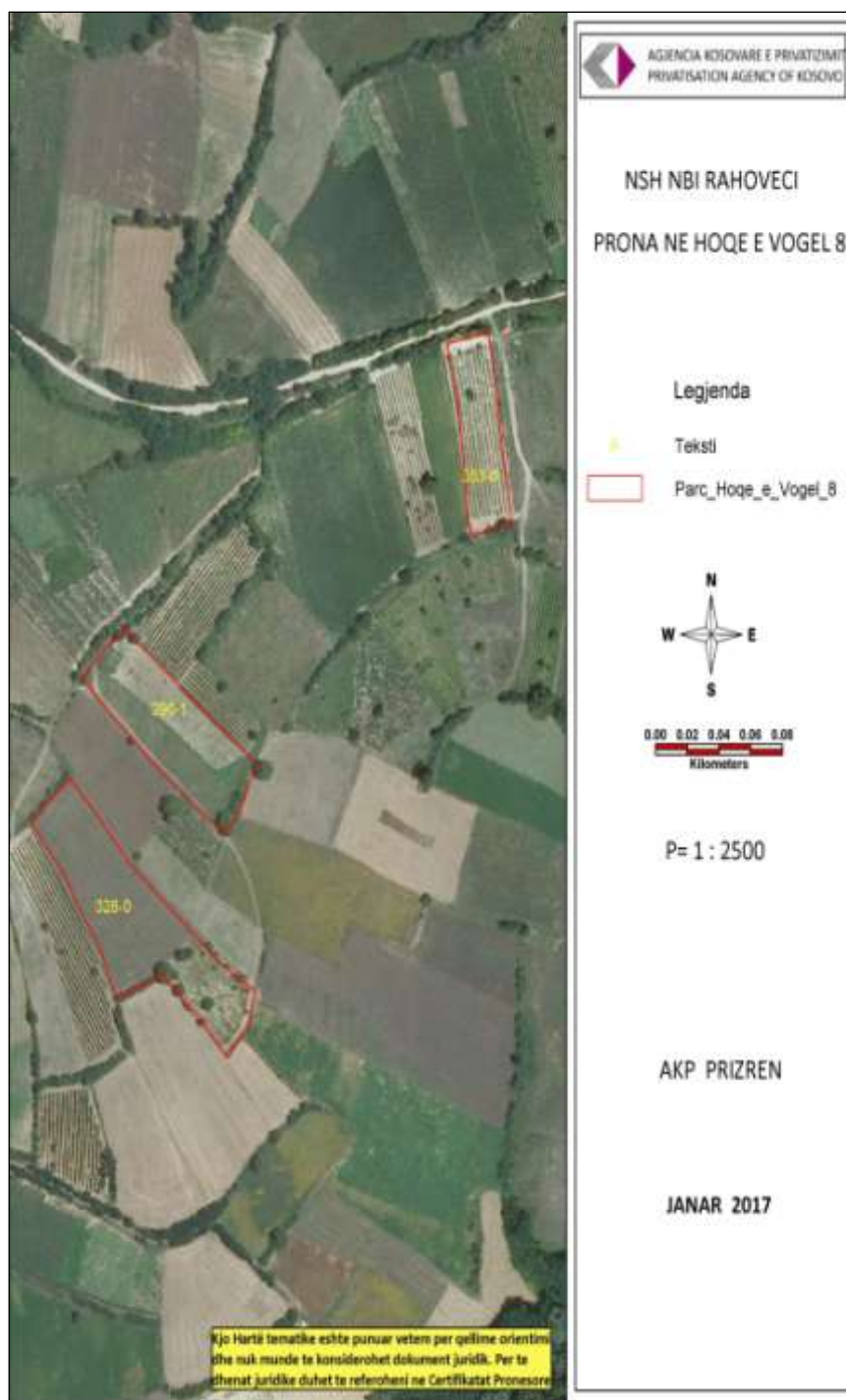
Nuk ka.

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.



Raporti i vizitës në terren


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 06.04.2017

Raport nga vizita në terren - PR2011 NSH NRI Rahoveci – Hoqe e Vogel II

Me datën 06.04.2017 ar lëshku me nrytarin Ymer Bala, kemi vizituar pronat e NSH NRI Rahoveci – Hoqe e Vogel II, Komuna e Rahovecit , të cilat ndodhen në zonën kadastrale Hoqë e Vogel, Komuna e Rahovecit dhe të cilat janë përgjdhur për shitje.

Prona në Hoqë të Vogel II, Rahovec ofron për shitje Pronën me numër të ngastrave kadastrale nr. P-71510046-296-1 me sipërfaqe prej 4559 m², P-71510046-328-0 me sipërfaqe prej 6319 m² dhe P-71510046-353-0 me sipërfaqe prej 2484 m², që e përbejnë një sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 13362 m², që është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Promësore të Pasurisë së Paluajtshme dhe që ndodhet në Zonën Kadastrale - Hoqë e Vogel , KK Rahovec.

Gjate vizitës në terren është konstatuar:

- Ngasttrat kadastrale janë të shperndara dhe nuk e paraqesin një tërësi unike. Janë pjesërisht të punuara, mirëpo shfrytëzuesit janë të panjohur për AKP-në.
- Kryesisht janë të punuara me kulturë të ndryshme si: Livadhe, Vreshta dhe grure të cilat janë të kooperuara.
- Qasje në rrugë të regjistruar kan ngasttrat kadastrale 296-1 dhe 353-0.
- Gjate vizitës në terren nuk është vërejtur që në keto prona të ketë ndonje objekt të karakterit të përkohshëm apo të përhershëm.

Zyra Rajonale në Prishtinë
Rr. Pushkatarit nr. 3
20000 Prishtinë, Kosovë
Tel: +381 (0)29 236 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Heshë Sopu
Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Ymer Bala
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

1 / 1

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23 (ish- Ilir Konushevci Nr:8)
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.