



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 39

Njësia e Vendosur në Tender Nr.116

NBI Rahoveci – Prona në Hoqë të Madhe 8

Emri i NSh.-së

NSH "NBI Rahoveci" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: NBI "Orvin" /PIP "Orvin"/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 më 30.12.1989 dhe PIP/NBI "PKB Orvin" DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92 më 30.04.1992)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

01 Gusht 2018 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

Euro 5,000

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Hoqë të Madhe, Komuna e Rahovecit

NSH NBI Rahoveci – **Prona në Hoqë të Madhe 8**, Rahovec - Prona ofruar në tender është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme, në Zonën Kadastrale Hoqë e Madhe-Rahovec, me numër të ngastrave kadastrale:

P-71510008 -02712 me sipërfaqe prej 499m², kullose e klases 6,

P-71510008-02713-0 me sipërfaqe prej 534m², vreshte e klases 4,

P-71510008-03117-0 me sipërfaqe prej 854m², kullose e klases 3,

P-71510008-03120-0 me sipërfaqe prej 1008m², mal i klases 2,

P-71510008-03121-0 me sipërfaqe prej 2870m², kullose e klases 3,

Përshkrimi i Aseteve

P-71510008-03448-0 me sipërfaqe prej 1774 m², are e klases 7

Ndërtesat dhe tokat

P-71510008-03449-0 me sipërfaqe prej 734m², mal e klases 3

P-71510008-03450-0 me sipërfaqe prej 3369 m², are e klases 6,

P-71510008-03451-0 me sipërfaqe prej 324m², jopjellore

P-71510008-03452-0 me sipërfaqe prej 395m², mal e klases 3

P-71510008-03453-0 me sipërfaqe prej 313m², kullose e klases 3,

P-71510008-03509-0 me sipërfaqe prej 581m², kullose e klases 3,

P-71510008-03510-0 me sipërfaqe prej 2378m², are e klases 5,

P-71510008-03511-0 me sipërfaqe prej 3659m² - are e klases 5.

Me sipërfaqe të përgjithshme prej **01ha 92 ari 92 m²** (19292m²).

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.



Shfrytëzuesit

Nuk ka

Përshkrimi i Aseteve

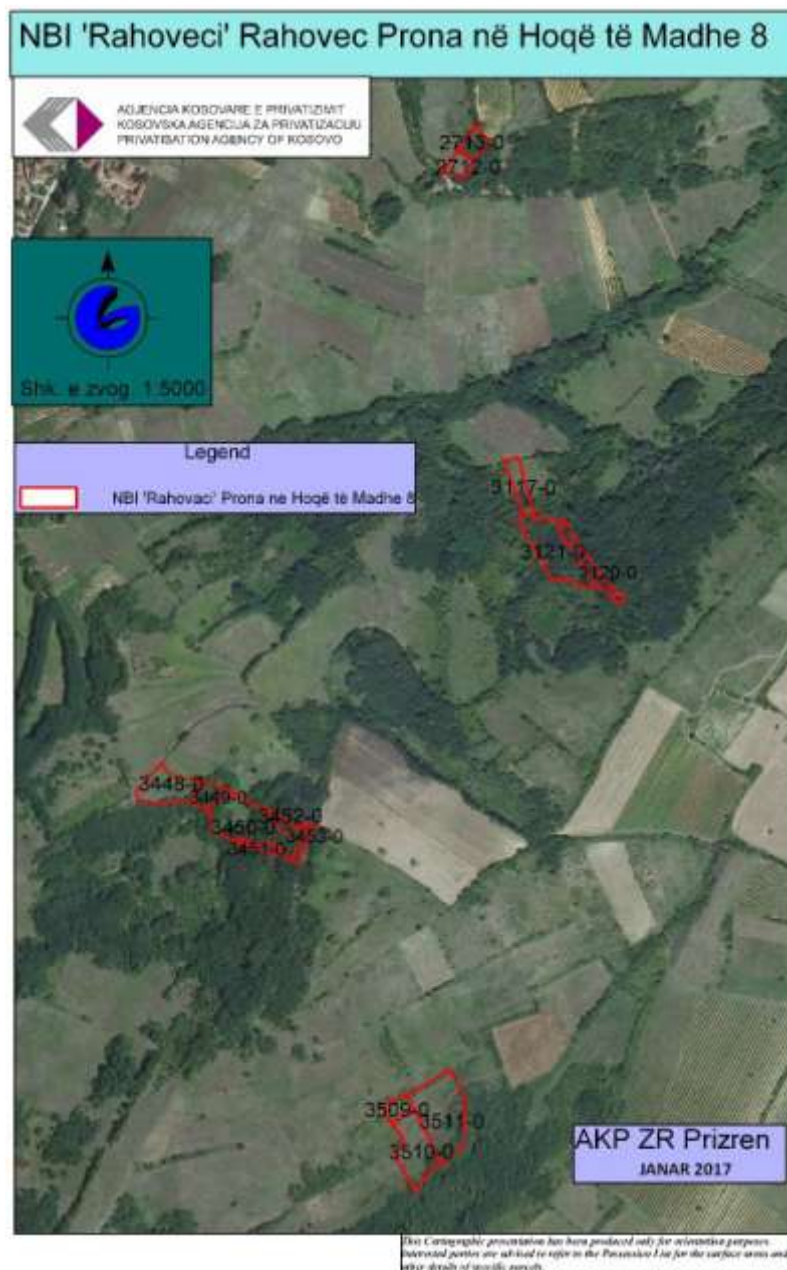
Nuk ka.

Asetet tjera

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.

Raporti i vizitës në terren

Informatat

Dokumentet e Ofertimit



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
AGENCY FOR PRIVATIZATION OF KOSOVO

Data: 01.08.2017

Raport nga vizita në terren - PRZ011 NSH NBI Rahoveci – Hoqe e Madhe 8

Me datën 27.02.2017 së bashku me zyrtarin Ymer Bela, kemi vizituar pronat e NSH NBI Rahoveci – Hoqe e Madhe 8, Komuna e Rahovecit, të cilat ndodhen në Zonën Kadastrale Hoqe e Madhe, Komuna e Rahovecit dhe të cilat janë përgjithshur të shiten në SHAL 32.

NSH NBI Rahoveci – Prona në Hoqë të Madhe 8, Rahovec - Prona ofruar në tender është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme, në Zonën Kadastrale Hoqe e Madhe-Rahovec, me numër të ngastrave kadastrale nr.: P-71510008-02712 me sipërfaqe prej 499m², P-71510008-02713-0 me sipërfaqe prej 534m², P-71510008-03117-0 me sipërfaqe prej 854m², P-71510008-03120-0 me sipërfaqe prej 1008m², P-71510008-03121-0 me sipërfaqe prej 2870m², P-71510008-03448-0 me sipërfaqe prej 1274 m², P-71510008-03449-0 me sipërfaqe prej 734m², P-71510008-03450-0 me sipërfaqe prej 3369 m², P-71510008-03451-0 me sipërfaqe prej 324m², P-71510008-03452-0 me sipërfaqe prej 395m², P-71510008-03453-0 me sipërfaqe prej 313m², P-71510008-03509-0 me sipërfaqe prej 581m², P-71510008-03510-0 me sipërfaqe prej 2378m², P-71510008-03511-0 me sipërfaqe prej 3659m², me sipërfaqe të përgjithshme prej 01ha 92 ari 92 m² (19292m²).

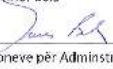
Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Keto ngastra kadastrale nuk e përbëjnë një tërësi,
- Sipas gjendjes faktike në terren, ngastrat kadastrale 2712-0, 3509-0, 3510-0 dhe 3511-0 nuk janë të punuara dhe aktualisht janë djerrinë,
- Ngastrat kadastrale 2713-0, 3117-0, 3448-0, 3450-0, sipas gjendjes faktike në terren, pjesërisht është me kulturë mal ndërsa pjesa tjetër e pa punuar djerrinë,
- Ngastrat kadastrale 3120-0, 3121-0, 3449-0, 3451-0, 3452-0 dhe 3453-0, sipas gjendjes faktike në terren është vërejtur se këto ngastra janë me kulturë mal,
- Asnjëra nga ngastrat të cilat janë pjesë e shitjes, nuk janë në shfrytëzim nga asnjë palë e tretës,
- Në terren nuk është vërejtur se ekziston ndonjë objekt i karakterit të përhershëm ose të përkohshëm brenda kufijve të këtyre ngastrave.

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarëti nr. 9
78000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)20 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Rexhe Sopu

Zyrtar Kadastral/AKP ZR

Ymer Bela

Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

1/1

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.