



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 43A

Njësia e Vendosur në Tender Nr.31

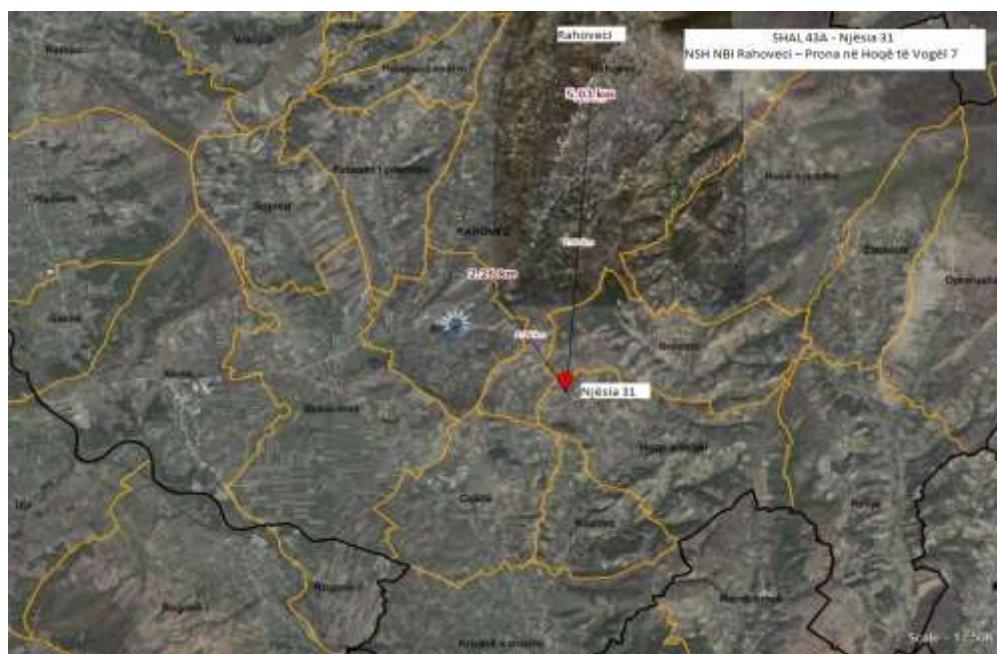
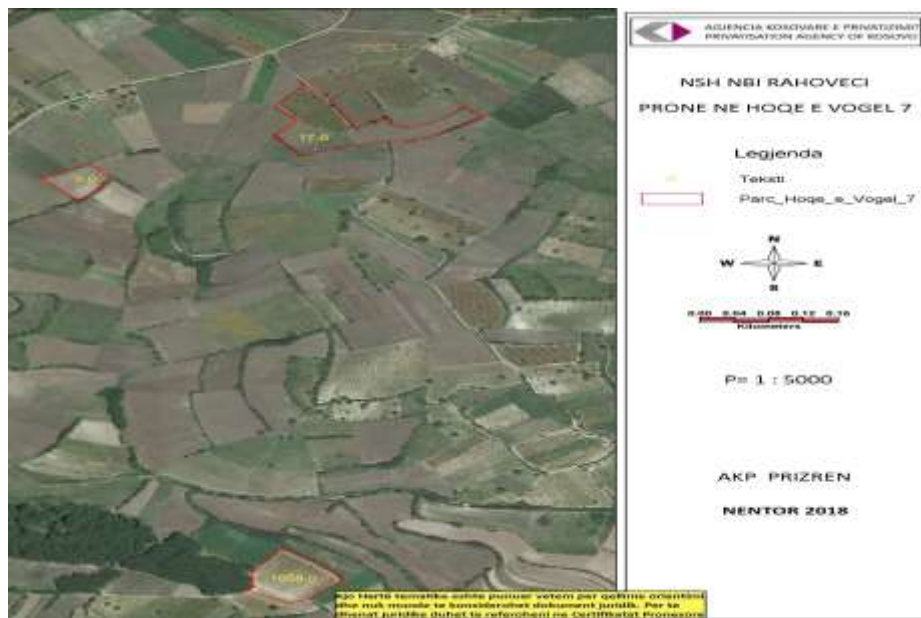
NSH NBI Rahoveci – Prona në Hoqë të Vogël 7

Emri i NSh.-së	NSH "NBI Rahoveci" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: NBI "Orvin" /PIP "Orvin"/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 më 30.12.1989 dhe PIP/NBI "PKB Orvin" DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92 më 30.04.1992)
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	23.01.2019 – në sallën e konferencave në "Hotel Grand" - Prishtinë
Depozita e Ofertës	10,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Hoqë të Vogël, Komuna e Rahovecit Prona në Hoqë të Vogël 7, Rahovec ofron për shitje Pronën me numër të ngastrave kadastrale nr. P-71510046-00002-0 me sipërfaqe prej 3531 m², kullose e klases 3, P-71510046-00017-0 me sipërfaqe prej 14272 m² are e klases 5 dhe P-71510046-01058-0 me sipërfaqe prej 8351 m², kullose e klases 3. Që e përbejnë një sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 2Ha 61ari 54m2 (26154 m²), që është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme dhe që ndodhet në Zonën Kadastrale Hoqë e Vogël , KK Rahovec.
Përshkrimi i Aseteve	
Ndërtesat dhe tokat	
Shfrytëzuesit	Pjesërisht shfrytëzohet nga persona të panjohur.
Përshkrimi i Aseteve	
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në terren

 AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO	Data: 06.11.2018
	Raport nga vizita ne terren - PRZ011 NSH NBI Rahoveci – Hoqe e vogel 7
Me daten 06.11.2018 se bashku me zyrtarin Ymer Bala, kemi vizituar pronat e NSH NBI Rahoveci – Hoqe e Vogel 7, Komuna e Rahovecit, të cilat ndodhen në zonën kadastrale Hoqe e Vogel, Komuna e Rahovecit dhe të cilat janë përzgjedhur për shitje. Prona në Hoqë të Vogël 7, Rahovec ofron për shitje Pronën me numër të ngastrave kadastrale nr. P-71510046-2-0 me sipërfaqe prej 3531 m², P-71510046-17-0 me sipërfaqe prej 14272 m² dhe P-71510046-1058-0 me sipërfaqe prej 8351 m², që e përbejnë një sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 26154 m², që është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme dhe që ndodhet në Zonën Kadastrale Hoqe e Vogël, KK Rahovec.	
<u>Gjatë vizites ne terren eshte konstatuar:</u> • Ngastrat kadastrale janë të shpërndara dhe nuk e paraqesin një tërësi unike. Janë pjesërisht të punuara, mirëpo shfrytëzuesit janë të panjohur për AKP-në. • Kryesisht janë të punuara me kultura të ndryshme si: Livadhe, Vreshta, Miser. • Keto ngastra nuk kanë qasje në rrugë të regjistruar. • Gjatë vizites në terren nuk është vërejtur që në keto prona të ketë ndonjë objekt të karakterit të përkohshëm apo të përhershëm.	
Zyra Rajonale në Prizren Rr. Pushkatarët nr. 9 20000 Prizren, Kosovë Tel: +381 (0)29 226 480 E-mail: info@pak-ks.org, www.pak-ks.org	 Zyrtar Kadastrak, AKP ZR  Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve 1 / 1

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23 (ish- Ilir Konushevcu Nr:8)

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org