



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**TË DHËNAT PËR ASETIN**  
**Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 42,**  
**Njësia e Vendosur në Tender Nr. 11**  
**Produkti Parcelat 00851-0 dhe 00852-0 në Klinë e Epërme**

**Emri i NSh.-së**

NSH Produkti - Skenderaj ("Ndërmarrja")  
(dhe emrat e mëparshëm)  
NSH/DP Fi - 727/89 NSH/DP

Fi -8163/92 DD Produkt,

Fi- 2694/94 DD Dijamant-Produkt,

Fi- 140/95 DD Dijamant Produkt

UNMIK Numri i regjistrimit të përkohshëm të subjektit  
afarist-80483651

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.

**Lloji i shitjes**

**Dita e Ofertimit**

Me 07/11/2018 në Sallën e Konferencave ne Grand Hotel,  
ne Prishtine

**Depozita e Ofertës**

12,000 €

**Vendndodhja e  
Aseteve**

Asetet janë me vendndodhje në pjesën perëndimore të ZK  
Klinë e Epërme, pothuajse në kufi me ZK Llaushë.

**Përshkrimi i Aseteve  
Ndërtesat dhe tokat**

Kjo shitje ofron tokën bujqësore në ZK Klinë e Epërme me sipërfaqe të përgjithshme prej 38045m<sup>2</sup> (3ha 80 ari 45m<sup>2</sup>) sipas Certifikatës mbi te drejtat e pronës e regjistruar në njësitë kadastrale/parcelat me numër: P-72015018-00851-0 tokë bujqësore pemishte e klasës 4 me sipërfaqe 6400m<sup>2</sup> (64ari) dhe P-72015018-00852-0 tokë bujqësore arë e klasës 6 me sipërfaqe 31645m<sup>2</sup> (3ha 16ari 45m<sup>2</sup>), që ndodhen në ZK Klinë e Epërme, Komuna e Skenderajt.

Toka është e regjistruar në emër të OPB Produkt.

Gjatë vizitës në teren është vërejtur se nuk ka ndërtime ilegale.

Parcela 852-0 ka qasje direkt në rrugën magjistrale Mitrovicë-Pejë dhe pasi dy parcelat formojnë pothuaj një tërësi përmes saj ka qasje në rrugë edhe parcela tjetër. Nuk ka objekte që transferohen tek blerësi i ri.

**Shfrytëzuesit**

Parcelat punohen pjesërisht nga persona të panjohur.

Do të jetë përgjegjësi e blerësve potencial për të bërë hulumtimin e tyre për shkak të situatës. AKP nuk do të merr përsipër asnjë përgjegjësi për çdo kosto ose barrë që rrjedhë më vonë.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

### **Përshkrimi i Aseteve**

#### **Asetet tjera**

#### **Detyrimet që do të barten**

N/A

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial.

#### **Foto/fotot**

#### **Ose informata të tjera**

#### **Për asetet në shitje**



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



#### **Informatat**

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

#### **Dokumentet e Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani Nr:23  
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)