



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr 42

Njësia e Vendosur në Tender Nr.42

NBI Rahoveci – Prona në Ratkoc 2

Emri i NSH.-së

NSH “NBI Rahoveci” në Likuidim (“Ndërmarrja”) (emrat e mëparshëm: NBI “Orvin” /PIP “Orvin”/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 më 30.12.1989 dhe PIP/NBI “PKB Orvin” DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92 më 30.04.1992))

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

07.11.2018 Ne Sallen e Konferencave ne Grand Hotel, ne Prishtine.

Depozita e Ofertës

Euro 10,000

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Ratkoc , Rahovec

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

NSH NBI Rahoveci – Prona në Ratkoc 2, Rahovec ofron për shitje Pronën që ndodhet në Zonën Kadastrale Ratkoc , KK Rahovec, me ngastrat kadastrale :

P-71510068-00044-0 me sip. 1198m2 me kulturë kullosë kl.3;
P-71510068-00156-0 me sip. 1997m2 me kulturë kullosë kl.2;
P-71510068-00183-0 me sip. 3062m2 me kulturë arë kl.6;
P-71510068-00187-0 me sip. 11450m2 me kulturë mal kl.2;
P-71510068-00203-0 me sip. 400m2 me kulturë kullosë kl.3;
P-71510068-00308-0 me sip. 979m2 me kulturë mal kl.2;
P-71510068-00363-0 me sip. 1076m2 me kulturë vreshtë kl.3;
P-71510068-00366-0 me sip. 350m2 me kulturë vreshtë kl.3;
P-71510068-00367-0 me sip. 440m2 me kulturë vreshtë kl.3;
P-71510068-00391-0 me sip. 470m2 me kulturë vreshtë kl.3;
P-71510068-00403-0 me sip. 5763m2 me kulturë arë kl.5;
P-71510068-00424-0 me sip. 6284m2 me kulturë arë kl.5;
P-71510068-00512-0 me sip. 650m2 me kulturë kullosë kl.3;
P-71510068-00541-0 me sip. 3168m2 me kulturë kullosë kl.5 dhe
P-71510068-00545-0 me sip. 220m2 me kulturë jopjellore.

Që përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej 37,507 m² (03ha 75ari 07m²), të regjistruar në emër të NSH-së.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Shfrytëzuesit

Nuk ka.

Përshkrimi i Aseteve

Nuk ka.

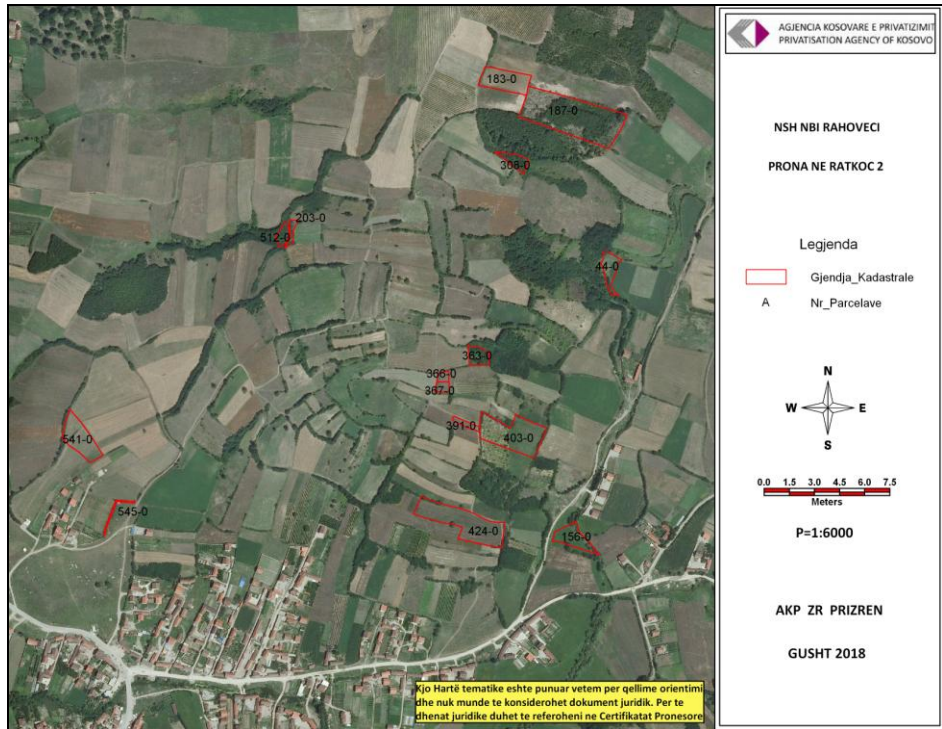
Asetet tjera

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

Raporti i vizitës në terren

 AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT KOSOVA/AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO	<p>Data: 13.08.2018</p> <p>Raport nga vizita në terren – PRZ011 NSH NBI Rahoveci – Prona në Ratkoc 2</p> <p>Më datën 09.08.2018 së bashku me zyrtarin Ymer Bala, kemi vizituar pronat e NSH NBI Rahoveci – Prona në Ratkoc 2, Komuna e Rahovecit , të cilat ndodhen në Zonën Kadastrale Ratkoc, Komuna e Rahovecit dhe të cilat janë përzgjedhur të shiten në këtë Njësi.</p> <p>NSH NBI Rahoveci – Prona në Ratkoc 2, Rahovec ofron për shitje – Pronën që ndodhet në Zonën Kadastrale Ratkoc , KK Rahovec me ngastrat kadastrale: P-71510068-00044-0 me sip. 1198m² me kulturë kullosë kl.3; P-71510068-00156-0 me sip. 1997m² me kulturë kullosë kl.2; P-71510068-00183-0 me sip. 3062m² me kulturë arë kl.6; P-71510068-00187-0 me sip. 11450m² me kulturë mal kl.2; P-71510068-00203-0 me sip. 400m² me kulturë kullosë kl.3; P-71510068-00308-0 me sip. 979m² me kulturë mal kl.2; P-71510068-00363-0 me sip. 1076m² me kulturë vreshtë kl.3; P-71510068-00366-0 me sip. 350m² me kulturë vreshtë kl.3; P-71510068-00367-0 me sip. 440m² me kulturë vreshtë kl.3; P-71510068-00391-0 me sip. 470m² me kulturë vreshtë kl.3; P-71510068-00403-0 me sip. 5763m² me kulturë arë kl.5; P-71510068-00424-0 me sip. 6284m² me kulturë arë kl.5; P-71510068-00512-0 me sip. 650m² me culture kullosë kl.3; P-71510068-00541-0 me sip. 3168m² me kulturë kullosë kl.5; P-71510068-00545-0 me sip. 220m² me kulturë jopjellore. Që përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej 37507 m² (30ha 75ari 07m²), të regjistruar në emër të NSH-së.</p> <p><u>Gjatë vizitës në terren është konstatuar:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Keto ngastra kadastrale nuk e përbëjnë një tërësi,• Sipas gjendjes faktike në terren është vërejtur se ngastrat pjesë e shitjes në këtë Njësi janë të pa punuara.• Aktualisht këto prona janë me kulturë Livadh si dhe një pjesë tjetër djerrinë.• Qasje në mugë publike kanë ngastrat kadastrale: 424-0 dhe 545-0• Në terren nuk është vërejtur se ekziston ndonjë objekt i karakterit të përhershëm ose të përkohshëm brenda kufijve të këtyre ngastrave. <p>Rexhë Sopa  Zyrtar Kadastral, AKP ZR</p> <p>Ymer Bala  Zyrtar i Operacioneve për Adminstrim të Aseteve</p> <p>Zyra Rajonale në Prizren Rr. Pushkatarët nr. 9 20000 Prizren, Kosovë Tel: +381 (0)29 226 480 E-mail: info@pak-ks.org, www.pak-ks.org</p> <p style="text-align: center;">1 / 1</p>
--	---

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

**Dokumentet e
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org