



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 39

Njësia e Vendosur në Tender Nr.115

NBI Rahoveci – Prona në Hoqë të Madhe 7

Emri i NSh.-së

NSH "NBI Rahoveci" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: NBI "Orvin" /PIP "Orvin"/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 më 30.12.1989 dhe PIP/NBI "PKB Orvin" DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92 më 30.04.1992)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

01 Gusht 2018 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

Euro 7,000

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Hoqë të Madhe, Komuna e Rahovecit

NSH NBI Rahoveci – **Prona në Hoqë të Madhe 7**, Rahovec Prona ofruar në tender është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme, në Zonën Kadastrale Hoqë e Madhe-Rahovec, me numër të ngastrave kadastrale:

P-71510008-02361-0 me sipërfaqe prej 363m² – vreshte e klases 3,

P-71510008-02362-0 me sipërfaqe prej 1130m² - vreshte e klases 3,

P-71510008-02370-0 me sipërfaqe prej 245 m² – are e klases 7,

P-71510008-02371-0 me sipërfaqe prej 233 m² - are e klases 7,

P-71510008-02372-0 me sipërfaqe prej 683 m² - are e klases 5,

P-71510008-02395-0 me sipërfaqe prej 3304 m² are e klases 6,

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

P-71510008-02396-0 me sipërfaqe prej 300 m² – kullose e klases 3,

P-71510008-03321-0 me sipërfaqe prej 1514 m² - kullose e klases 3,

P-71510008-03322-0 me sipërfaqe prej 1374 m² - vreshte e klases 4,

P-71510008-03323-0 me sipërfaqe prej 564 m² - are e klases 5,

P-71510008-03329-0 me sipërfaqe prej 644 m² - kullose e klases 3,

P-71510008-03330-0 me sipërfaqe prej 1169 m² - are e klases 6,

P-71510008-03331-0 me sipërfaqe prej 2186 m² - kullose e klases 3,

P-71510008-03332-0 me sipërfaqe prej 4778 m² - are e klases 7,

P-71510008-03333-0 me sipërfaqe prej 275 m² - kullose e klases 3,

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.

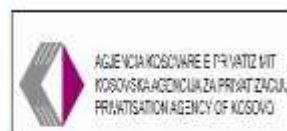


	P-71510008-03336-0 me sipërfaqe prej 2513 m² - are e klases 7, P-71510008-03337-0 me sipërfaqe prej 515 m² - kullose e klases 3, P-71510008-03363-0 me sipërfaqe prej 511 m² - kullose e klases 3 P-71510008-03364-0 me sipërfaqe prej 3086 m² - are e klases 6, P-71510008-03365-0 me sipërfaqe prej 389 m² - are e klases 6, P-71510008-03366-0 me sipërfaqe prej 693 m² - are e klases 6, P-71510008-03367-0 me sipërfaqe prej 765 m² - are e klases 6, P-71510008-03368-0 me sipërfaqe prej 409 m² - are e klases 6, P-71510008-03382-0 me sipërfaqe prej 1135 m² – mal i klases 2 P-71510008-03384-0 me sipërfaqe prej 1811 m² - kullose e klases 3. Që e perbejne nje sipërfaqe të përgjithshme prej 3 ha 05 ari 89m² (30589m²). Kjo pronë ka qenë e tenderuar në SHAL 16 dhe SHAL 18, nuk ka pasur ofertues.
Shfrytëzuesit	Nuk ka
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



NBI 'Rahoveci' Rahovec
Prona në Hoqë të Madhe 7

Legend

 NBI 'Rahoveci' Prona në Hoqë të Madhe 7



Shk. e zvog. 1:5000

AKP ZR Prizren

JANAR 2017

Para 1. Informata për asetet në shitje janë të disponueshme në internet.
Informata për asetet në shitje janë të disponueshme në internet.
Informata për asetet në shitje janë të disponueshme në internet.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 01.03.2017

Raport nga vizita në terren - PRZ011 NSH NBI Rahoveci - Hoqe e Madhe 7

Me datën 27.02.2017 së bashku me zyrtarin Ymer Balu, kemi vizuar pronat e NSH NBI Rahoveci - Hoqe e Madhe 7, Komuna e Rahoveci, të cilat ndodhen në zonën kadastrale Hoqe e Madhe, Komuna e Rahoveci dhe të cilat janë përzgjedhur të shiten në SHAL 32.

NSH NBI Rahoveci - Prona në Hoqë të Madhe 7, Rahoveci. Prona ofruar në tender është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme, në Zonën Kadastrale Hoqe e Madhe Rahoveci, me numër të ngastrave kadastrale nr.: P-71510008-2361-0 me sipërfaqe prej 361m², P-71510008-02362-0 me sipërfaqe prej 1130m², P-71510008-02370-0 me sipërfaqe prej 245 m², P-71510008-02371-0 me sipërfaqe prej 233 m², P-71510008-02372-0 me sipërfaqe prej 683 m², P-71510008-02395-0 me sipërfaqe prej 3304 m², P-71510008-02396-0 me sipërfaqe prej 200 m², P-71510008-03321-0 me sipërfaqe prej 1514 m², P-71510008-03322-0 me sipërfaqe prej 1374 m², P-71510008-03323 me sipërfaqe prej 564 m², P-71510008-03329 me sipërfaqe prej 644 m², P-71510008-03330-0 me sipërfaqe prej 1169 m², P-71510008-03331-0 me sipërfaqe prej 2186 m², P-71510008-03332-0 me sipërfaqe prej 4778 m², P-71510008-03333-0 me sipërfaqe prej 275 m², P-71510008-03336-0 me sipërfaqe prej 2513 m², P-71510008-03337-0 me sipërfaqe prej 515 m², P-71510008-03353 me sipërfaqe prej 511 m², P-71510008-03364 me sipërfaqe prej 3085 m², P-71510008-03365-0 me sipërfaqe prej 389 m², P-71510008-03366-0 me sipërfaqe prej 593 m², P-71510008-03367-0 me sipërfaqe prej 765 m², P-71510008-03368 me sipërfaqe prej 409 m², P-71510008-03382-0 me sipërfaqe prej 1135 m², P-71510008-03384-0 me sipërfaqe prej 1811 m², që e përbejnë një sipërfaqe të përgjithshme prej 3 ha 05 arë 89m² (30589m²).

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Këto ngastra kadastrale nuk e përbëjnë një tërësi,
- Ngastrat kadastrale 3382-0 dhe 3384-0, sipas gjendjes faktike në terren janë me kulturë mal,
- Ngastrat kadastrale 3323-0, 3329-0, 3363-0 dhe 3367-0 sipas gjendjes faktike në terren, pjesërisht është me kulturë mal ndërsa pjesa tjetër e pa punuar djerrinë,
- Ndërsa ngastrat tjera, sipas gjendjes faktike në terren, të gjitha janë të pa punuara djerrinë. Asnjë nga ngastrat të cilat janë pjesë e shitjes, nuk janë në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë,
- Në terren nuk është vërejtur se ekziston ndonjë objekt i karakterit të përhershëm ose të përkohshëm brenda kufijve të këtyre ngastrave.

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkutarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 680
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rexhë Sopa

Zyrtar Kadastrat, AKP ZR

Ymer Balu

Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

1/1

Informatat

Dokumentet e Ofertimit

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovo

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org.