



**TË DHËNAT PËR ASETIN**

**Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 44**

**Njësia nr. 64**

**KB Flora Tokë Bujqësore Bajqinë I**

**Emri i NSh.-së**

**NSH KB Flora ("Ndërmarrja")**

**Lloji i shitjes**

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.

**Dita e Ofertimit**

27.02.2019, në sallën e konferencave "Hotel Grand" – Prishtinë.

**Depozita e Ofertës**

10,000 Euro

**Vendndodhja e Aseteve**

Bajqinë, Podujevë

**Përshkrimi i Aseteve**

**KB Flora Tokë Bujqësore Bajqinë I** përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme prej 42510 m<sup>2</sup> (4ha 25ari 10m<sup>2</sup>). Toka përfshinë ngastrat:

**Ndërtesat dhe tokat**

- P-71712002-01214-0 me kulturë bujqësore arë e klases 6, me sipërfaqe të përgjithshme prej 1829 m<sup>2</sup> (18ari 29m<sup>2</sup>),
- P-71712002-01484-0 me kulturë bujqësore livadh i klases 5, me sipërfaqe të përgjithshme prej 3034 m<sup>2</sup> (30ari 34m<sup>2</sup>),
- P-71712002-01490-0 me kulturë bujqësore livadh i klases 4, me sipërfaqe të përgjithshme prej 529 m<sup>2</sup> (5ari 29m<sup>2</sup>),
- P-71712002-01491-0 me kulturë bujqësore arë e klases 5, me sipërfaqe të përgjithshme prej 21449 m<sup>2</sup> (2ha 14ari 49m<sup>2</sup>),
- P-71712002-01492-0 me kulturë bujqësore livadh i klases 4, me sipërfaqe të përgjithshme prej 789m<sup>2</sup> (7ari 89m<sup>2</sup>),
- P-71712002-01493-0 me kulturë bujqësore livadh i klases 5, me sipërfaqe të përgjithshme prej 14880 m<sup>2</sup> (1ha 48ari 80m<sup>2</sup>),

**Shfrytëzuesit**

Ngastrat gjenden në Zonën Kadastrale Bajqinë, Komuna e Podujevës dhe evidentohen në Certifikatën Pronësore në emër të Kooperativa Bujqësore.

Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender.

Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Toka punohet me kultura një vjeçare nga persona të panjohur për AKP-në.

**Përshkrimi i Aseteve**

J/A

**Asetet tjera**

**Detyrimet  
që do të barten**

**Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje**

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.



**Informatat**

Departamenti I Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë  
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1255  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e  
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani Nr: 23  
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)