



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e asetëve me likuidim Nr. 39

Njësia e vendosur në tender Nr. 08

### Kualiteti Lokal në Gjilan

<b>Emri i NSh.-së</b>	<b>N.Sh.I.M.B “Kualiteti” Gjilan</b> , (“Ndërmarrja”), emri alternativ Ndermarrja shoqërore industria e miellit dhe bukës Kualiteti (Fi 888/89, Fi 1628/92 dhe Fi 618/97).
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	<b>01 Gusht 2018</b> Në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.
<b>Depozita e Ofertës</b>	12,000 €
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Lokali i ofruara për shitje ndodhen në përdhës të objektit për banim kolektiv në lagjen Bujanin në Gjilan.
<b>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</b>	<p>Prona që ofrohet për shitje është lokali në Bujanin, Gjilan pjesë e përbashkët e ndërtesës/banesës së banimit kolektiv (P+4), evidentuar në ngastrën kadastrale me Nr. 70403013-2482-0-169-0, ZK Gjilan, Komuna e Gjilanit.</p> <p>Bazuar në listën e asetëve, pika 3, të dt. 03.03.2006, lokali i ofruar për shitje ka sipërfaqe prej 77.52m<sup>2</sup>, ndërsa nga matjet interne të AKP-së (me laser/metër), sipërfaqja reale e lokalit është 86.12m<sup>2</sup>.</p> <p>N.Sh.I.M.B “Kualiteti” Gjilan (GJI005), ka shfrytëzuar lokalin në katin përdhës, në lagjen Bujanin në Gjilan. Në mbështetje të dokumenteve (Lista e asetëve pika 2, dt. 03.03.2006, dhe Vendimit për caktimin e punëtorit në punë dhe detyra të punës në lokalin në Bujanin, të dt. 25.09.1979, dt. 28.11.1990, dt. 23.02.2001, 29.06.2001 dhe 03.06.2002), vërtetohet menaxhimi i lokalit nga N.Sh.I.M.B “Kualiteti”, Gjilan.</p>
<b>Shfrytëzuesit</b>	Lokali nuk është i dhënë me qira.
<b>Përshkrimi i Aseteve tjera</b>	Nuk ka asete tjera që përfshihen në këtë shitje.
<b>Detyrimet që do të barte</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek pronari i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSh-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Orto-foto ose informata të tjera për asetet në shitje

## Kualiteti Lokal në GjiJan



## Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

## Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadasni Nr: 23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)