



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 33
Njësia e Vendosur në Tender Nr 36
Zyra e Jugobankës në Mitrovicë

Emri i NSh.-së	NSH Banka Themelore Jugobanka Mitrovicë (“Ndërmarrja”) (dhe emrat e mëparshëm) Banka Themelore Jugobanka Mitrovicë Fi -49/78 Jugobanka Mitrovica dega e Jugobankës Beograd Fi-2/89 Jugobanka Jugobanka SH.A. në rehabilitim Mitrovicë Fi-730/91 Jugobanka Jugobanka SH.A Mitrovicë Fi-4972/92 Jugobanka Jugobanka Kompani Aksionare Mitrovicë Fi-1827/95 Numri i regjistrimit të biznesit: (NRB) 34013667
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Regjistrimi i Ofertuesit	21.06.2017, në Zyrën Qendrore të AKP-së
Dita e Ofertimit	28.06.2017, në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë
Depozita e Ofertës	Euro 15,000
Vendndodhja e Aseteve	Aseti gjendet në Rr. “Mbretëresha Teutë” pn, në Mitrovicën Jugore .
<u>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</u>	Zyra e Jugobankës në Mitrovicë ka sipërfaqe prej 100 m ² sipas listës, gjegjësisht statusit të objekteve të ndërmarrjes të datës 01.06.2005 (numri rendor 4), si dokument i posedimit, ndërsa sipas matjeve në teren ka sipërfaqe prej 137 m ² . Zyra, gjegjësisht objekti, në listën e asetëve të ndërmarrjes nuk paraqitet me sipërfaqe. Objekti gjendet në katin përdhese të një ndërtese disakatëshe me banim kolektiv, i ndërtuar mbi parcelën 04241-1 e cila evidentohet si pronë e Komunës së Mitrovicës. Nuk ka tokë që do të transferohet tek investitorët potencial
Shfrytëzuesit	Prona e përfshirë në këtë shitje aktualisht është në qiradhënie. Po ashtu në të kaluarën ka ekzistuar marrëveshja e qiramarrjes me menaxhmentin e ish ndërmarrjes dhe pala ka shprehur interesim dhe i ka pranuar kushtet e qirasë.

Me rëndësi: Do të jetë përgjegjësi e blerësve potencial për të

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Përshkrimi i Aseteve **Asetet tjera**

bërë hulumtimin e tyre për shkak të situatës. AKP nuk do të merr përsipër asnjë përgjegjësi për çdo kosto ose barrë që rrjedhë më vonë.

N/A

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot Ose informata të tjera Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr. 23 (ish Rr. Ilir Konushevcu Nr. 8)
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org