



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 42

Njësia e Vendosur në Tender Nr.51

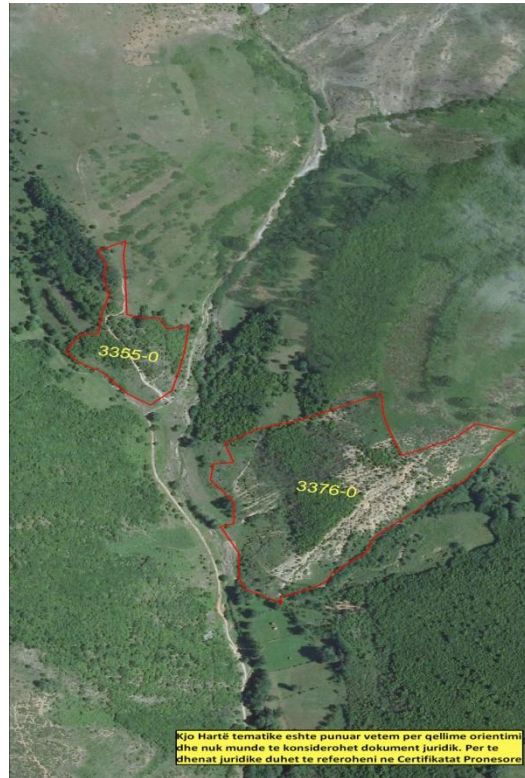
NSH Zadruga Shtërpce – Toka bujqësore Verbeshtica 2

Emri i NSh.-së	NSH “Kooperativa Shtërpce” në Likuidim (“ Ndërmarrja ”) (emrat e mëparshëm: Drustveno Preduzece “Zadruga Štrpce”, Štrpce – Gjkata Ekonomike Prishtinë(Fi .56/90) (27.02.1990)
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	07.11.2018 Ne Sallen e Konferencave ne Grand Hotel, ne Prishtine.
Depozita e Ofertës	5,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Vërbeshticë, Komuna Shtërpce
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Toka bujqësore Vrbeshticë 2, Shtërpce - ofron për shitje parcelën P-72717014-03376-0 me sipërfaqe prej 34442m2 dhe P- 72717014-03355-0 me sipërfaqe prej 8865m2 , qe e përbejnë një sipërfaqe të përgjithme prej 43307m2 (4ha, 33ari,07m2) ne ZK Vërbeshticë, Komuna Shtpce.
Ndërtesat dhe tokat	Nuk është ofertuar asnjëherë më parë.
Shfrytëzuesit	Nuk ka.
<u>Përshkrimi i asetëve</u>	Nuk ka.
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

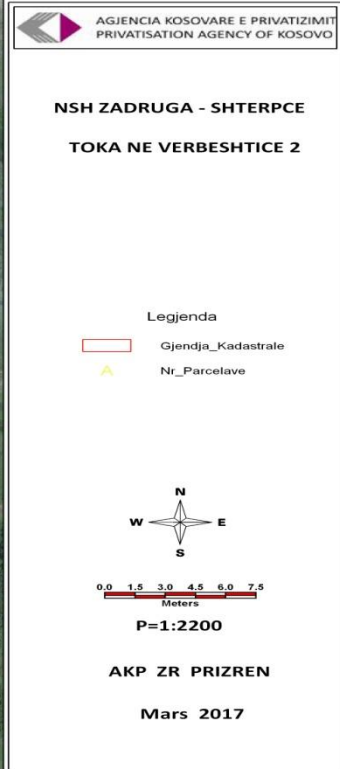


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Ortofoto



Kjo Hartë tematike është punuar vetëm për qëllime orientimi dhe nuk mundet të konsiderohet dokumenti juridik. Për të dhënat juridike duhet të referoheni në Certifikatat Pronesore



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në
teren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 26.06.2018

Raport nga vizita në terren – NSH ZADRUGA SHTERPCE – Prona në Verbeshticë 2

Me datë 25.06.2018 së bashku zyrtarin Olivera Savic nga zyra satelitore në Shtërpce, kemi vizituar pronën e NSH Zadruga Shtërpce – Prona në Verbeshticë 2, e cila ndodhet në zonën kadastrale Verbeshticë, Komuna Shtërpce.

NSH Zadruga Strpce -Vrbestica 2 - ofron për shitje parcelen P-72717014-03376-0 me sipërfaqe prej 34442m2 dhe P- 72717014-03355-0 me sipërfaqe prej 8865m2 , qe e perbejne nje sipërfaqe te pergjithme prej 43307m2 (4ha, 33ari,07m2) ne ZK Vrbeshtice, Komuna Shterpce.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren janë vizituar ngastrat kadastrale 3355-0 dhe 3376-0 ZK Verbeshticë të cilat sipas gjendjes faktike nuk shfrytëzohen nga asnjë palë e tretë.
- Në terren është vërejtur se këto ngastra kanë një konfiguracion të terrenit me pjerrtësi mjaft të madhe, ndërsa shfrytëzimi aktual është pjesërisht djerrinë dhe pjesa tjetër livadh.
- Në ngastrën kadastrale 3355-0 vërehet një rrugë fushore e cila nuk është e regjistruar në librat kadastraj por aktualisht shfrytëzohet vetëm për kalimin e makinerive bujqësore në atë pjesë.
- Ngastrat në fjalë kanë qasje në rrugë publike të regjistruar.
- Sipas gjendjes faktike në terren, nuk është vërejtur se në këto prona të ketë ndonjë objekt të karakterit të përkohshëm apo të përhershëm brenda kufijve të këtyre ngastrave.

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
ëëë.pak-ks.org

Rexhë Sopu

Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Olivera Savic

Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23 (ish- Ilir Konushevci Nr:8)

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosove

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.