



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e aseteve me likuidim nr. 46  
Njësia e vendosur në tender Nr. 06

### Agromorava Toka në Sadovine e Çerkezëve (Lot C)

<b>Emri i NSh.-së</b>	<b>NSh NBI Agromorava Viti</b> ("Ndërmarrja") emrat e mëparshëm D.P Beli Dub, Ratar dhe Agromorava (Fi-229/89).
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Me 08 Maj 2019, nga 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 8,000
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Ky aset ndodhet në afërsi të fshatit Sadovinë e Çerkezëve, Komuna e Vitisë.
<b>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</b>	<p>Aseti për shitje përbëhet nga toka bujqësore (kullosë e klasës 5) me sipërfaqe të përgjithshme prej 21404m<sup>2</sup> (2h 14ari 04m<sup>2</sup>), me parcelën nr. 00192/0, në zonën kadastrale Sadovinë e Çerkezëve të Komunës së Vitisë. Toka e ofruar për shitje është e përshtatshme për kultivimin e kulturave të ndryshme.</p> <p>Qasja për tek ngastra kadastrale me nr. 00192 bëhet përmes ngastrës nr.00187-0 ZK Sadovine e Çerkezëve, evidentuar në librat kadastral si rrugë e pa kategorizuar (shënime interne të AKP-së dhe Gjeoportali).</p>
<b>Shfrytëzuesit</b>	<p>Nuk ka marrëveshje të qirasë për këtë prone.</p> <p>Nuk kemi ndërtime apo kufizime prona është e lire.</p>
<b>Përshkrimi i Aseteve tjera</b>	Nuk ka asete të lëvizshme.
<b>Detyrimet që do të barte</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek pronari i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSh-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Orto-foto ose  
informata të tjera për  
asetet në shitje**

### Agromorava Toka në Sadovinë e Çerkezëve (Lot C)



#### **Informatat**

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

#### **Dokumentet e Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr:23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)