



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr 50

Njësia e Vendosur në Tender Nr.128

PRZ006 NSH NBI Suhareka – Toka bujqësore në Gjinoc 5

Emri i NSh.-së

NSH "NBI Suhareka" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: PIP "Suva Reka" in 1989, Fi.232/89 dhe PIP "PKB Metohijavino" in 1992, Fi.1765/92)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

23 Shtator 2019, nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

5,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Gjinoc, Komuna e Suharekës, Regjioni i Prizrenit

Njësia NBI Suhareka - Toka bujqësore në Gjinoc 5, ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në Zonën Kadastrale Gjinoc , P-72116020-00582-8 me sipërfaqe prej 7934me dhe P-72116020-00584-6 me sipërfaqe prej 20373m² qe e perbejne sipërfaqen e përgjithshme prej 28307m² (2 ha 83 ari 07m²), të regjistruar në emër të NSH-së, sipas Certifikatës së Pronës së paluajtshme.

Vërejtje për pronën për ofertuesit e mundshëm :

Në pronën lëndë e shitjes, në Certifikatën e Pronës së paluajtshme nuk ka të regjistruar barrë tatimore.

Në kërkesën e AKP ZR Prizren lidhur me informatën për barrë tatimore (kerkese e dt.23.01.2017) ATK është përgjigjur me shkresën e datës 30.01.2017 se NSH-ja ka të vendosur barrë tatimore qe nga data 02.10.2006 ne tere pronen.

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

AKP ZR Prizren, gjerë më tani, nuk është njoftuar zyrtarisht nga ana e ATK-zë as nga ana e ZKK-se mbi vendosjen/ pezullimin e perkohshem te barrës tatimore ndaj tere pronës së NSH NBI Suhareka.

AKP ZR Prizren me datë 15.02.2017 ka dërguar shkresën zyrtare ATK-së me të cilën është kërkuar rishqyrtimi dhe heqja e barrës së vendosur tatimore ndaj pronës së NSH-së.

AKP pret që një afat optimal, respektivisht deri në ratifikimin e kontratës së shitblerjes për njësinë e tenderuar, nga ATK-ja të tërhiqet bara tatimore mbi pronën e NSH NSH NBI Suhareka.

ATK ka bërë kërkesë në AKP pranë Autoritetit të Likuidimit (AL), për borxhet e papaguara dhe AL-ja është përgjigjur kërkesave të ATK-së duke i aprovuar pjesërisht kërkesat.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Shfrytëzuesit

Nuk ka.

Përshkrimi i Aseteve

Nuk ka.

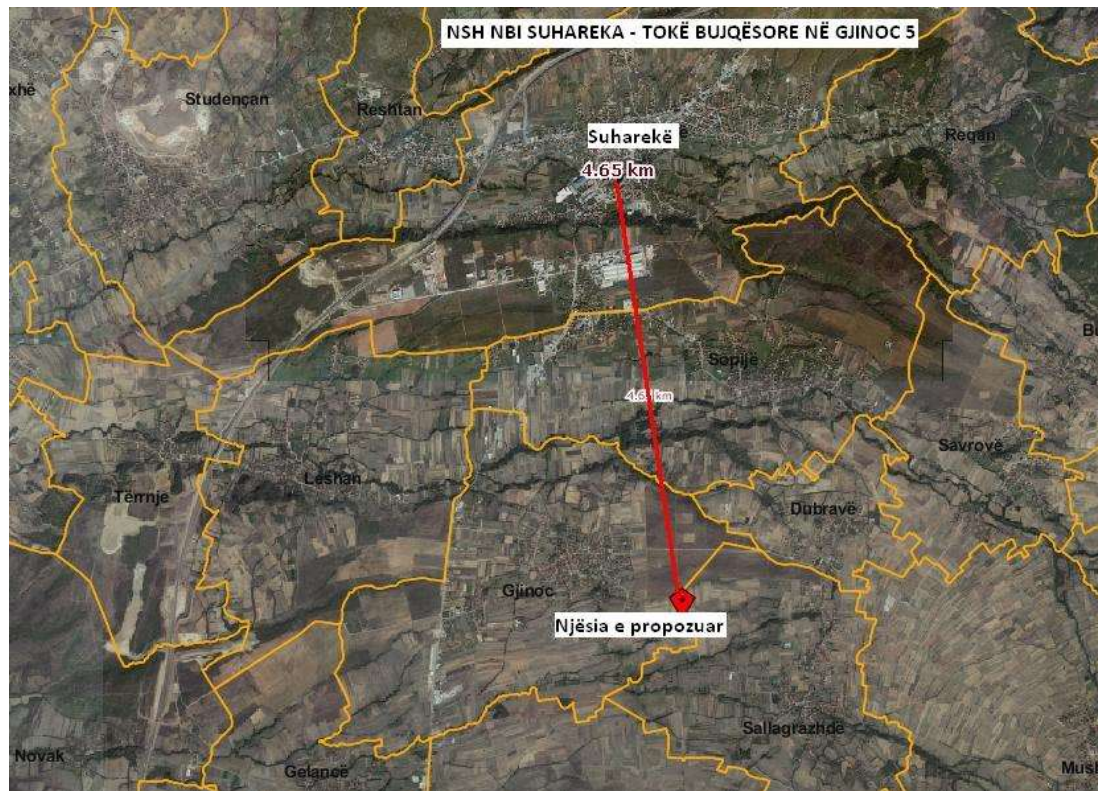
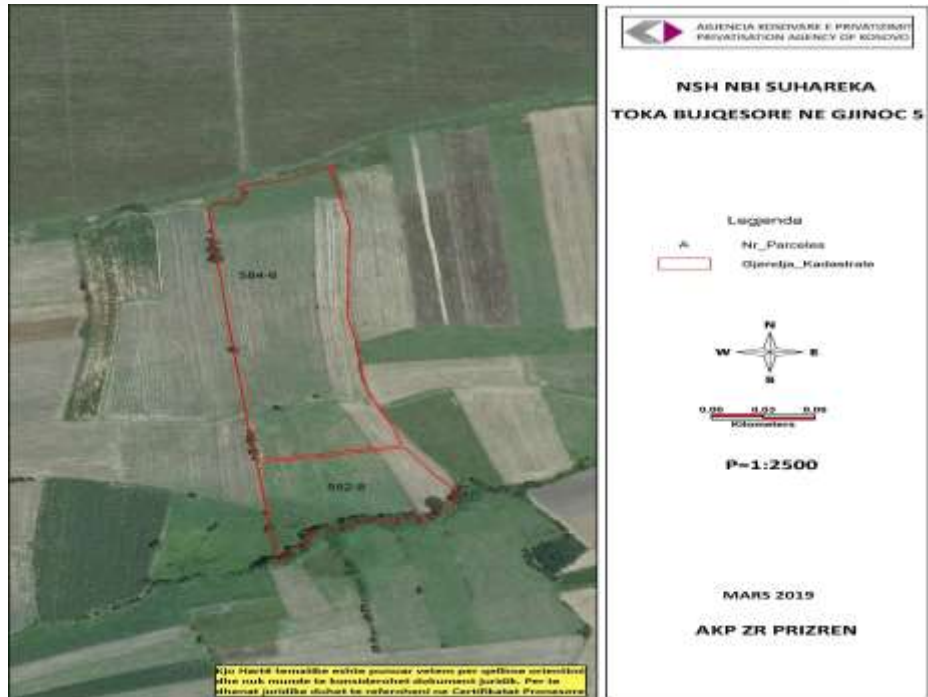
Asetet tjera

**Detyrimet që do të
barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105, 2055
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

**Dokumentet e
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani No:23
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovo

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org