



## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 39

Njësia e Vendosur në Tender Nr. 129

**NSH Vreshtaria – Toka Bujqësore në Shpenadi 1**

**Emri i NSH.-së**

N.SH. “Vreshtaria” në Likuidim (“**Ndërmarrja**”) (emrat e mëparshëm: Preduzece za proizvodnju vinskih i stonih sorta grozdja “Vinogradarstvo” sa p.o. u Dusanovu – Prizren – 09.04.1990 Fi.696/90; “KOSOVOVINO” Mala Kruša P.O. Prizren – Fi. 563/92; “PKB KOSOVOVINO” D.O.O. - (Fi.1921/92)

**Lloji i shitjes**

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

**Dita e Ofertimit**

01 Gusht 2018 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.

**Depozita e Ofertës**

2,000 Euro

**Vendndodhja e Aseteve**

Zona Kadastrale Shpenadi, Komuna e Prizrenit

**Përshkrimi i Aseteve**

**Ndërtesat dhe tokat**

**NSH Vreshtaria – Toka Bujqësore në Shpenadi 1**, ofron për shitje tokën bujqësore me ngastren kadastrale nr. P-71813084-00009-0 (me kulturë arë kl.5) me sipërfaqe prej 3307m<sup>2</sup> ,që ndodhet në Zonën Kadastrale Shpenadi, KK Prizren në sipërfaqe të përgjithshme prej 3307 m<sup>2</sup> ( 33 ari 07 m<sup>2</sup>) të regjistruar në emër të NSH-së sipas Certifikatës mbi të Drejtat e Pronës së Paluajtshme.

**Shfrytëzuesit**

Nuk ka

**Përshkrimi i Aseteve**

**Asetet tjera**


Nuk ka.

**Detyrimet që do të barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje





 AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO


**NSH VRESHTARIA**


**TOKA BUJQESORE NE SHPENADI 1**

Legjenda

 Gjendja\_Kadastrale

 Nr\_Parcelave





Meters

**P=1:1000**

**AKP ZR PRIZREN**

**JANAR 2017**

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).

## Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVA AGENCY OF PRIVATIZATION  
PRISTINA, REPUBLIC OF KOSOVO

Data: 06.04.2017

### Raport nga vizita ne terren – NSH Vreshtaria – Toka Bujqësore në Shpenadi 1

Me datën 05.04.2017 së bashku zyrtarin Qamil Totaj, kemi vizituar pronën e NSH Vreshtaria – Toka Bujqësore në Shpenadi 1, e cila ndodhet në zonën kadastrale Shpenadi, dhe e cila është përgjegjdhur për shilje.

NSH Vreshtaria – Toka Bujqësore në Shpenadi 1, ofron për shilje tokën bujqësore që ndodhet në Zonën Kadastrale Shpenadi, P-71813084-00009-0 në sipërfaqe të përgjithshme prej 3307 m<sup>2</sup> ( 33 ari 07 m<sup>2</sup>), të regjistruar në emër të NSH-së.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren është vizituar ngjashmërisht kadastrale 9 0 ZK Shpenadi, ku sipas gjendjes faktike në terren kjo ngjashmërisht kadastrale është e pa punuar dhe e njëjta nuk ka qasje në rrugë publike.
- Gjatë vizitës në terren nuk është vërejtur të ketë ndonjë ndërtim të karakterit të përhershëm apo të përkohshëm brenda kufijve të kësaj zone.

Zyra Rajonale në Prizren  
Rr. Pashkullari nr. 9  
20000 Prizren, Kosovë  
Tel: +381 (0)25 225 480  
E-mail: info@pak-ks.org,  
www.pak-ks.org

Rexhë Sopu

Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Qamil Totaj

Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

1/1

## Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani nr.23 (ish- Ilir Konushevci Nr:8)  
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).