



## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr 45

Njësia e Vendosur në Tender Nr. 86

PRZ011 SOE NBI Rahoveci – Prona në Drenoc 1

<b>Emri i NSH.-së</b>	NSH NBI Rahoveci në Likuidim (“ <b>Ndërmarrja</b> ”) (emrat e mëparshëm: NBI “Orvin” /PIP “Orvin”/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 dated 30.12.1989), PIP/NBI “PKB Orvin” DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92) (30.04.1992)
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Me 03 Prill 2019, nga 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 2,000
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Zona Kadastrale Drenocv, Komuna e Rahovecit
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	Prona ofruar në tender është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme, që ndodhet në Zonën Kadastrale Drenocv-Komuna e Rahovecit, me ngastren kadastrale nr.:
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	<b>P-71510026-01552-0</b> në sipërfaqe prej <b>15734 m<sup>2</sup></b> - Arë e kl. 6.  Që përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej <b>1He 57ari 34m<sup>2</sup></b> (15734m <sup>2</sup> ).
<b>Shfrytëzuesit</b>	Ka shfrytëzues, të cilët për AKP ZR janë të panjohur .
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	Nuk ka
<b>Asetet tjera</b>	
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

## Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 17.01.2019

Raport nga vizita ne terren - NSH NBI Rahoveci – Prona ne Drenovc 1

Me datë 16.01.2019 së bashku me zyrtarin Ymer Bala kemi vizituar pronën e NSH NBI Rahoveci – Prona në Drenovc 1 e cila ndodhet në zonën kadastrale Drenovc dhe e cila është përzgjedhur për shitje.

NSH NBI Rahoveci – Prona në Prona në Drenovc 1 - Prona ofruar në tender është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme, në Zonën Kadastrale Drenovc - Rahovec, me numër të ngastrës kadastrale: P-71510026-01552-0 me sipërfaqe prej 15734m<sup>2</sup> - arë e kl.6, dhe përfshinë një sipërfaqe të përgjithshme prej 1ha 57ari 34m<sup>2</sup> (15734 m<sup>2</sup>).

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren, ngastra kadastrale pjesë e shitjes në këtë njësi ka qenë e mbulur më borë dhe ka qenë e pamundur të vërehet se është duke u shfrytëzuar nga ndonjë palë e tretë apo jo.
- Ngastra në fjalë nuk ka qasje në rrugë publike.
- Në terren nuk është vërejtur se ekziston ndonjë objekt i karakterit të përkohshëm apo të përhershëm brenda kufijve të kësaj zone.

Rexhë Sopa

Zyrtar Kadastraj, AKP ZK

Zyra Rajonale në Prizren  
Rr. Pushkatarët nr. 9  
20000 Prizren, Kosovë  
Tel: +381 (0)29 226 480  
E-mail: info@pak-ks.org,  
www.pak-ks.org

Ymer Bala

Zyrtar i Operacioneve për Adminstrim të Aseteve

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

