



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**TË DHËNAT PËR ASETIN**  
**Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 42,**  
**Njësia e Vendosur në Tender Nr. 13**  
**NSH Produkti Toka në Dashevc**

**Emri i NSh.-së**

NSH Produkti - Skenderaj ("Ndërmarrja")  
(dhe emrat e mëparshëm)  
NSH/DP Fi - 727/89 NSH/DP

Fi -8163/92 DD Produkt

Fi- 2694/94 DD Dijamant-Produkt,

Fi- 140/95 DD Dijamant Produkt

UNMIK Numri i regjistrimit të përkohshëm të subjektit afarist-  
80483651

**Lloji i shitjes**

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.

**Dita e Ofertimit**

Me 07/11/2018 në Sallën e Konferencave ne Grand Hotel, ne  
Prishtine.

**Depozita e Ofertës**

20,000 €

**Vendndodhja e  
Aseteve**

Asetet janë me vendndodhje në fshatin Dashevc në pjesën  
verilindore të ZK Dashevc, Komuna e Skenderajt .

**Përshkrimi i Aseteve  
Ndërtesat dhe tokat**

Toka e regjistruar në ZK Dashevc ka sipërfaqe prej 56277 m<sup>2</sup>  
(5ha 62ari 77m<sup>2</sup>), tokë bujqësore me kulturë arë e klasës 5, dhe  
kullosë e klasës 2 dhe 3, të përshkruara në Certifikatën mbi të  
drejtat e pronës së paluajtshme, njësia kadastrale me numër:  
P-72015029-00077-0, P-72015029-00078-0, P-72015029-00118-  
0, P-72015029-00122-0, dhe P-72015029-00124-0, tokë  
bujqësore arë e klasës 5, dhe kullosë e klasës 2 dhe 3, Zona  
Kadastrale Dashevc, Komuna e Skenderajt.

Gjatë vizitës në teren është vërejtur se njësia kadastrale  
ndodhet në pjesën verilindore të ZK Dashevc dhe disa  
parcela(77-0 dhe 78-0) nuk kanë qasje direkte në rugë të  
mirrëfilltë publike, përderisa parcelat 118-0, 122-0 dhe 124-0  
kanë qasje.

Nuk ka objekte që transferohen tek blerësi i ri.

**Shfrytëzuesit**

Gjatë vizitës në teren është vërejtur se nuk ka ndërtime ilegale,  
por se parcelat që fizikisht paraqiten si një njësi janë të ndara në  
pjesë të ndryshme fizike dhe disa nga to punohen nga persona  
të panjohur.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Poashtu kjo njësi nuk është e lëshuar me qira.

Me rëndësi: Do të jetë përgjegjësi e blerësve potencial për të bërë hulumtimin e tyre për shkak të situatës. AKP nuk do të merr përsipër asnjë përgjegjësi për çdo kosto ose barrë që rrjedhë më vonë.

**Përshkrimi i Aseteve**  
**Asetet tjera**

N/A

**Detyrimet që do të barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Foto/fotot Ose informata të tjera Për asetet në shitje



## Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani Nr:23  
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)