



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO - REPUBLIC OF KOSOVO

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT - KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU - PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Rr. Ilir Konushevc, Nr.8, 10000 Prishtinë

info@pak-ks.org – www.pak-ks.org

E Mërkurë, 11 Gusht 2010

KOMUNIKATË PËR MEDIA

Njësitë nr. 12: Gërmia Supermarket, Prishtinë; nr. 13: Ramiz Sadiku Toka në Gërmi, Prishtinë dhe nr.14: Urata Supermarket, Prishtinë tërhiqen nga likuidimi me shitje të aseteve nr. 3.

PRISHTINË – Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) njofton se ka tërhequr nga likuidimi me shitje të aseteve nr. 3. Njësinë nr. 12: Gërmia Supermarket, Prishtinë; Njësinë nr. 13: Ramiz Sadiku Toka në Gërmi, Prishtinë dhe Njësinë nr.14: Urata Supermarket, Prishtinë.

Njësia 12: Gërmia Supermarket, Prishtinë i ofron mundësinë investitorit potencial që të ketë lokalim afarist i cili gjendet në një pjesë shumë atraktive të Prishtinës, te Tregu i Gjelbër në Ulpianë dhe përfshinë tokën me objektin në sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 445 m².

Njësia 13: Ramiz Sadiku Toka në Gërmi, Prishtinë i ofron blerësit potencial që të ketë tokën me një sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 232 m² në një pjesë mjaft atraktive të Prishtinës, në Parkun Nacional të Gërmisë.

Ndërsa Njësia 14: Urata Supermarket, Prishtinë - prona, pjesë e kësaj shitjeje përfshinë ndërtesë afariste dy-katëshe prej përafërsisht 917.80 m² më tokë prej përafërsisht 637 m² në qendër të Prishtinës, afër Tregut të Gjelbër në Ulpianë. Objekti shfrytëzohet pa kontratë valide të qirasë me AKP-në, nga supermarketi "Beni Dona".

Të tri këto njësi ishin paraparë të privatizohen përmes procesit të likuidimit me shitje të aseteve numër 3 me datën 18 Gusht 2010, bashkë me 18 Njësi/Asete të tjera.

Lista e tenderëve për privatizim për shitjen e aseteve numër 3, përmban 18 Njësi.

Më poshtë mund të gjeni listën e plotë të njësive/aseteve që do të privatizohen përmes likuidimit:

Njësia 1: Shitorja A 28 Nëntori lagja Kamnik, Gjilan - Kjo shitje ofron mundësinë të shkëlqyer për blerjen e dyqanit të NSH "28 Nëntori" që gjendet në katin përdhese të një ndërtese shumëkatëshe në Gjilan, në lagjen Kamnik, me sipërfaqe të përafërt prej rreth 190 m².

Emrat e mëparshëm dhe Fi numrat

GJI098 NSH "28 NËNTORI" GJILAN

NSH "16 Nëntori" DD SHA "16 Nëntori" Fi-847/89,

Fi 6607/92 "28 NËNTORI" pas 1999

Njësia 2: Progresi N.V.G. Shitore, Kraljevë - Kjo shitje i ofron mundësi blerësit të mundshëm të blejë një hapësirë komerciale duke përfshirë një shitore, me një sipërfaqe prej përafërsisht 16 m², që gjendet në një pjesë atraktive të qytetit të Kraljevës, Republika e Serbisë.

Emrat e mëparshëm dhe Fi numrat

NSH Progresi N.V.G. Mitrovicë/a (MIT031)

Fi – 80/78: Organizata Punuese për Veprimtari Grafike "Progres – Svetozar Gjorgjeviq" – Mitrovicë

Fi – 774/89: Ndërmarrja Shoqërore Grafiko –Botuese, Tregëtare dhe Importuese - Eksportuese "Progres – Svetozar Gjorgjeviq" - Mitrovicë e Titos

Regjistrimi i Përkohshëm i UNMIK – ut Nr. 80122250

Njësia 3: KB Vushtrria Tokë dhe Ndërtesa, Vushtrri – Prona gjendet në qytetin e Vushtrrisë në rrugën kryesore. Tokë – përafërsisht 4020 m² (parcela numër 2233), me dy ndërtesa – një ndërtesë administrative me përafërsisht 232 m² që përmban dy zyre, djathore dhe një dyqan, një aneks objekt/depo me sipërfaqe 180 m² dhe Pompën e Derivateve.

Emrat e mëparshëm dhe Fi numrat

AC Vushtrria Vushtrri/Vucitrn (MIT059)

DD Zemljoradnička Zadruga "Vučitrn" Vučitrn, Fi-7897/ 92

Zemljoradnička Zadruga "Vučitrn" Vučitrn, Fi-600/91)

Kooperativa Bujqësore "Vuqiterna" Vuqiternë, Fi-600/90

Zemljoradnicka Zadruga "Vucitrn" Vučitrn, Fi-600/90

Njësia 4: Teuta Bare Tokë, Mitrovicë – përafërsisht 10.316 m² (e regjistruar në ngastrën me nr. 715-1 dhe 716-1), me mbetjet e Ndërtesës e cila ka qenë me sipërfaqe prej përafërsisht 1.600 m². Lokacioni, sipërfaqja dhe objektet afariste ofrojnë një perspektivë të madhe komerciale si në atë të blegtorisë po ashtu edhe në atë të turizmit.

Emrat e mëparshëm dhe Fi numrat

NSH Teuta Bare, Mitrovicë (MIT030)

NSH Teuta Bare, Mitrovicë ("Ndërmarrja")

SOE Teuta Bare UNMIK Provisional BRN 80575335

RO Partizanka Koza Užice

Fabrika kožne galanterije Bare; DD Koža Užice

RMHK Trepca – Fabrika zaštitne opreme Bare

Njësia 5: 17 Nëntori Shitore Molla, Pejë - Kjo ofertë përbën një mundësi të mirë për blerjen e shitores për shitje me pakicë "MOLLA" të përbërë nga një objekt me sipërfaqe të përgjithshme rreth 120m², që ndodhet në përdhësën e një objekti banimi në qendër të qytetit të Pejës, andaj përbën një mundësi të mirë investimi komercial.

Emrat e mëparshëm dhe Fi numrat

Ndërmarrja Tregtare me Pakicë dhe Shumicë "17 Nëntori", Fi 545/89;

Ndërmarrja Tregtare me Pakicë dhe Shumicë "17 Nëntori", Fi. 628/92;

Ndërmarrja Tregtare me Pakicë dhe Shumicë "17 Nëntori" Sh.A. në pronësi të përzier, Fi 6093/92.

Njësia 6: 17 Nëntori, Shitore Libraria, Pejë - kjo ofertë përbën një mundësi të mirë për blerjen e shitores për shitje me pakicë "Libraria" me sipërfaqe rreth 65 m² që ndodhet në rrugën më të frekuentuar pranë Shtëpisë së Mallrave në qendër të qytetit të Pejës. Historikisht, kjo hapësirë është përdorur si shitore me pakicë – librari dhe përbën një mundësi të mirë investimi komercial.

Emrat e mëparshëm dhe Fi numrat

Ndërmarrja Tregtare me Pakicë dhe Shumicë "17 Nëntori", Fi 545/89;

Ndërmarrja Tregtare me Pakicë dhe Shumicë "17 Nëntori", Fi. 628/92;

Ndërmarrja Tregtare me Pakicë dhe Shumicë "17 Nëntori" Sh.A. në pronësi të përzier, Fi 6093/92.

Njësia 7: 17 Nëntori Shitore Univerzal, Pejë - kjo ofertë përbën një mundësi të mirë për blerjen e shitores për shitje me pakicë "Univerzal" të përbërë nga një objekt i përkohshëm prej 105m², e cila është demoluar gjatë luftës së fundit, me tokë në sipërfaqe prej përafërsisht 136m², me qasje në rrugë, ndodhur në parcelën nr. 936, FP nr. P-71611071-000936-0, ZK Pejë në rrugën Çarshia e Gjatë nr. 122/9, Komuna Pejë. Kjo ngastër ndodhet afër qendrës së qytetit të Pejës dhe përbën një mundësi të mirë investimi komercial.

Emrat e mëparshëm dhe Fi numrat

Ndërmarrja Tregtare me Pakicë dhe Shumicë "17 Nëntori", Fi 545/89;

Ndërmarrja Tregtare me Pakicë dhe Shumicë "17 Nëntori", Fi. 628/92;

Ndërmarrja Tregtare me Pakicë dhe Shumicë "17 Nëntori" Sh.A. në pronësi të përzier, Fi 6093/92.

Njësia 8: Kosovarja Minimarketi nr. 4, Prishtinë - i ofron mundësinë investitorit potencial që të ketë lokal in afarist i cili gjendet në katin përdhësë të një ndërtese banimi me sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 182.94 m² në vendin e njohur si "Te Banesat e Bardha", Bregu i Diellit, Prishtinë.

Emrat e mëparshëm dhe Fi numrat

NSH "Industria e Bukës dhe e Ëmbëlsirave Kosovarja" (PRN 001)

Fi.768/78: -NPPB "Agrokosova" OPIU "Zhitopromet" OTHPB Fabrika e Bukës dhe Ëmbëlsirave" Fushë Kosovë

Fi.750/89: -Ndërmarrja Shoqërore "Industria e Bukës dhe Ëmbëlsirave Kosovarja" Fushë Kosovë

Për më shumë informata ju lutemi kontaktoni Zt.Ylli Kaloshi në ylli.kaloshi@pak-ks.org
apo në 038 500 400 lokali 2006

Njësia 9: Kosovarja Shitorja nr. 7, Gillogoc - i ofron mundësinë investitorit potencial që të ketë lokal in afarist me sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 87 m² në rrugën “Skënderbeu” në Gillogoc.

Emrat e mëparshëm dhe Fi numrat

NSH “Industria e Bukës dhe e Ëmbëlsirave Kosovarja“ (PRN 001)

Fi.768/78:-NPPB “Agrokosova” OPIU “Zhitopromet” OTHPB Fabrika e Bukës dhe Ëmbëlsirave” Fushë Kosovë

Fi.750/89: -Ndërmarrja Shoqërore “Industria e Bukës dhe Ëmbëlsirave Kosovarja“ Fushë Kosovë

Njësia 10: Kosovarja Shitorja nr. 17, Prishtinë - i ofron mundësinë investitorit potencial që të ketë objektin me ndërtim të përkohshëm me sipërfaqe prej përafërsisht 56 m² në rrugën “Gazmend Zajmi” (më parë e njohur si “Këndi i rrugës së Prizrenit dhe ish-Dubrovnikut”) në Prishtinë.

Emrat e mëparshëm dhe Fi numrat

NSH “Industria e Bukës dhe e Ëmbëlsirave Kosovarja“ (PRN 001)

Fi.768/78:-NPPB “Agrokosova” OPIU “Zhitopromet” OTHPB Fabrika e Bukës dhe Ëmbëlsirave” Fushë Kosovë

Fi.750/89: -Ndërmarrja Shoqërore “Industria e Bukës dhe Ëmbëlsirave Kosovarja“ Fushë Kosovë

Njësia 11: Kosovarja Shitorja nr. 2, Prishtinë - i ofron mundësinë investitorit potencial që të ketë lokal in afarist i cili gjendet në katin përdhese të një ndërtese banimi me sipërfaqe prej përafërsisht 111.20 m² në qendër të Fushë Kosovës.

Emrat e mëparshëm dhe Fi numrat

NSH “Industria e Bukës dhe e Ëmbëlsirave Kosovarja“ (PRN 001)

Fi.768/78: -NPPB “Agrokosova” OPIU “Zhitopromet” OTHPB Fabrika e Bukës dhe Ëmbëlsirave” Fushë Kosovë

Fi.750/89: -Ndërmarrja Shoqërore “Industria e Bukës dhe Ëmbëlsirave Kosovarja“ Fushë Kosovë

Njësia 15: Banesa Shitore dhe bodrum në Ortakoll IV, L/2C, Prizren – përfshinë një (1) shitore me sipërfaqe prej 34.05 m² dhe një (1) bodrum me sipërfaqe prej 68 m², që gjinden në ndërtesën afarist/banesor, Rr. “11 Marsi” / Ortakoll IV, Lam 2C, Prizren.

Emrat e mëparshëm dhe Fi numrat

NSH Banesa Prizren (PRZ055)

(i) Fi.1933/91 (21/08/1991) N.I.SH.Q “Banesa” / P.I.U.P “Stan” – Gjakata Ekonomike e Qarkut në Gjakovë

(ii) Fi.21/90 (23/01/1990)

N.B “Banesa” / S.P “Stan” – Gjakata Ekonomike e Qarkut në Gjakovë

Njësia 16: Filigran Shitorja në Prishtinë - ofron për shitje një shitore me sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 25 m², e cila gjendet në adresë: "Sheshi Zahir Pajaziti" (ish "Sheshi i Republikës" shitorja nr.4 - prapa Hotelit Grand), Prishtinë.

Emrat e mëparshëm dhe Fi numrat

NSH Filigran Prizren (PRZ027)

Ndërmarrja NSH "Filigran"

i) DD "Filigran" in 1992

ii) DP "Filigran" in 1989/1990 (Fi. 482/89)

Njësia 17: Ramiz Sadiku Kompleksi Afarist Ortakoll - ofron për shitje kompleksin afarist i cili përmban gjashtë (6) lokale afariste, korridore dhe shkallët me sipërfaqe të përgjithshme prej 358.96 m². Të cilat gjenden në Ortakoll, Prizren.

Emrat e mëparshëm dhe Fi numrat

(i) NIN Ramiz Sadiku- Prizren Fi 2412/93 - Shoqëria aksionare ndërmarrja industriale ndërtimore (SH.A NIN) "Prizren" me përgjegjësi të pakufizuar, (Gjykata Ekonomike Prishtinë) /Deonicarsko drustvo gradjevinsko industrijsko produzeće (D.D GIP) "Prizren" sa potpunom odgovornoscju, (Privredni Sud Pristina)

(ii) Fi 630/89 - Ndërmarrja industriale ndërtimore me përgjegjësi të pakufizuar (NIN) "Prizren"/Gradjevinsko industrijsko preduzeće (GIP) "Prizren" sa potpunom odgovornoscju

Njësia 18: Komuna Njësia në Zym - ofron për shitje tokën dhe ndërtesat me sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 5578 m², e cila gjendet në fshatin Zym, Komuna e Prizrenit.

Lokalet afariste/ndërtesat kanë një sipërfaqe prej përafërsisht 1280 m².

Emrat e mëparshëm dhe Fi numrat

NSH Komuna Prizren (PRZ035)

(i) Fi.589/89 (30/12/1989)

DP za proizvodnju obuće "Komuna" Prizren - Regjistrimi i Gjykatës Ekonomike në Gjakovë

(ii) Fi.6546/92(20/11/1992)

DD za proizvodnju obuće "Komuna" Prizren — Regjistrimi i Gjykatës Ekonomike në Prishtinë

Njësia 19: Komuna Shitorja nr. 3 në Prizren - ofron për shitje një shitore me sipërfaqe të përgjithshme prej përafërsisht 42,72 m², e cila gjendet në adresë: rr. "Jeronim De Rada" p.n. ("Qendra Zejtare SHTRUMFAT"), Prizren.

Emrat e mëparshëm dhe Fi numrat

NSH Komuna Prizren (PRZ035)

(i) Fi.589/89 (30/12/1989)

DP za proizvodnju obuće "Komuna" Prizren - Regjistrimi i Gjykatës Ekonomike në Gjakovë

(ii) Fi.6546/92(20/11/1992)

Për më shumë informata ju lutemi kontaktoni Zt.Ylli Kaloshi në ylli.kaloshi@pak-ks.org
apo në 038 500 400 lokali 2006

DD za proizvodnju obuće “Komuna” Prizren — Regjistrimi i Gjykatës Ekonomike në Prishtinë

Njësia 20: IT Printeks Shitorja në Terzimahallë në Prizren - ofron për shitje ndërtesën që përfshin dy (2) shitore (shitorja nr. 1 & 6) në sipërfaqe të përgjithshme prej 55 m², e cila gjendet në zonën atraktive të qytetit në rr. “Ismet Jashar Kumanova” nr. 82 në Prizren.

Bashkë me shitoren shiten edhe stoqet, që janë brenda shitores.

Emrat e mëparshëm dhe Fi numrat

NSH IT “Printeks” Prizren (PRZ036)

(i) Fi 620/89 (30/12/89) Preduzece Tekstilna Industrija “Printeks” - Regjistrimi i Gjykatës Ekonomike në Gjakovë,

(ii) Fi 6250/92 (31/10/92) Deonicko Društvo Tekstilna Industrija “Printeks” p.o. - Regjistrimi i Gjykatës Ekonomike në Gjakovë

Njësia 21: Filigran Stolitë dhe Makineria/Pajisjet - ofron për shitje Prodhimet e Gatshme përfshirë Stolitë nga argjendi dhe Makineritë/Pajisjet për prodhimin e stolive, të cilat janë përdorur nga ana e Ndërmarrjes.

Emrat e mëparshëm dhe Fi numrat

NSH Filigran Prizren (PRZ027)

(i) Fi. 482/89 (30.12.1989) Preduzeca za Preradu za proizvodnju nakida od zlata I srebra “Filigran”, sa potpunom odgovornoscju - Regjistrimi i Gjykatës Ekonomike në Gjakovë

(ii) Fi 7273/92 (15.12.92) Deonicko društvo za proizvodnju nakita od zlata I srebra u mesovitoj svojini “Filigran” - Regjistrimi i Gjykatës Ekonomike në Prishtinë.