



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 39

Njësia e Vendosur në Tender Nr. 49

Elan Toka në ZK Dubovc

### Emri i NSh.-së

NTSH Elan - Vushtrri ("Ndërmarrja")  
(dhe emrat e mëparshëm)  
NSH Elan, Fi-791/89  
JSC Ratar Fi-7899/92  
N.SH.B. Elan UNMIK Regjistrimi i Përkohshëm i Biznesit  
80025629

### Lloji i shitjes

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.

### Dita e Ofertimit

01 Gusht 2018 në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë

### Depozita e Ofertës

Euro 15,000

### Vendndodhja e Aseteve

Asetet janë me vendndodhje në fshatin Dubovc - KK Vushtrri .

### Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat

Elan Toka në Dubovc ka sipërfaqe prej 31272 m<sup>2</sup> (3ha 12ari 72m<sup>2</sup>) sipas Certifikatës mbi te drejtat e pronës, parcelat 1158-0; 1190-0 dhe 1263-0, arë e klasës 5 dhe 6, te regjistruara në emër të Kooperativës Bujqësore.

Nuk ka objekte që transferohen tek blerësi i ri.

### Shfrytëzuesit

Parcelat ndodhen në një afërsi jo shume të largët me njëra tjetrën dhe gjinden afër rrugës rajonale Vushtrri-Skenderaj. Sipas raportit nga tereni, në këto parcela nuk ka ndërtime ilegale por pjesërisht punohen nga palë të panjohura. Në ngastrën 1190-1 është e vendosur një shtylle elektrike e tensionit të ulët.

### Përshkrimi i Aseteve Asetet tjera

N/A

### Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje**



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

### **Informatat**

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

### **Dokumentet e Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Ilir Konushevcu Nr:8

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)