



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 42

Njësia e Vendosur në Tender Nr. 53

NSH Podrima – Shitorja nr. 4 në Rahovec

Emri i NSH.-së

NTSH "PODRIMA" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm) :DTP "Podrima" Rahovec/Orahovac Fi No.370/89 of 07.12.1989; D.D. "Podrimlja" Rahovec/Orahovac of 23.03.1993)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

07.11.2018 Ne Sallen e Konferencave ne Grand Hotel, ne Prishtine.

Depozita e Ofertës

10,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

e

Zona Kadastrale Rahovec, Komuna e Rahovec, Rajoni i Prizrenit

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

Shitorja nr. 4 Rahovec – përfshin pronën që ndodhet në Zonën Kadastrale Rahovec, Komuna e Rahovecit dhe përfshin lokalin afarist me një sipërfaqe të përgjithshme prej 78m² sipas matjeve interne të AKP-së, (sipas deklaratës së menaxhmentit të NSH-së ky lokal ka një sipërfaqe prej 77 m2) që ndodhet në katin përdhese të ndërtesës kolektive (banesa P+4), në rrugën "Hadije Spahiu" p.n, respektivisht në qendër të qytetit të Rahovecit. Toka ku ndodhet dyqani NUK është pjesë e kësaj shitje. Nuk ka dokumente të pronësisë për këtë aset të NSH-së. Në dispozicion e kemi deklaratën e Mng të Nsh-së të datës 20.03.2015 (PRZ Ref.7.0.1.3).

Toka ku ndodhet dyqani NUK është pjesë e kësaj shitje

Shfrytëzuesit

Nuk ka.

Përshkrimi i Aseteve

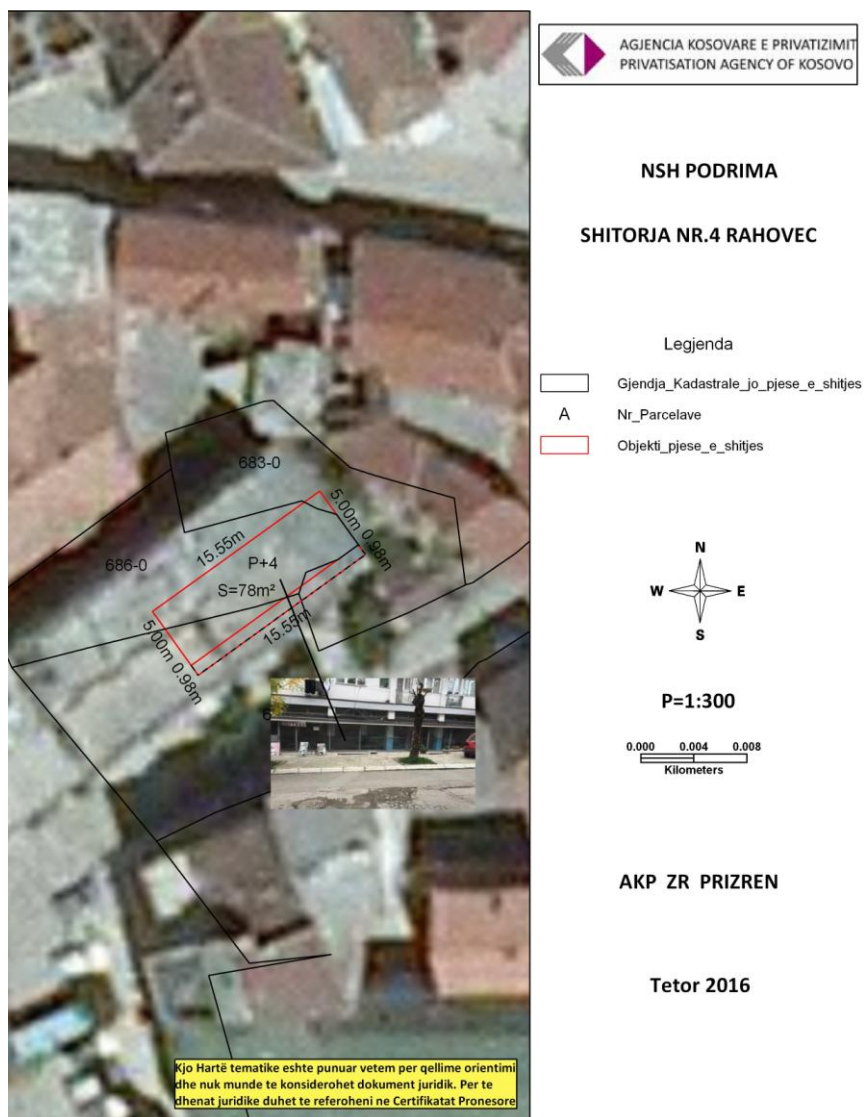
Asetet tjera

Nuk ka.

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Informatat

Dokumentet e Ofertimit

Data: 15.06.2018

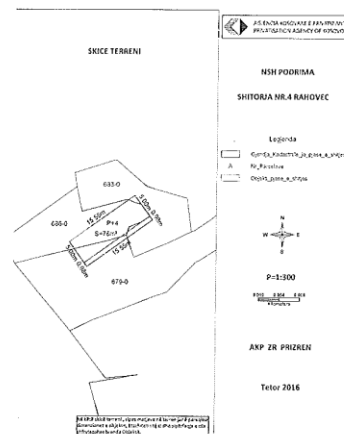
Raport nga vizita ne terren për – NSH PODRIMA – SHITORJA 4 – NE RAHOVEC

Më datën 14.06.2018 së bashku me zyrtaren e ndërmarrjes Zuhra Dida, kemi vizituar pronën e PRZ 044 NSH PODRIMA – SHITORJA 4 – Rahovec e cila ndodhet në zonën kadastrale Rahovec dhe e cila është përzgjedhur për shitje.

PRZ044 NSH Podrima – Shitorja nr. 4 Rahovec – përfshin pronën që ndodhet në Zonën Kadastrale Rahovec, Komuna e Rahovecit dhe përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej 77m² (sipas deklaratës së Menaxhmentit të NSH-së). Nuk ka dokumente të pronësisë për këtë aset të NSH-së. Shitore për të cilën nuk posedojmë me dokumente pronësore. Shitore për të cilën nuk posedojmë me dokumente pronësore. Në dispozicion kemi deklaratën e Mng të Nsh-se, të datës 20.03.2015 (PRZ Ref.7.0.1..3) si dhe fatura e tatimit në pronë e KK Rahovec.

Gjatë vizitës në terren kemi vërejtur se objekti është i ndërtuar me material të fortë,

- Objekti i përzgjedhur për shitje ndodhet në katin Perdhesë i cili ndodhet në objektin Afaristo-Banesore me etazhitet P+4 (Perdhesë + kater kate),
- Sipas matjeve interne të objektit (Shitores) rezultojnë të jete sipërfaqja e brendshme e objekti afërsisht S=78m²,
- Shitorja aktualisht është e mbyllur dhe nuk është në shfrytëzime nga asnjë pale.
- Objekti gjendet në qendër të qytetit Rahovec dhe ka qasje në rrugë publike.



Rexhë Sopaj

Zyrtar Kadastral, AKP ZR Prizren

Zuhra Dida

Zyrtare e rastit NSH Podrima (në Likuidim)

1 / 1

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23 (ish -Ilir Konushevci No:8)

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovo

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org