



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**TË DHËNAT PËR ASETIN**  
**Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 40**  
**Njësia e Vendosur në Tender Nr. 13**  
**Agrokultura Toka Bujqësore në Lushtë 3**

<b>Emri i NSh-së</b>	NSH KB Agrokultura në Mitrovicë (dhe emrat e mëparshëm) Kooperativa Bujqësore "23 Nëntori" (Fi-414/75) (Fi-1604/90) Poljoprivredna Zadruga "Rasadnik" D.D (Fi-7898/92) K.P. Agrokultura, nr. regj. biznesit: 80091117
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	03.09.2018 Në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë dhe Sporteve, Prishtinë
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 5,000
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Aseti gjendet në fshatin Lushtë rreth 6 km afër Mitrovicës. Parcela ndodhet në pjesën lindore të Zonës Kadastrale.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u> Ndërtesat dhe tokat</b>	Agrokultura Toka Bujqësore në Lushtë 3 ka sipërfaqe prej 5314 m <sup>2</sup> ( 53 ari 14 m <sup>2</sup> ) tokë bujqësore, me kulturë kullosë dhe livadh të klasës 2, e përshkruar në certifikatën mbi të drejtat e pronës së paluajtshme, njësitë kadastrale me numër P-71208083- 00157-0 dhe 00346-1, Zona Kadastrale Lushtë, Komuna Mitrovicë Jugore .  Sipas raportit nga terreni parcela 157-0 ka qasje në rrugë, përderisa parcela 346-1 (346-0) nuk ka qasje në rrugë.  Parcela 346-1 nuk është e ndarë (azhurnuar) në pjesën grafike. AKP ZR Mitrovicë ka bërë kërkesë Drejtorisë së Kadastrit në Mitrovicë që të bëjë ndarjen (azhurimin) në pjesën grafike.  Nuk ka objekte që do të transferohen tek investitorët potencial.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Prona është e pashfrytëzuar.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u> tjera</b>	N/A
<b>Detyrimet që do të</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**barten**

**Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje**

parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



**Informatat**

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e  
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr:23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).