



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR ASETIN

**Shitja e Aseteve me Likuidim Nr.36**

**Njësia e Vendosur në Tender Nr.43**

**Elan Toka në ZK Dubovc**

<b>Emri i NSh.-së</b>	NTSH Elan - Vushtrri ("Ndërmarrja") (dhe emrat e mëparshëm) NSH Elan, Fi-791/89; JSC Ratar Fi-7899/92 N.SH.B. Elan UNMIK Regjistrimi i Përkohshëm i Biznesit 80025629
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	11.10.2017, në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 15,000
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Asetet janë me vendndodhje në fshatin Dubovc - KK Vushtrri .
<b><u>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</u></b>	Elan Toka në Dubovc ka sipërfaqe prej 31272 m <sup>2</sup> (3ha 12ari 72m <sup>2</sup> ) sipas Certifikatës mbi te drejtat e pronës, parcelat 1158-0; 1190-0 dhe 1263-0, arë e klasës 5 dhe 6, te regjistruara në emër të Kooperativës Bujqësore.  Nuk ka objekte që transferohen tek blerësi i ri.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Parcelat ndodhen në një afërsi jo shume të largët me njëra tjetrën dhe gjinden afër rrugës rajonale Vushtrri-Skenderaj. Sipas raportit nga tereni, në këto parcela nuk ka ndërtime ilegale por pjesërisht punohen nga palë të panjohura. Në ngastrën 1190-1 është e vendosur një shtylle elektrike e tensionit të ulët.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve Asetet tjera</u></b>	N/A
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

### Foto/fotot Ose informata të tjera Për asetet në shitje



### Informatat

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1255  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

### Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani nr. 23 (ish Rr. Ilir Konushevci Nr. 8)  
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).