



**TË DHËNAT PËR ASETIN**  
**Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 40**  
**Njësia e Vendosur në Tender Nr.38**  
**NSH Apiko -Toka në Baballoq**

<b>Emri i NSh.-së</b>	NSH Apiko, Deçan (“Ndërmarrja”)
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Me 03/09/2018, në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë.
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 25,000
<b>Vendndodhja e Asetit</b>	Baballoq, Komuna Deçan
<b><u>Përshkrimi i Asetit</u></b>	<p>Kjo shitje ofron tokën me sipërfaqe 4ha 85ari 06m<sup>2</sup> (48506m<sup>2</sup>) në ZK Baballoq, Komuna Deçan, e cila përfshinë parcelat e përshkruara si në vijim:</p> <p>692/3 me sipërfaqe 6408m<sup>2</sup>, kultura mal kl. 3; 693 me sipërfaqe 5261m<sup>2</sup>, kultura mal kl. 3; 694 me sipërfaqe 660m<sup>2</sup>, kultura kullosë kl. 2; 695 me sipërfaqe 32462m<sup>2</sup>, kultura arë kl. 4; 696 me sipërfaqe 910m<sup>2</sup>, kultura kullosë kl. 2; 697 me sipërfaqe 325m<sup>2</sup>, kultura kullosë kl. 1, dhe; 698 me sipërfaqe 2480m<sup>2</sup>, kultura mal kl. 2.</p> <p>Prona ka qasje në rrugë publike (parcela nr. 822). Prona ndodhet afër magjistrales Pejë- Gjakovë.</p> <p>Shënim: Me datë 20.04.2017 është pranuar një kërkesë pronësore nga Komuna e Deçanit e cila bazohet në vendimin nr. 01.Nr.IV-1 të dt. 11.04.2017 me të cilin Asambleja e Komunës Deçan ka shpallur këtë pronë interes publik për Komunën e Deçanit. Nuk kemi vendim për shpronësim të pronës së lartpërshkruar.</p>
<b>Shfrytëzuesit</b>	Nuk ka ndonjë marrëveshje për shfrytëzimin e asetit në shitje. Nga vizita në teren shihet se toka nuk ishte e punuar, ndërsa ishte e rrethuar nga palë të panjohura dhe pa lejen e AL/AKP.



Foto/ortofoto ose  
informatat tjera për  
asetin në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Informatat**

Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e  
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani Nr:23  
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)