



TË DHËNAT PËR ASETIN

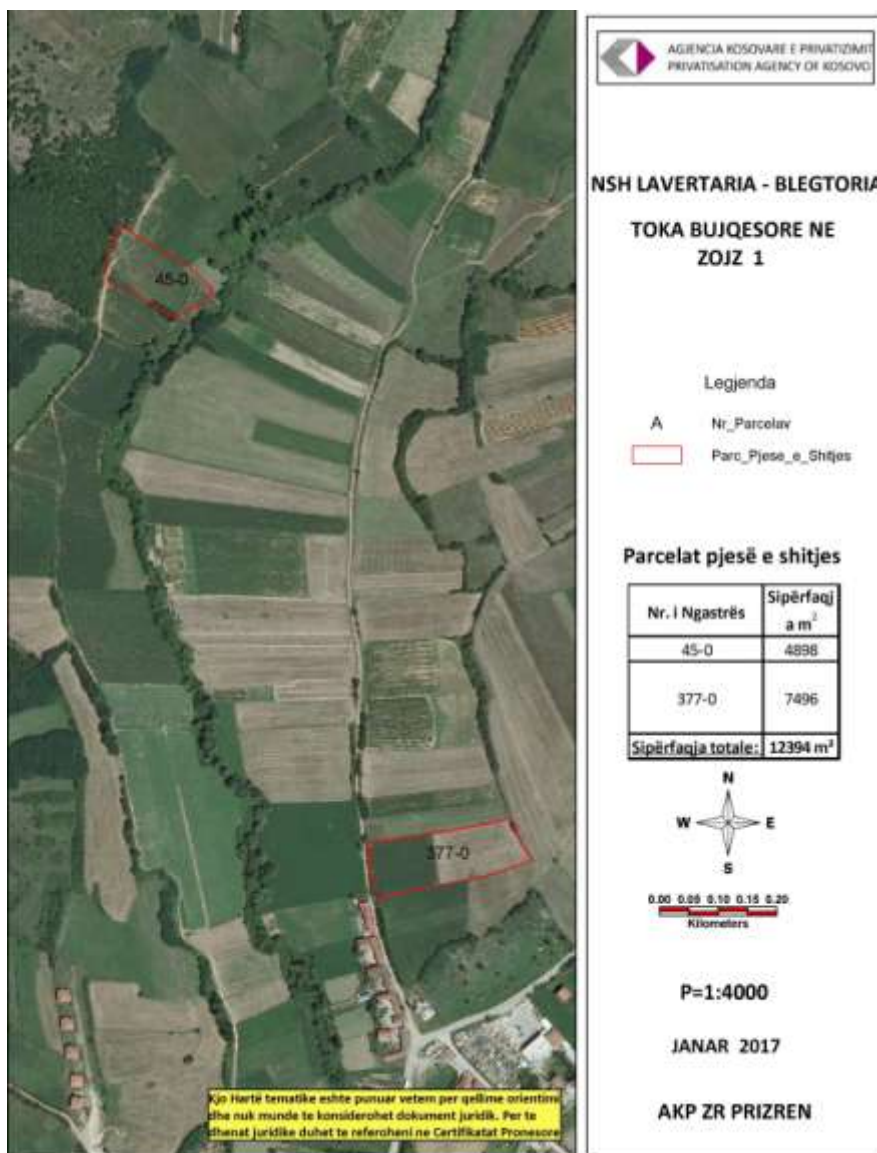
Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 36

Njësia e Vendosur në Tender Nr. 101

NSH D.L.B Lavërtaria-Blegtoria – Prona në Zojz 1

Emri i NSH.-së	NSH D.L.B. “Lavërtaria-Blegtoria” në Likuidim (“Ndërmarrja”) (emrat e mëparshëm: KBI “Progres Export Lavërtaria Blegtoria” p.p Dushanovë Fi.698/89; “Progres Export-Ratarstvo i Stocarstvo” D.O.O Dusanovo Fi. 7337/92)
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	11.10.2017 – në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë,
Depozita e Ofertës	Euro 10,000
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Zojz, Komuna e Prizrenit
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	NSH D.L.B Lavërtaria-Blegtoria – Prona në Zojz 1 - Prona ofruar në tender është e regjistruar në Certifikatën mbi të Drejtat e Pronës së Paluajtshme, në Zonën Kadastrale Zojz, Komuna e Prizrenit, me numër të ngastrave kadastrale nr. P-71813028-00045-0 (Kultura - Bujqësore-Arë kl.4) me sipërfaqe prej 4898m ² ; P-71813028-00377-0 (Kultura - Bujqësore-Arë kl.4) me sipërfaqe prej 7496m ² dhe përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej 1 ha 23 ari 94 m ² (12394m ²).
Ndërtesat dhe tokat	
Shfrytëzuesit	Pjesërisht shfrytëzohet nga persona të panjohur.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
AGENCY FOR PRIVATIZATION OF KOSOVO

Data: 06.04.2017

Raport nga vizita ne terren - NSH Lavërtaria-Blegoria "Prona ne ZDIZ 1"

Me datën 06.04.2017 se bashku zyrtarë Nazmije Polloshka, kemi vizituar pronën e NSH Lavërtaria-Blegoria "Prona ne ZDIZ 1", e cila ndodhet në zonën kadastrale Zoje, dhe e cila është përgjethur për shitje.

NSH D.L.B Lavërtaria-Blegoria – Prona në Zoje 1 ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në Zonën Kadastrale Zoje, P-71813028-00045-0 me sipërfaqe prej 4898m²; P-71813028-00377-0 me sipërfaqe prej 7495m², në sipërfaqe të përgjithshme prej 12394 m² (1 ha 23 ari 94 m²), të regjistruar në emër të NSH-së.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren janë vizituar ngastrat kadastrale 45-0 dhe 377-0 ZK Zoje, ku sipas gjendjes faktike në terren, ngastra kadastrale 45-0 është e pa punuar dhe e njëjta nuk ka qasje në rrugë publike.
- Ndërsa ngastra kadastrale 377-0 është e punua (e mbjelur me grurë) nga persona të panjohur për AKP-në dhe e njëjta ka qasje në rrugë publike.
- Qasje në rrugë publike ka vetëm ngastra kadastrale 377-0 ZK Zoje.
- Gjatë vizitës në terren nuk është vërejtur të ketë ndonjë ndërtim të karakterit të përhershëm apo të përkohshëm brenda kufijve të këtyre zonave.

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pustkardë nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rexhe Sopu

Zyrtar Kadastral, AKP-ZK

Nazmije Polloshka

Zyrtar i Operacioneve për Administim të Aseteve

1/1

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23 (ish- Ilir Konushevci Nr:8)

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org