



TË DHËNAT PËR ASETIN

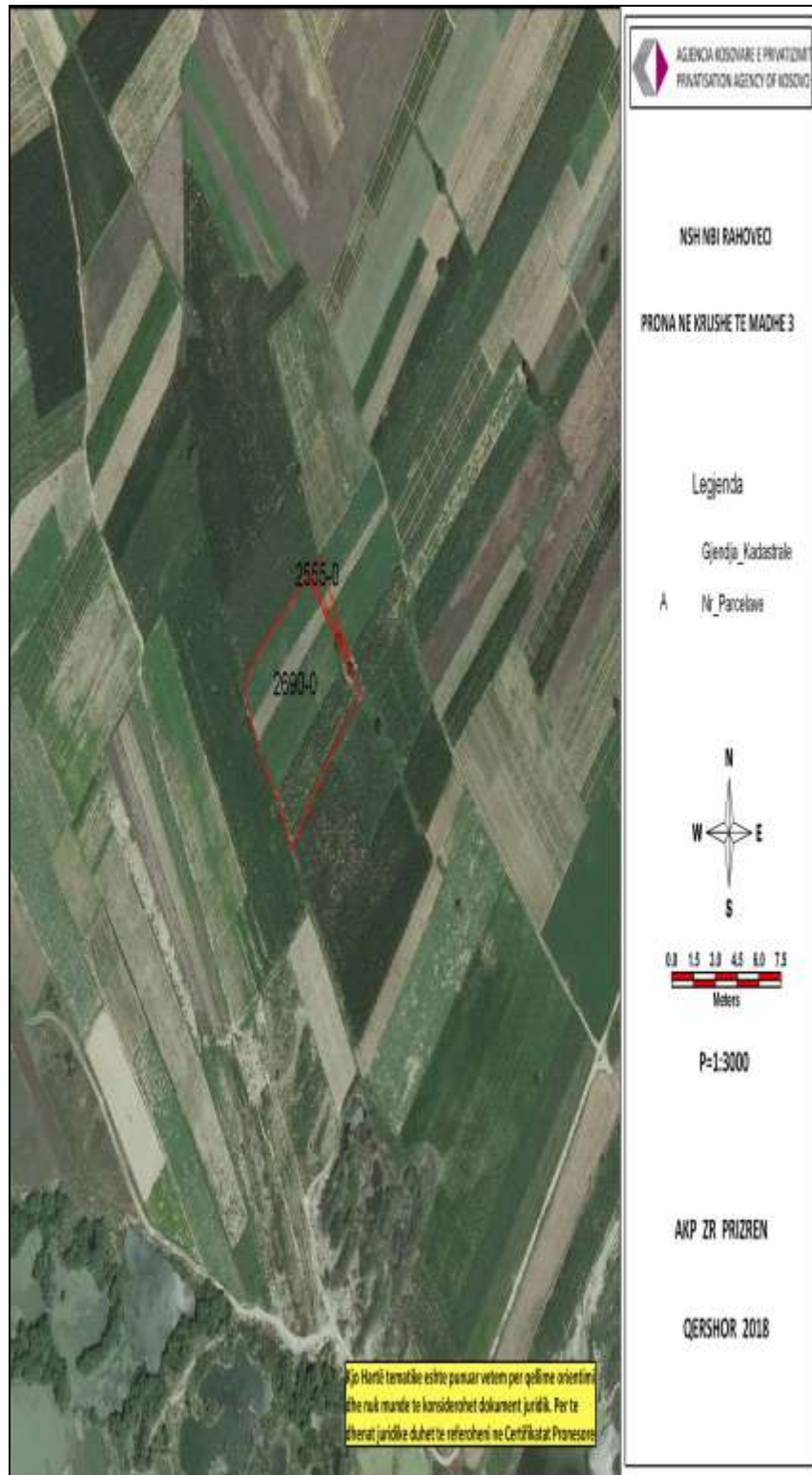
Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr 41

Njësia e Vendosur në Tender Nr. 39

PRZ011 NSH NBI Rahoveci – Prona në Krushë të Madhe 3, Rahovec

Emri i NSH.-së	NSH “NBI Rahoveci” në Likuidim (“Ndërmarrja”) (emrat e mëparshëm: NBI “Orvin” /PIP “Orvin”/ PIP Orahovac – Gjkata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 më 30.12.1989 dhe PIP/NBI “PKB Orvin” DOO Gjkata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92 më 30.04.1992))
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	03 tetor 2018 Në Sallën e Kuqe të Pallatit të Rinisë në Prishtinë
Depozita e Ofertës	Euro 4,000
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Krusha e Madhe , Rahovec
Përshkrimi i Aseteve	NSH NBI Rahoveci – Prona në Krushë të Madhe 3 , Rahovec ofron për shitje Pronën që ndodhet në Zonën Kadastrale Krusha e Madhe , KK Rahovec, me ngastrat kadastrale :
Ndërtesat dhe tokat	P-71513005-02555-0 me sip. 320m2 me kulturë arë kl.2 dhe P-71513005-02690-0 me sip. 7381m2 me kulturë arë kl.2; që përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej 7701 m² (00ha 77ari 01m²) , të regjistruar në emër të NSH-së
Shfrytëzuesit	Nuk ka.
Përshkrimi i Aseteve	Nuk ka.
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

Raporti i vizitës në terren

Dokumentet e Ofertimit



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVAN AGENCIA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 28.06.2018

Raport nga vizita në terren - NSH NBI Rahoveci – Prona në Krushe të Madhe 3

Më datën 25.06.2018 së bashku me zyrтарin Ymer Bala, kemi vizituar pronat e NSH NBI Rahoveci – Prona në Krushe të Madhe 3 të cilat ndodhen në zonën kadastrale Krushe të Madhe dhe që janë propozuar për shitje në këtë Njësi.

NSH NBI Rahoveci – Prona në Krushë të Madhe 3, Rahovec - ofron për shitje Pronën që ndodhet në Zonën Kadastrale Krushë e Madhe , KK Rahovec, me ngastrat kadastrale: P-71513005-02555-0 me sip. 320m² me kulturë arë kl.2 dhe P-71513005-02690-0 me sip. 7383m² me kulturë arë kl.2; që përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej 7701 m² (00ha 77ari 01m²), të regjistruar në emër të NSH-së.

Siatë vizitës në terren është konstatuar:

- Ngastrat kadastrale pjesë e shitjes në këtë Njësi përbëjnë një tërësi të tyre.
- Sipas gjendjes faktike në terren është vërejtur se këto ngastra pjesërisht janë të punuara nga persona të panjohur për AKP-në.
- Sipas gjendjes faktike në terren vërehet se ngastrat në fjalë janë pjesërisht të punuara me kulturë një vjeçare Misër.
- Qasje në rrugë publike kanë të dyja ngastrat kadastrale pjesë e shitjes në këtë Njësi.
- Gjatë vizitës në terren nuk është vërejtur që në këto pronat të këtu ndodhë objekt të karakterit të përkohshëm apo të përhershëm.



Beshë Soqja
Zyrtar Kadastrë, AKP ZR



Ymer Bala
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
70000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

1 / 1

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org